



## CAIET DE SARCINI

Achizitie publică de Prestări Servicii de pază  
Cod .....

Cuprins :

### I. INFORMAȚII GENERALE

**1.1. AUTORITATEA CONTRACTANTĂ – PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PIATRA NEAMȚ**

**1.2. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI – PRESTĂRI SERVICII DE PAZĂ ÎN PASAJUL CURȚII DOMNEȘTI, COMPLEXUL COMERCIAL MALL FORUM CENTER, STADIONUL MUNICIPAL „CEAHLAUL” , CARTIER SPERANTA – STR. IZVOARE SI PARTIA DE SKI din Municipiul PIATRA NEAMȚ**

### II. CONDIȚII TEHNICE GENERALE ȘI SPECIFICE ALE SERVICIULUI

Primăria municipiului Piatra Neamț urmează să achiziționeze serviciul “PRESTĂRI SERVICII DE PAZĂ ÎN PASAJUL CURȚII DOMNEȘTI, COMPLEXUL COMERCIAL MALL FORUM CENTER, STADIONUL MUNICIPAL „CEAHLAUL” , CARTIER SPERANTA – STR. IZVOARE SI PARTIA DE SKI

La data de **26.11.2018** expira **Contractul de servicii nr. 29684/3547 din 31.10.2017**, care are ca obiect „**Serviciul de paza – Cod clasificare CPV- 79713000-5**”, pentru obiectivele”

- PASAJUL CURȚII DOMNEȘTI, COMPLEXUL COMERCIAL MALL FORUM CENTER, STADIONUL MUNICIPAL „CEAHLAUL” si CARTIER SPERANTA – STR. IZVOARE

Prin Hotararea de Consiliul Local **nr. 256 din 31.08.2018** se aproba gestiunea directa a Serviciului public de administrare, intretinere si exploatare a **Partiei de Ski** si a instalatiilor conexe, realizate prin proiectul „Dezvoltarea infrastructurii turistice Masivul Cozla” din Municipiul Piatra Neamt.

In acest caz sunt necesare **5 (cinci) posturi de paza permanent, 24 ore din 24.**

Pentru asigurarea linistii, ordinii publice, securitatii bunurilor imobile si mobile in conformitate cu prevederile Legii nr. 333/2003, cu modificarile si completarile ulterioare, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor:

Prestatorul se va obliga să asigure paza, securitatea bunurilor materiale și a valorilor, ordinea și liniștea publică, în obiectivul perimetrului beneficiarului, conform planului de pază. Prestatorul întocmește împreună cu Autoritatea contractantă, Planul de pază, stabilește de comun acord cu aceasta Dispozitivul de pază, luând toate măsurile în vederea asigurării securității obiectivelor încredințate în pază.

Persoanele care vor efectua serviciul de pază a obiectivului mai sus menționat vor avea atribuțiile stabilite prin Legea nr.333/ 2003, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare. La cererea conducerii Autorității contractante, agenții de pază care nu se achită corespunzător de sarcinile specifice, vor fi înlocuiți.

Prestatorul va răspunde pentru prejudiciile cauzate autorității contractante, din vina sa. În cazul distrugerilor sau sustragerilor de bunuri, dacă în urma cercetărilor efectuate se constată vinovăția agenților de pază, prejudiciul va fi recuperat de la prestator.

Contractantul va nominaliza o persoană care să asigure interfața cu beneficiarul.

#### 2.1 Dotarea tehnico – materială a agenților de pază

- uniforme, veste avertizoare, ecusoane și însemne specifice serviciului de pază
- mijloace de apărare – bastoane, spray iritant – lacrimogen, lanternă, fluier
- mijloace de comunicare portabile( telefon mobil, radiotelefon, stație de emisie recepție, etc.) pentru anunțarea dispeceratului de pază și a poliției

## 2.2. Îndatoririle agenților de pază

- Să cunoască planul de pază aprobat al prestatorului și să respecte îndatoririle ce-i revin, fiind direct răspunzător pentru paza și asigurarea integrității obiectivului.
- Să fie atestat, să aibă un comportament civilizată, să nu aibă antecedente penale, să aibă minim 1 (un) an vechime în activitate de pază.
- Va prelua obiectivul pentru asigurarea pazei și îl va preda, la terminarea programului de pază, pe bază de proces verbal în care se vor consemna evenimentele petrecute
- Să execute și să mențină curățenia la locul de muncă
- Să fie instruit și să respecte regulile de protecția muncii și PSI
- Să informeze telefonic, de îndată, conducerea, organele de poliție sau Inspectoratul pentru Situații de urgență, după caz, despre evenimentele deosebite produse pe timpul activității de pază.
- Să permită accesul în obiectiv conform dispozițiilor primăriei municipiului Piatra Neamț

## 2.3. Controlul dispozitivului de pază se poate realiza de

- Primăria municipiului Piatra Neamț prin persoane desemnate prin dispoziție de către conducătorul unității
- Conducerea societății de pază
- Inspectorii ai Poliției mun.Piatra Neamț precum și angajați ai Poliției Locale

## 2.4. Oferta Financiară

Oferta Financiară va avea ca unitate de măsură tariful lei / oră și va ține cont de următoarele valori

Coroborand dispozițiile legale aplicabile în cazul prestării serviciilor de pază, fundamentarea economică a unui tarif orar minim, post permanent 24 din 24 ore, cu respectarea tuturor obligațiilor minime și imperative stabilite în sarcina oricărui angajator de Legea nr. 53/2003 – Codul muncii și de legislația corelativă în vigoare în domeniul salarizării, estimăm un tarif de 13,987 lei/ora.

Salariul și alte venituri supuse taxării	Descriere	% din venitul de baza brut	Cost/ora
Salariu tarif orar	Salariul brut total/norma de lucru(HG 846/2017)	%	1900 lei/166 ore= 11,44 lei/ora
Spor de noapte		25%	0.851 lei/ora
Spor de weekend		1%	0,1 lei/ora
Sarbatori legale	Sarbatori legale	100%	0,43lei/ora
Concediu de odihna	Concediu odihna	20 zile	0,91 lei/ora
Total cost salariul supus taxării	Cost/ora		13,73 lei/ora
Fond garantare salarii datorat de angajator	2,25% la fondul de salarii		0,257 lei/ora
Total cost salarial/ora			13,987 lei/ora

Determinarea valorii contractului se va face după următoarea formula de calcul:

**V contract = 365 zile/an x 24 ore/zi x tariful ( lei/oră ), unde :**

- Nr.de ore din zi - 24 ore.
- Nr. de zile din an - 365 zile

**Valoarea ofertei financiare pentru cele 5 posturi se va determina astfel:**

**V contract = 365 zile/an x 120 ore/zi x tariful ( lei/oră )**  
**1(un) post = 4 oameni**

## III. CONDIȚII GENERALE ȘI SPECIFICE PENTRU FURNIZOR


### 3.1 . Condiții ce trebuie îndeplinite de ofertanți


Ofertanții trebuie să fie autorizați pentru efectuarea serviciilor de pază conform actelor normative în vigoare, făcând și dovada în acest sens cu următoarele acte


a) Licența pentru desfășurarea activităților de pază, eliberată de IGP conform Legii nr.333/ 2003 în copie legalizată

b) Avizul IGP pentru conducătorul societății de pază / directorul punctului de lucru, în copie legalizată

Ofertanții vor respecta condițiile ce trebuiesc îndeplinite pentru paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV  
Vespasian –  Fecic

SEF BAP  
Razvan Orza  


Intocmit  
Lupu Magda  


XII.9.ML/2ex.  
08.11.2018