

PROCES-VERBAL

**Încheiat astăzi, 18.11.2019 în ședința extraordinară
a Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț**

În conformitate cu prevederile art.133 alin.2 lit.a), art.138 alin.13-17, art.243 art.1 lit.f) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, prin Dispoziția Primarului nr.2257 din 13.11.2019, Primarul municipiului– dl. Dragoș Chitic a convocat Consiliul Local al Municipiului Piatra Neamț, consilierii fiind invitați la ședință.

La ședință sunt prezenți: dl. Dragoș Victor Chitic – Primarul Municipiului, d-na Luminița – Georgeta Vîrlan - Viceprimar, dl. Bogdan Gavrilescu – Viceprimar, dl. Bogdan Pușcașu – Administrator Public, d-na Oana Sârbu - Secretar General al Municipiului și 19 consilieri locali. Lipsește dl.consilier local Adrian Ciubotariu și d-na consilier local Claudia Moroiu. De asemenea, în calitate de invitați participă: d-na Cătălina Hizan – Director Direcția Economică, dl. Fecic Vespasian – Director Direcția Administrare Patrimoniu, dl. Domițian Nedeianu – Arhitectul Municipiului, dl. Gabriel Muraru - Șef Serviciu Comunicare și Vlad Tudor - Șef Birou Promovare Turistică și Organizare Evenimente, reprezentanți ai societăților comerciale din subordinea Consiliului local și ai mass-mediei scrise și audiovizuale.

Întrucât la ședință participă 21 de consilieri, ședința este legal constituită și pot începe lucrările.

D-na Oana Sârbu - Secretar General al Municipiului supune la vot procesul verbal al ședinței ordinare din data de 24.10.2019, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. Primar Dragoș Chitic propune suplimentarea ordinii de zi cu proiectul de hotărâre nr.13.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de Ședință supune la vot propunerea d-lui Primar Dragoș Chitic, care a fost aprobată cu unanimitate de voturi.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de Ședință supune la vot ordinea de zi, cu modificările și completările ulterioare, care a fost aprobată în unanimitate.

I. PROIECTE DE HOTĂRÂRE:

1.HOTĂRÂRE privind aprobarea rectificării bugetului local al municipiului Piatra Neamț, pe anul 2019;

- inițiator – Primar - Dragoș Chitic

2.HOTĂRÂRE privind încheierea unui parteneriat cu Asociația Club Sportiv Orhideea, pentru organizarea ”Cupei de Toamnă a municipiului Piatra Neamț” la tenis, în perioada 22-26 noiembrie 2019;

- inițiator – Viceprimar Luminița Georgeta Vîrlan

3.HOTĂRÂRE privind aprobarea completării Regulamentului Local de Urbanism aferent Planului Urbanistic General cu reglementările din documentațiile de urbanism, în valabilitate, elaborate în perioada 2015 – martie 2019 și enumerate în anexă;

- inițiator – Viceprimar Bogdan Gavrilescu

4.HOTĂRÂRE pentru modificarea HCL nr.294/26.09.2019 privind aprobarea unor regulamente-cadru;

- inițiator – Viceprimar Bogdan Gavrilescu

5.HOTĂRÂRE privind aprobarea componenței comisiilor de evaluare a ofertelor pentru închiriere, concesiune și vânzare ale unor bunuri imobile aparținând municipiului Piatra Neamț;

- inițiator – Viceprimar Bogdan Gavrilescu

6.HOTĂRÂRE privind aprobarea procedurii de acordare a eșalonării la plata obligațiilor nefiscale datorate bugetului local al municipiului Piatra Neamț;

- inițiator – Viceprimar Bogdan Gavrilescu

7.HOTĂRÂRE privind stabilirea cotei părți din chiriile încasate de către SC Locativserv SRL, din administrarea locuințelor provenite din fondul Locativ de stat;

- inițiator – Viceprimar Bogdan Gavrilescu

8.HOTĂRÂRE privind schimbarea destinației spațiului situat la parterul clădirii Băii Comunale din municipiul Piatra Neamț, str.22 Decembrie nr.16 din ”cafenea” în ”spațiu prestări servicii”, în vederea închirierii;

- inițiator – Viceprimar Bogdan Gavrilescu

9.HOTĂRÂRE privind completarea anexei nr.7.1. la HCL nr.294 din 26.09.2019;

- inițiator – Viceprimar Bogdan Gavrilescu

10.HOTĂRÂRE privind închirierea prin licitație publică a unor spații comerciale situate în zona Pârtiei de schi Cozla și aprobarea documentației de atribuire;

- inițiator – Viceprimar Bogdan Gavrilescu

11.HOTĂRÂRE privind aprobarea Notei de negociere nr.31755 din 12.11.2019 încheiată cu SC Perla Invest SRL;

- inițiator – Viceprimar Bogdan Gavrilescu

12.HOTĂRÂRE privind aprobarea documentației de atribuire pentru închirierea prin licitație publică a unor spații situate în incinta Băii Comunale din municipiul Piatra Neamț;

- inițiator – Viceprimar Bogdan Gavrilescu

II. Informări – Întrebări – Interpelări adresate executivului

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de Ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.1 privind aprobarea rectificării bugetului local al municipiului Piatra Neamț, pe anul 2019;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr.31929 din 13.11.2019 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Economică;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de Ședință –supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 345 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de Ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.2 privind încheierea unui parteneriat cu Asociația Club Sportiv Orhideea, pentru organizarea ”Cupei de Toamnă a municipiului Piatra Neamț” la tenis, în perioada 22-26 noiembrie 2019;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr.31361 din 07.11.2019 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Comunicare;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.4 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de Ședință –supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 346 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de Ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.3 privind aprobarea completării Regulamentului Local de Urbanism aferent Planului Urbanistic General;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr.31019 din 05.11.2019 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Urbanism și Cadastru;

Comisiile de specialitate nr.2 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de Ședință - supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 347 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de Ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.4 pentru modificarea HCL nr.294/26.09.2019 privind aprobarea unor regulamente-cadru;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr.31827 din 13.11.2019 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Patrimoniu;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de Ședință - supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 348 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de Ședință – propune ca proiectul de hotărâre nr.5 să fie supus dezbaterilor ultimul, întrucât este vot secret, propunere care a fost aprobată cu unanimitate de voturi.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de Ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.6 privind aprobarea procedurii de acordare a eșalonării la plata obligațiilor nefiscale datorate bugetului local al municipiului Piatra Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr.31997 din 14.11.2019 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Patrimoniu;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de Ședință - supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 349 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de Ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.7 privind stabilirea cotei părți din chiriile încasate de S.C. Locativserv S.R.L. din administrarea locuințelor provenite din fondul locativ de stat;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr.31970 din 14.11.2019 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Patrimoniu;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.3 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de Ședință - supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 350 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de Ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.8 privind schimbarea destinației spațiului situat la parterul clădirii Băii Comunale din municipiul Piatra Neamț, str.22 Decembrie nr.16, din ”cafenea” în ”spațiu prestări servicii”, în vederea închirierii prin licitație publică;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr.31918 din 13.11.2019 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Patrimoniu;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.3 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de Ședință - supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 13 voturi Pentru, 1 vot Împotrivă (dl. Consilier local Cătălin Misăilă) și 7 voturi Abținere (dl. Consilier local Adrian Grigoraș, dl. Consilier local Victor Marghidan, dl. Consilier local Cristian Mihalcea, d-na Consilier local Moisiu Alexandra, d-na Consilier local Păduraru-Chiriac Victoria, dl. Consilier local Tudor Sălăvăstru și d-na consilier local Luminița Georgeta Vîrlan).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 351 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de Ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.9 pentru completarea anexei nr.7.1. la HCL nr.294 din 26.09.2019 privind aprobarea unor Regulamente-Cadru;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr.31973 din 14.11.2019 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Patrimoniu;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.3 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de Ședință - supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 352 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de Ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.10 privind închirierea prin licitație publică a unor spații comerciale situate în zona Pârției de schi Cozla;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr.31916 din 13.11.2019 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Patrimoniu;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.3 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de Ședință - supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 353 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de Ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.11 privind aprobarea Notei de negociere, încheiată între Comisia de negociere constituită la nivelul municipiului Piatra Neamț și SC Perla Invest SRL;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr.31971 din 14.11.2019 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Patrimoniu;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.3 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de Ședință - supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 354 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de Ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.12 privind aprobarea documentației de atribuire pentru închirierea prin licitație publică a unor spații situate în incinta Băii Comunale din municipiul Piatra Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr.31914 din 13.11.2019 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Patrimoniu;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.3 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de Ședință - supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 21 voturi Pentru și 1 vot Abținere (dl. Consilier local Cătălin Misăilă).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 355 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de Ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.13 privind alocarea unei sume de bani din capitolul 67.02 “Cultură, recreere și religie”;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr.32320 din 18.11.2019 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Comunicare;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.4 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de Ședință - supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 356 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de Ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.5 privind aprobarea componenței comisiilor de evaluare a ofertelor pentru închirierea, concesiunea și vânzarea unor bunuri imobile aparținând municipiului Piatra Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr.31920 din 13.11.2019 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Patrimoniu;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Se procedează la înmânarea buletinelor de vot secret.

Dl. Victor Marghidan – președintele comisiei de validare prezintă rezultatele votului, astfel:

Total voturi: 21

Voturi nule: 0

Voturi valabil exprimate: 21

Voturi PENTRU: 19

Voturi ÎMPOTRIVĂ: 2

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 357 a Consiliului.

Nemaifiind alte probleme de discutat, dl. Constantin Teodorescu – Președinte de Ședință – declară închise lucrările ședinței.

Procesul – verbal a fost semnat de:

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de Ședință – SS Indescifrabil

D-na Oana Sârbu – Secretarul General al Municipiului – SS Indescifrabil