

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL**

Proiect



**HOTĂRÂRE**

**Privind aprobarea PUZ și RLU aferent „Lotizare teren pentru construire locuințe, sistematizare verticală teren brașamente la utilități”, str. Ion Ionescu de la Brad nr. 27K și 27L, investitor: S.C. MIRAI DEVELOPMENT S.R.L.**

*Potrivit prevederilor art.3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997, „prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă ale autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice”;*

*În conformitate cu prevederile art. 47 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;*

**Consiliul Local al municipiului Piatra Neamț în ședința ordinară;**

Văzând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 10.805 din 17.04.2019, prin care Primarul municipiului – d-nul Dragoș CHITIC propune aprobarea PUZ și RLU aferent „Lotizare teren pentru construire locuințe, sistematizare verticală teren brașamente la utilități”, str. Ion Ionescu de la Brad nr. 27K și 27L, investitor: S.C. MIRAI DEVELOPMENT S.R.L.;

Examinând raportul de specialitate înregistrat sub nr. 10.806 din 17.04.2019, prin care Direcția Urbanism și Cadastru susține aprobarea PUZ și RLU aferent „Lotizare teren pentru construire locuințe, sistematizare verticală teren brașamente la utilități”, str. Ion Ionescu de la Brad nr. 27K și 27L, investitor: S.C. MIRAI DEVELOPMENT S.R.L.;

Ținând cont de rapoartele ..... ale comisiilor de specialitate nr. 2 și nr. 5 ale Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. 5 lit. c) art. 45 alin. 2 lit. e) și ale art. 115 alin. 1 lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** – Se aprobă PUZ și RLU aferent „Lotizare teren pentru construire locuințe, sistematizare verticală teren brașamente la utilități”, str. Ion Ionescu de la Brad nr. 27K și 27L, investitor: S.C. MIRAI DEVELOPMENT S.R.L., conform proiectului nr. 605-11A/2018 anexă la prezenta, condiționat de reglementarea regimului juridic pentru terenul necesar realizării drumului de acces spre strada Fermelor, în partea de Nord a proprietății.

**Art.2** – Durata de valabilitate a prezentului P.U.Z. este de 5 ani de la data adoptării.

**Art.3** – Primarul municipiului Piatra Neamț prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.4** – Prezenta se comunică Prefectului Județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate și Direcției Urbanism și Cadastru pentru luare la cunoștință și conformare.

Președinte de ședință,  
**Georgeta-Luminița VÎRLAN**

Contrasemnează:  
Secretarul Municipiului,  
**Oana SÂRBU**

NR. \_\_\_\_\_  
DIN 17.04.2019

Întocmit,  
Carmen Munteanu