

Aprobat,
/ Primar
Dragos Chitic



CAIET DE SARCINI

Achizitie publică de Prestări Servicii de pază
Cod

Cuprins :

I. INFORMAȚII GENERALE

1.1. AUTORITATEA CONTRACTANTĂ – PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PIATRA NEAMȚ

1.2. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI – PRESTĂRI SERVICII DE PAZĂ A STRANDULUI MUNICIPAL PIATRA NEAMȚ

II. CONDIȚII TEHNICE GENERALE ȘI SPECIFICE ALE SERVICIULUI

Primăria municipiului Piatra Neamț urmează să achiziționeze serviciul prestari servicii de paza a obiectivului STRAND MUNICIPAL PIATRA NEAMȚ, pentru asigurarea linistii, ordinii publice, securitatii bunurilor imobile si mobile in conformitate cu prevederile Legii nr. 333/2003, cu modificarile si completarile ulterioare, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor.

Avand in vedere ca prin Hotararea de Consiliu Local nr. 4 din 09.01.2018, Municipiul Piatra Neamt a preluat administrarea directa a STRANDULUI MUNICIPAL PIATRA NEAMȚ, este necesar **1(unu) post de paza permanent, 24 ore din 24 pentru acest obiectiv.**

Prestatorul se va obliga să asigure paza, securitatea bunurilor materiale și a valorilor, ordinea și liniștea publică, în obiectivul perimetrului beneficiarului, conform planului de pază. Prestatorul întocmește împreună cu Autoritatea contractantă, Planul de pază, stabilește de comun acord cu aceasta Dispozitivul de pază, luând toate măsurile în vederea asigurării securității obiectivelor încredințate în pază.

Persoanele care vor efectua serviciul de pază a obiectivului mai sus menționat vor avea atribuțiile stabilite prin Legea nr.333/ 2003, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare. La cererea conducerii Autorității contractante, agenții de pază care nu se achită corespunzător de sarcinile specifice, vor fi înlocuiți.

Prestatorul va răspunde pentru prejudiciile cauzate autorității contractante, din vina sa. În cazul distrugerilor sau sustragerilor de bunuri, dacă în urma cercetărilor efectuate se constată vinovăția agenților de pază, prejudiciul va fi recuperat de la prestator.

Contractantul va nominaliza o persoană care să asigure interfața cu beneficiarul.

2.1 Dotarea tehnico – materială a agenților de pază

- uniforme, veste avertizoare, ecusoane și însemne specifice serviciului de pază
- mijloace de apărare – bastoane, spray iritant – lacrimogen, lanternă, fluier
- mijloace de comunicare portabile(telefon mobil, radiotelefon, stație de emisie recepție, etc.) pentru anunțarea dispeceratului de pază și a poliției

2.2. Îndatoririle agenților de pază

- Să cunoască planul de pază aprobat al prestatorului și să respecte îndatoririle ce-i revin, fiind direct răspunzător pentru paza și asigurarea integrității obiectivului.
- Să fie atestat, să aibă un comportament civilizat, să nu aibă antecedente penale, să aibă minim 1 (un) an vechime în activitate de pază.
- Va prelua obiectivul pentru asigurarea pazei și îl va preda, la terminarea programului de pază, pe bază de proces verbal în care se vor consemna evenimentele petrecute
- Să execute și să mențină curățenia la locul de muncă
- Să fie instruit și să respecte regulile de protecția muncii și PSI
- Să informeze telefonic, de îndată, conducerea, organele de poliție sau Inspectoratul pentru Situații de urgență, după caz, despre evenimentele deosebite produse pe timpul activității de pază.

- Să permită accesul în obiectiv conform dispozițiilor primăriei municipiului Piatra Neamț

2.3. Controlul dispozitivului de pază se poate realiza de

- Primăria municipiului Piatra Neamț prin persoane desemnate prin dispoziție de către conducătorul unității
- Conducerea societății de pază
- Inspectorii ai Poliției mun.Piatra Neamț precum și angajați ai Poliției Locale

2.4. Oferta Financiară

Oferta Financiară va avea ca unitate de măsură tariful lei / oră și va ține cont de următoarele valori :

Tariful estimat este de **11,37 lei / oră**;

Detreminarea valorii contractului se va face după următoarea formulă de calcul :

$V \text{ contract} = 365 \text{ zile/an} \times 24 \text{ ore/zi} \times \text{tariful (lei/oră)}$, unde :

- Nr.de ore din zi - 24 ore
- Nr. de zile din an - 365 zile

Valoarea ofertei financiare pentru 1(unu) post se va determina astfel :

$V \text{ contract} = 365 \text{ zile/an} \times 24 \text{ ore/zi} \times \text{tariful (lei/oră)}$

III. CONDIȚII GENERALE ȘI SPECIFICE PENTRU FURNIZOR

3.1 . Condiții ce trebuie îndeplinite de ofertanți

Ofertanții trebuie să fie autorizați pentru efectuarea serviciilor de pază conform actelor normative în vigoare, făcând și dovada în acest sens cu următoarele acte

- a) Licența pentru desfășurarea activităților de pază, eliberată de IGP conform Legii nr.333/ 2003 în copie legalizată
- b) Avizul IGP pentru conducătorul societății de pază / directorul punctului de lucru, în copie legalizată

Ofertanții vor respecta condițiile ce trebuie îndeplinite pentru paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare.

SEF S.P.A.T.
Vespasian – Purușoiu

Intocmit
Lupu Magda

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

Privind încetarea contractului nr. 32.839 din 04.08.2015 de delegare de gestiune prin concesiune a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a ștrandului din Municipiul Piatra Neamț

În temeiul prevederilor art.3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997, „prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă ale autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice”;

În temeiul prevederilor art. 11 din O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, ale H.G. nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor cadru de aplicare a O.G. nr. 71/2002 și ale art. 1556 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată;

Consiliul Local al municipiului Piatra Neamț întrunit în ședință extraordinară;

Văzând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 235 din 05.01.2018, prin care Primarul municipiului – d-nul Dragoș CHITIC propune încetarea contractului nr. 32.839 din 04.08.2015 de delegare de gestiune prin concesiune a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a ștrandului din Municipiul Piatra Neamț;

Examinând raportul de specialitate înregistrat sub nr. 236 din 05.01.2018, prin care Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport susține încetarea contractului nr. 32.839 din 04.08.2015 de delegare de gestiune prin concesiune a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a ștrandului din Municipiul Piatra Neamț;

Luând în considerare amendamentul formulat de d-nul consilier local Marghidan Victor Adrian și aprobat de Consiliul Local: **“eliminarea art.1 din proiectul de hotărâre”**.

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. 2 lit. c), art. 45 alin. 3 și ale art. 115 alin. 1 lit b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă rezilierea contractului nr. 32.839 din 04.08.2015 de delegare de gestiune prin concesiune a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a ștrandului din Municipiul Piatra Neamț, în temeiul art. 29 alin. 1 lit. j – fără daune – având în vedere respingerea raportului de activitate și procesul verbal al comisiei de monitorizare.

Art.2 – Termenul de predare a bunurilor ce au făcut obiectul contractului prevăzut la art. 2 este de 45 de zile de la data depunerii adresei nr. 34.313 din 14.12.2017 la sediul Municipiului Piatra Neamț, având în vedere necesitatea începerii pregătirilor pentru sezonul 2018-2019.

Art.3 – Se aprobă preluarea ștrandului în administrarea directă și nemijlocită a Municipiului Piatra Neamț.

Art.4 – Primarul municipiului Piatra Neamț prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului și S.C. Ro Com Central S.A. vor asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5 – Prezenta se comunică Prefectului Județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate, Serviciului Patrimoniu, Autorizări și Transport, Direcției Economice și S.C. Ro Com Central S.A., pentru luare la cunoștință și conformare.

Președinte de ședință,
Bogdan GAVRILESCU



Contrasemnează:
Secretarul Municipiului,
Florin FECIC

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Florin Fecic mentioned in the text.

NR. 4
DIN 09.01.2018