

## ANUNȚ DE TRANSPARENTĂ VOLUNTARĂ

În temeiul prevederilor art. 7, alin. 5 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și art. 43 din H.G. nr. 395/2006, privind normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr. 98/2016, Municipiul Piatra Neamț va invita sa participati cu oferta în cadrul achiziției directe pentru atribuirea contractului având obiectivul : **ELABORARE DOCUMENTAȚII TEHNICO-ECONOMICE** (expertiză tehnică, raport de audit energetic, inclusiv fișa de analiză termică și energetică a clădirii, respectiv certificatul de performanță energetică, documentații pentru obținerea avizelor și acordurilor stabilite prin certificatul de urbanism sau de către instituții abilitate să avizeze/ autorizeze proiectul, documentație de avizare a lucrărilor de intervenție) pentru proiectele:

**Lot 1 - „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Creșei Precista”, strada Alexandru Lăpușeanu, nr. 19 din Municipiul Piatra Neamț;**

**Lot 2 - „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Grădiniței cu program prelungit nr. 2”, bulevardul 9 Mai, nr.3 din Municipiul Piatra Neamț;**

Codul de clasificare C.P.V.: 71319000-7 servicii de expertiză ( rev. 2), 71314310-8 servicii de inginerie termică pentru constructii (rev. 2), 71326000-9 servicii auxiliare de construcții ( rev. 2)

I. Tip contract: **servicii**;

**II. Descriere** : prestarea de servicii de elaborare: expertiză tehnică, raport de audit energetic, inclusiv fișa de analiză termică și energetică a clădirii, respectiv certificatul de performanță energetică, documentații pentru obținerea avizelor și acordurilor stabilite prin certificatul de urbanism sau de către instituții abilitate să avizeze/ autorizeze proiectul, documentație de avizare a lucrărilor de intervenție – DALI, așa cum sunt prezentate în capitolul V-Tema de proiectare din caietul de sarcini. Se vor elabora următoarele documentații:

1. Expertiză tehnică, studiu geotehnic;
2. Raportul de audit energetic, inclusiv fișa de analiză termică și energetică a clădirii, respectiv certificatul de performanță energetică;
3. Documentații necesare obținerii avizelor și acordurilor;

Documentație de Avizare a Lucrarilor de Intervenții (concluziile raportului de expertiză tehnică/audit energetic trebuie sa conțină prezentarea a cel puțin două opțiuni cu recomandarea expertului/auditorului energetic asupra soluției optime din punct de vedere tehnic și economic și motivarea alegerii acesteia)

**III. Condiții de participare** : Pot participa toti operatorii economici interesati indiferent daca acestia detin sau nu cont in SEAP; Nu se solicită constituirea garanției de participare; Se poate oferta pe unul sau ambele două loturi. Valoarea estimata Lot 1 - 11.710,69 lei fără TVA; valoarea estimata Lot 2 – 18.114,62 lei fără TVA;

**IV. Conditii Contract** : Garanția de bună execuție – 10% din valoarea contractului fără TVA;

V. Valoarea estimata este de **29.825,31 lei fără TVA.**

Limba de redactare – limba română ;

**VI. Criteriu de atribuire**: Pretul cel mai scazut ( lei fara TVA ), în condițiile respectării cerințelor din caietul de sarcini, aferent fiecărui lot in parte.

**VII.** Toti operatorii economici interesati vor transmite ofertele prin depunerea la registratura institutiei, pana la data limita de depunere a ofertelor - **26.09.2018, ora 15:00**;

Ofertele depuse dupa termenul limita se considera intarziate si vor fi respinse. In cazul in care ofertantul selectat nu va indeplini conditiile de participare sau refuza incheierea contractului, va fi selectat/ contactat operatorul economic situat pe urmatorul loc, in baza criteriului de adjudecare.

Ofertele financiare trebuie sa fie intocmite in moneda nationala si sa fie valabile 90 de zile de la termenul limita de depunere a acestora . Instrucțiunile pentru ofertanță și Caietele de sarcini ce fac obiectul prezentului anunt pot fi consultate atât în SICAP, anexă la anunț, cât și pe site-ul

[www.primariapn.ro](http://www.primariapn.ro) la secțiunea Informatii publice/Achizitii Publice/Achizitii publice

2018/Municipiul Piatra Neamt . Secțiunea Formulare ce urmeaza a fi completate de către ofertanți si draftul de contract sunt publicate doar pe site-ul [www.primariapn.ro](http://www.primariapn.ro) la secțiunea Informatii publice/Achizitii Publice/Achizitii publice 2018/Municipiul Piatra Neamt . Persoana de contact Carmen Buliga, e-mail : [carmen.buliga@primariapn.ro](mailto:carmen.buliga@primariapn.ro).

VIII. Propunerea financiara va fi intocmita respectand cerintele caietului de sarcini, conform Instrucțiunii pentru ofertanți. Ofertantii vor fi instiintati cu privire la rezultatul procedurii de achizitie în termen de o zi lucratoare.