



CAIET DE SARCINI

Achizitie publică de Prestări Servicii de pază
Cod

Cuprins :

I. INFORMAȚII GENERALE

1.1. AUTORITATEA CONTRACTANTĂ – PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PIATRA NEAMȚ

1.2. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI – PRESTĂRI SERVICII DE PAZĂ ÎN PASAJUL CURȚII DOMNEȘTI, COMPLEXUL COMERCIAL MALL FORUM CENTER, STADIONUL MUNICIPAL „CEAHLAUL” , CARTIER SPERANTA – STR. IZVOARE SI PARTIA DE SKI din Municipiul PIATRA NEAMȚ

II. CONDIȚII TEHNICE GENERALE ȘI SPECIFICE ALE SERVICIULUI

Primăria municipiului Piatra Neamț urmează să achiziționeze serviciul “PRESTĂRI SERVICII DE PAZĂ ÎN PASAJUL CURȚII DOMNEȘTI, COMPLEXUL COMERCIAL MALL FORUM CENTER, STADIONUL MUNICIPAL „CEAHLAUL” , CARTIER SPERANTA – STR. IZVOARE SI PARTIA DE SKI

La data de **26.11.2018** expira **Contractul de servicii nr. 29684/3547 din 31.10.2017**, care are ca obiect „**Serviciul de paza – Cod clasificare CPV- 79713000-5**”, pentru obiectivele”

- PASAJUL CURȚII DOMNEȘTI, COMPLEXUL COMERCIAL MALL FORUM CENTER, STADIONUL MUNICIPAL „CEAHLAUL” și CARTIER SPERANTA – STR. IZVOARE

Prin Hotararea de Consiliul Local **nr. 256 din 31.08.2018** se aproba gestiunea directa a Serviciului public de administrare, intretinere si exploatare a **Partiei de Ski** si a instalatiilor conexe, realizate prin priectul „Dezvoltarea infrastructurii turistice Masivul Cozla” din Municipiul Piatra Neamt.

In acest caz sunt necesare **5 (cinci) posturi de paza permanent, 24 ore din 24.**

Pentru asigurarea linistii, ordinii publice, securitatii bunurilor imobile si mobile in conformitate cu prevederile Legii nr. 333/2003, cu modificarile si completarile ulterioare, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor:

Prestatorul se va obliga să asigure paza, securitatea bunurilor materiale și a valorilor, ordinea și liniștea publică, în obiectivul perimetrului beneficiarului, conform planului de pază. Prestatorul întocmește împreună cu Autoritatea contractantă, Planul de pază, stabilește de comun acord cu aceasta Dispozitivul de pază, luând toate măsurile în vederea asigurării securității obiectivelor încredințate în pază.

Persoanele care vor efectua serviciul de pază a obiectivului mai sus menționat vor avea atribuțiile stabilite prin Legea nr.333/ 2003, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare. La cererea conducerii Autorității contractante, agenții de pază care nu se achită corespunzător de sarcinile specifice, vor fi înlocuiți.

Prestatorul va răspunde pentru prejudiciile cauzate autorității contractante, din vina sa. În cazul distrugerilor sau sustragerilor de bunuri, dacă în urma cercetărilor efectuate se constată vinovăția agenților de pază, prejudiciul va fi recuperat de la prestator.

Contractantul va nominaliza o persoană care să asigure interfața cu beneficiarul.

2.1 Dotarea tehnico – materială a agenților de pază

- uniforme, veste avertizoare, ecusoane și însemne specifice serviciului de pază
- mijloace de apărare – bastoane, spray iritant – lacrimogen, lanternă, fluier
- mijloace de comunicare portabile(telefon mobil, radiotelefon, stație de emisie recepție, etc.) pentru anunțarea dispeceratului de pază și a poliției

2.2. Îndatoririle agenților de pază

- Să cunoască planul de pază aprobat al prestatorului și să respecte îndatoririle ce-i revin, fiind direct răspunzător pentru paza și asigurarea integrității obiectivului.
- Să fie atestat, să aibă un comportament civilizată, să nu aibă antecedente penale, să aibă minim 1 (un) an vechime în activitate de pază.
- Va prelua obiectivul pentru asigurarea pazei și îl va preda, la terminarea programului de pază, pe bază de proces verbal în care se vor consemna evenimentele petrecute
- Să execute și să mențină curățenia la locul de muncă
- Să fie instruit și să respecte regulile de protecția muncii și PSI
- Să informeze telefonic, de îndată, conducerea, organele de poliție sau Inspectoratul pentru Situații de urgență, după caz, despre evenimentele deosebite produse pe timpul activității de pază.
- Să permită accesul în obiectiv conform dispozițiilor primăriei municipiului Piatra Neamț

2.3. Controlul dispozitivului de pază se poate realiza de

- Primăria municipiului Piatra Neamț prin persoane desemnate prin dispoziție de către conducătorul unității
- Conducerea societății de pază
- Inspectorii ai Poliției mun.Piatra Neamț precum și angajați ai Poliției Locale

2.4. Oferta Financiară

Oferta Financiară va avea ca unitate de măsură tariful lei / oră și va ține cont de următoarele valori

Tariful estimat este de **11,40 lei/ora;**

Determinarea valorii contractului se va face după următoarea formula de calcul:

V contract = 365 zile/an x 24 ore/zi x tariful (lei/oră), unde :

- Nr.de ore din zi - 24 ore.
- Nr. de zile din an - 365 zile

Valoarea ofertei financiare pentru cele 5 posturi se va determina astfel:

V contract = 365 zile/an x 120 ore/zi x tariful (lei/oră)

1(un) post = 4 oameni

III. CONDIȚII GENERALE ȘI SPECIFICE PENTRU FURNIZOR

3.1 . Condiții ce trebuie îndeplinite de ofertanți

Ofertanții trebuie să fie autorizați pentru efectuarea serviciilor de pază conform actelor normative în vigoare, făcând și dovada în acest sens cu următoarele acte

- a) Licența pentru desfășurarea activităților de pază, eliberată de IGP conform Legii nr.333/ 2003 în copie legalizată
- b) Avizul IGP pentru conducătorul societății de pază / directorul punctului de lucru, în copie legalizată

Ofertanții vor respecta condițiile ce trebuie îndeplinite pentru paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
Vespasian – Pușcaș

SEF BAP
Razvan Orza

Intocmit
Lupu Magda

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

Privind serviciul public de administrare, întreținere și exploatare a pârtiei de ski și a instalațiilor conexe, realizate prin proiectul "Dezvoltarea infrastructurii turistice Masivul Cozla" din municipiul Piatra Neamț

Potrivit prevederilor art.3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997, „prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă ale autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice”;

În temeiul prevederilor art. 11 din O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale H.G. nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor cadru de aplicare a O.G. nr. 71/2002;

Consiliul Local al municipiului Piatra Neamț întrunit în ședința ordinară;

Văzând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 23.198 din 21.08.2018, prin care Primarul municipiului – d-nul Dragoș CHITIC propune reglementarea serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a pârtiei de ski și a instalațiilor conexe, realizate prin proiectul "Dezvoltarea infrastructurii turistice Masivul Cozla" din municipiul Piatra Neamț;

Examinând raportul de specialitate înregistrat sub nr. 23.199 din 21.08.2018, prin care Direcția Patrimoniu susține reglementarea serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a pârtiei de ski și a instalațiilor conexe, realizate prin proiectul "Dezvoltarea infrastructurii turistice Masivul Cozla" din municipiul Piatra Neamț;

Ținând cont de rapoartele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 5 ale Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. 2 lit. c), art. 45 alin. 3 și ale art. 115 alin. 1 lit. b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă gestiunea directă a Serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a pârtiei de ski și a instalațiilor conexe, realizate prin proiectul "Dezvoltarea infrastructurii turistice Masivul Cozla" din municipiul Piatra Neamț.

Art.2 – Se aprobă Regulamentul Cadru de Organizare și Funcționare a Serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a pârtiei de ski și a instalațiilor conexe, realizate prin proiectul "Dezvoltarea infrastructurii turistice Masivul Cozla" din municipiul Piatra Neamț, conform anexei nr. 1 la prezenta.

Art.3 – Se aprobă tarifele practicate în sezonul 2018-2019, conform anexei nr. 2 la prezenta.

Art.4 – Primarul municipiului Piatra Neamț prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5 – Prezenta se comunică Prefectului Județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate, Direcției Patrimoniu, Direcției Economice și Serviciului Investiții și Gospodărie Comunală, pentru luare la cunoștință și conformare.

Președinte de ședință,
Constantin TEODORESCU



Contrasemnează:
Secretarul Municipiului,
Florin FECIC



NR. 256
DIN 31.08.2018