



**LEGENDA**

- limita zonei studiate
- limita teren proprietate
- acces în incintă
- Sc - circulații carosabile
- circulații pietonale, platforme
- Sv - spații verzi
- teren liber cu vegetație spontană
- teren liber reconstruit
- M - zona mixtă sp. com., servicii/locuințe
- L - zona locuințe
- construcții existente menținute
- construcții proiectate
- limite zonă constructibilă
- S teren proprietate - 353,00 mp
- Sc proiectata - 210,00 mp
- Sd proiectata - 835,00 mp
- regim înaltim maxim S+P+4E
- H maxim coama 19,00m
- H maxim atic 16,00m
- P.O.T. maxim = 60,00%
- C.U.T. maxim = 2,40



BILANT TERITORIAL		ha	%
zonă mixtă comerț/servicii/locuințe colective		0,039	15,60
locuințe		0,046	18,40
circulații carosabile, pietonale, parcuri		0,095	38,00
spații verzi		0,070	28,00
<b>TOTAL</b>		<b>0,250</b>	<b>100,00</b>

**REGLEMENTARI URBANISTICE**

# P.U.Z.

**REGLEMENTARI URBANISTICE**

		PIATRA NEAMT, str. DIMITRIE ERNICI nr. 5b tel. 228313, 790495, 0722348659, 0722655967 R.C. J27/1763/2004, C.U.I. 17076267, Alr. fisc. R	
proiectat	arh. Andrei CUBOTARU	desen nr. 1	<b>REGLEMENTARI URBANISTICE</b>
desenat	arh. Andrei CUBOTARU	09 07 2018	
sef proiect	arh. Andrei CUBOTARU	scara 1/500	
<b>PROIECT S.C. 3C PROIECT SRL</b>		Beneficiar: s.c. POWAS COM s.r.l. Piatra Neamt	
<b>CONSTRUIRE SPAȚIU COMERCIAL ȘI CABINETE MEDICALE (PATER) ȘI LOCUINȚE COLECTIVE, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI, ÎMPREJMURIRE</b>		P. Neamt, str. Duraului nr. 4	
pr. nr. 639-09A/2018		Beneficiar: s.c. POWAS COM s.r.l. Piatra Neamt	
<b>REGLEMENTARI URBANISTICE</b>		P.U.Z.	
pl. nr. A3			