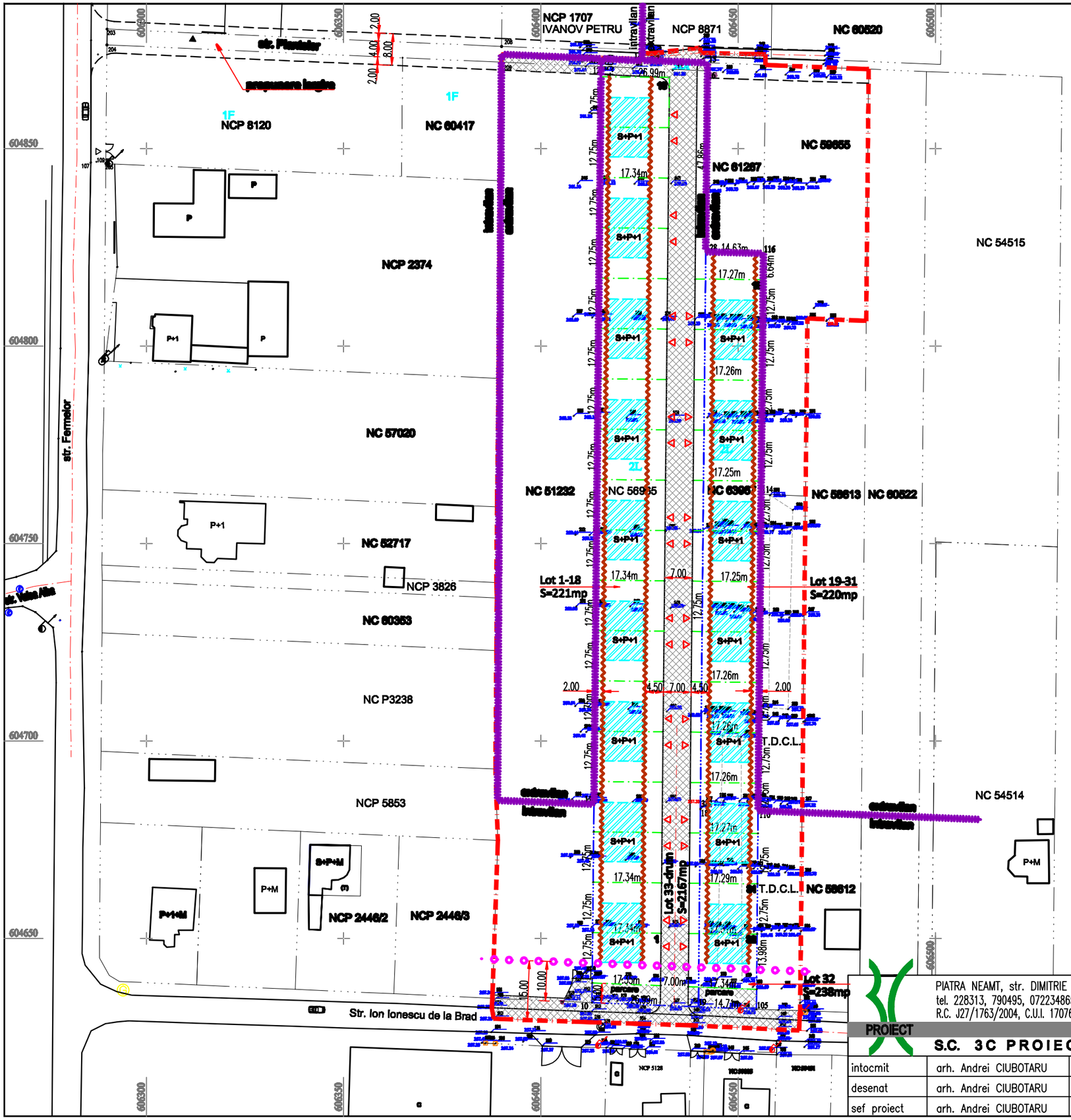

LEGENDA

- limita zonei studiate
- limita intravilan/extravilan existent
- limita teren proprietate/reglementat
- limite loturi proiectate
- acces in incinta
- constructii existente
- constructii proiectate
- circulatii auto, pietonale, platforme

aliniament 10,00m din ax str. Ion Ionescu de la Brad

limite zoni construibili

S teren proprietate - 9250,00 mp
S 32 loturi - 7083,00 mp
S Lot 33 drum acces, parcari - 2167,00 mp

regim inaltime maxim S+P+1
H maxim coama 12,50m
H maxim atic 9,00m

P.O.T. maxim = 40,00%
C.U.T. maxim = 1,20

pe zona construita categoria de folosinta curti-constructii

P.U.Z.

PLAN DE SITUATIE

PROIECT	S.C. 3C PROIECT S.R.L.	PIATRA NEAMT, str. DIMITRIE ERNICI nr. 5b tel. 228313, 790495, 0722348659, 0722655967 R.C. J27/1763/2004, C.U.I. 17076267, Atr. fisc. R		LOTIZARE TEREN PT. CONSTRUIRE LOCUINTE, SISTEMATIZARE VERTICALA TEREN, BRANSAMENTE UTILITATI str. Ion Ionescu de la Brad f.nr., P. Neamt pr. nr. 605-11A/2018 Beneficiar: s.c. MIRAI DEVELOPEMNT s.r.l. P. Neamt
intocmit	arh. Andrei CIUBOTARU		desen nr. 1	PLAN DE SITUATIE — P.U.Z. — pl. nr. A0
desenat	arh. Andrei CIUBOTARU		20 08 2018	
sef proiect	arh. Andrei CIUBOTARU		scara 1/1000	