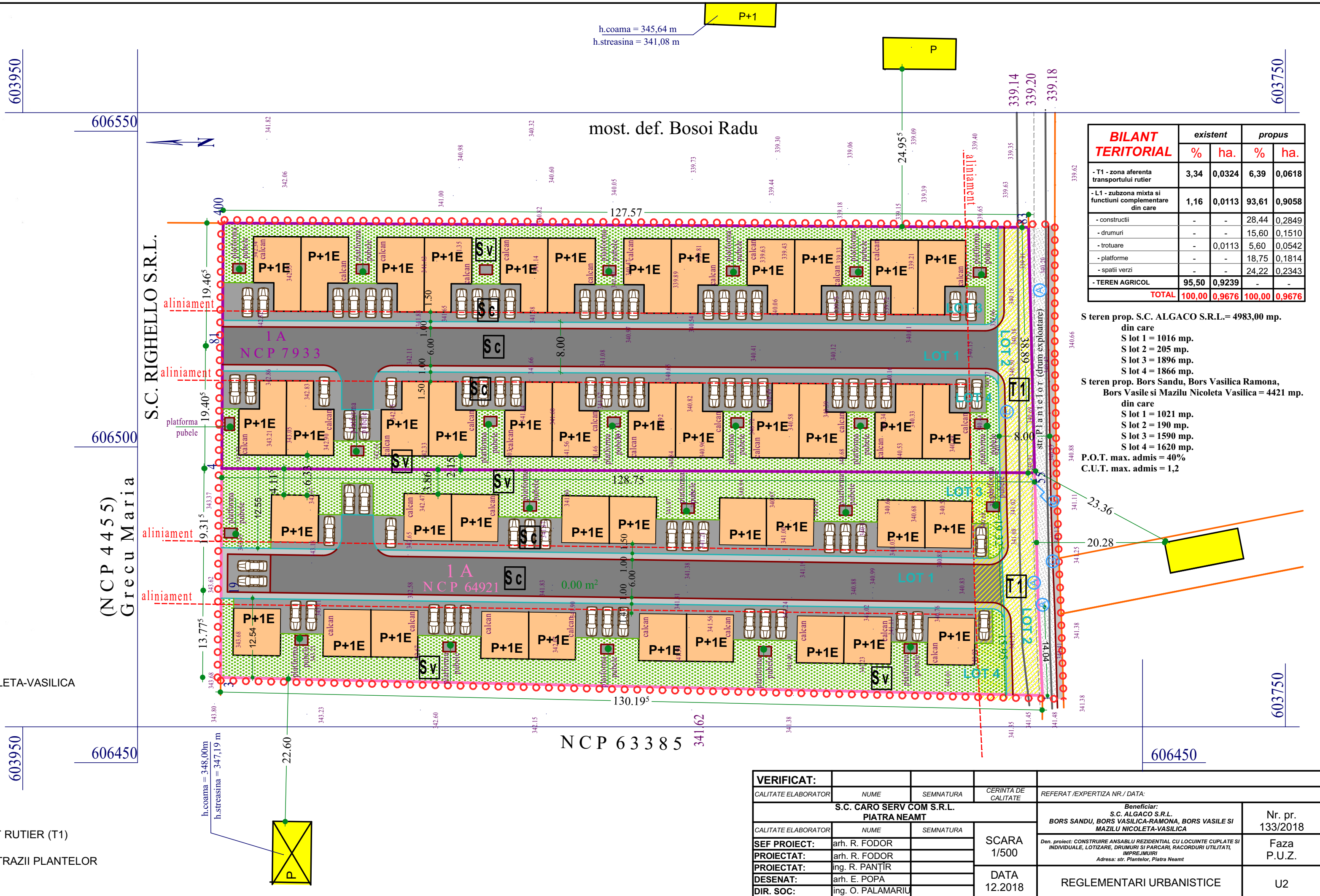


	- CONSTRUCTII EXISTENTE		- CONSTRUCTII PROPUSE
	- CIRCULATII CAROSABILE PROPUSE (Sc)		- SPATII VERZI PROPUSE (Sv)
	- CIRCULATII PIETONALE PROPUSE (Sc)		- ZONA AFERENTA TRANSPORT RUTIER (T1)
	- PARCAJE/PLATFORME PROPUSE (Sc)		- TEREN DESTINAT LARGIRII STRAZII PLANTELOR



BILANT TERITORIAL	<i>existent</i>		<i>propus</i>	
	%	ha.	%	ha.
- T1 - zona aferenta transportului rutier	3,34	0,0324	6,39	0,0618
- L1 - subzona mixta si functiuni complementare din care	1,16	0,0113	93,61	0,9058
- constructii	-	-	28,44	0,2849
- drumuri	-	-	15,60	0,1510
- trotuare	-	0,0113	5,60	0,0542
- platforme	-	-	18,75	0,1814
- spatii verzi	-	-	24,22	0,2343
- TEREN AGRICOL	95,50	0,9239	-	-
TOTAL	100,00	0,9676	100,00	0,9676

teren prop. S.C. ALGACO S.R.L.= 4983,00 mp.
din care
S lot 1 = 1016 mp.
S lot 2 = 205 mp.
S lot 3 = 1896 mp.
S lot 4 = 1866 mp.

teren prop. Bors Sandu, Bors Vasilica Ramona,
Bors Vasile si Mazilu Nicoleta Vasilica = 4421 mp.
din care
S lot 1 = 1021 mp.
S lot 2 = 190 mp.
S lot 3 = 1590 mp.
S lot 4 = 1620 mp.

O.T. max. admis = 40%
U.T. max. admis = 1,2

VERIFICAT:							
CALITATE ELABORATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA DE CALITATE	REFERAT /EXPERTIZA NR./ DATA:			
S.C. CARO SERV COM S.R.L. PIATRA NEAMT				SCARA 1/500	Beneficiar: S.C. ALGACO S.R.L. BORS SANDU, BORS VASILICA-RAMONA, BORS VASILE SI MAZILU NICOLETA-VASILICA		Nr. pr. 133/2018
CALITATE ELABORATOR	NUME	SEMNATURA					
SEF PROIECT:	arh. R. FODOR				Faza		
PROIECTAT:	arh. R. FODOR				P.U.Z.		
PROIECTAT:	ing. R. PANȚIR						
DESENAT:	arh. E. POPA		DATA 12.2018	REGLEMENTARI URBANISTICE		U2	
DIR. SOC:	ing. O. PALAMARIU						