

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL

Proiect



HOTĂRÂRE

Privind aprobarea PUZ și RLU aferent „Construire centru comercial, amenajare parcare, amenajare acces auto și pietonal, sens giratoriu, amplasare mijloace de publicitate”, pentru imobilul situat în Piatra Neamț, str. Aurel Vlaicu nr. 34, investitor: S.C. Terra Property S.R.L.

Potrivit prevederilor art.3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997, „prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă ale autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice”;

În conformitate cu prevederile art. 47 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al municipiului Piatra Neamț în ședința ordinară;

Văzând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 36.044 din 20.12.2018, prin care Primarul municipiului – d-nul Dragoș CHITIC propune aprobarea PUZ și RLU aferent „Construire centru comercial, amenajare parcare, amenajare acces auto și pietonal, sens giratoriu, amplasare mijloace de publicitate”, pentru imobilul situat în Piatra Neamț, str. Aurel Vlaicu nr. 34, investitor: S.C. Terra Property S.R.L.;

Examinând raportul de specialitate înregistrat sub nr. 36.045 din 20.12.2018, prin care Direcția Urbanism și Cadastru susține aprobarea PUZ și RLU aferent „Construire centru comercial, amenajare parcare, amenajare acces auto și pietonal, sens giratoriu, amplasare mijloace de publicitate”, pentru imobilul situat în Piatra Neamț, str. Aurel Vlaicu nr. 34, investitor: S.C. Terra Property S.R.L.;

Ținând cont de rapoartele ale comisiilor de specialitate nr. 2 și nr. 5 ale Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. 5 lit. c) art. 45 alin. 2 lit. e) și ale art. 115 alin. 1 lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă PUZ și RLU aferent „Construire centru comercial, amenajare parcare, amenajare acces auto și pietonal, sens giratoriu, amplasare mijloace de publicitate”, pentru imobilul situat în Piatra Neamț, str. Aurel Vlaicu nr. 34, investitor: S.C. Terra Property S.R.L., proprietar S.C. Mecanica Ceahlău S.A., conform proiectului nr. 07/2018 anexă la prezenta.

Art.2 – Durata de valabilitate a prezentului P.U.Z. este de 5 ani de la data adoptării.

Art.3 – Primarul municipiului Piatra Neamț prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4 – Prezenta se comunică Prefectului Județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate și Direcției Urbanism și Cadastru pentru luare la cunoștință și conformare.

Președinte de ședință,
Romel Alexandru Bîrjoveanu

Contrasemnează:
Secretar Municipii delegat,
Andrei ACRISTINEI

NR. _____
DIN _____2018

Întocmit,
Carmen Munteanu