

Județul Neamț
PRIMĂRII MUNICIPIULUI
PIATRA NEAMȚ
ADMINISTRAȚIEI PUBLICE
INTRARH. Nr. 28106
10.10.2017

Aprobat,
/ Primar
Dragos Chitic



CAIET DE SARCINI

Achizitie publică de Prestări Servicii de pază
Cod

Cuprins :

I. INFORMAȚII GENERALE

1.1. AUTORITATEA CONTRACTANTĂ – PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PIATRA NEAMȚ

1.2. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI – PRESTĂRI SERVICII DE PAZĂ A COMPLEXULUI COMERCIAL MALL FORUM CENTER, PASAJUL CURTEA DOMNEASCA, STADIONUL MUNICIPAL „CEAHLAUL”, CARTIER SPERANTA – STR. IZVOARE SI PIATA CENTRALA SF. GHEORGHE din Municipiul PIATRA NEAMȚ

II. CONDIȚII TEHNICE GENERALE ȘI SPECIFICE ALE SERVICIULUI

Primăria municipiului Piatra Neamț urmează să achiziționeze serviciul prestari servicii de paza a urmatoarelor obiective: COMPLEX COMERCIAL MALL FORUM CENTER, PASAJ CURTEA DOMNEASCA, STADIONUL MUNICIPAL „CEAHLAUL”, CARTIER SPERANTA – STR. IZVOARE si PIATA CENTRALA SF. GHEORGHE, pentru asigurarea linistii, ordinii publice, securitatii bunurilor imobile si mobile in conformitate cu prevederile Legii nr. 333/2003, cu modificarile si completarile ulterioare, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor.

Avand in vedere ca in data de 25.11.2017 inceteaza Contractul de servicii nr. 30986/1585 din 25.11.2017, incheiat cu firma SC SGPI SECURITY FORCE SRL, pentru prestarea serviciului de paza a obiectivelor COMPLEX COMERCIAL MALL FORUM CENTER, PASAJ CURTEA DOMNEASCA, STADION MUNICIPAL CEAHLAUL, CARTIER SPERANTA, sunt necesare 5(cinci) posturi de paza permanent, 24 ore din 24, dupa cum urmeaza:

- 1 post paza – Complexul Comercial Mall Forum Center;
- 1 post paza – Pasaj Curtea Domneasca
- 2 posturi paza – Cartier Speranta;
- 1 post paza – Stadionul Municipal Ceahlau

Deasemenea prin Hotararea de Consiliul Local nr. 134 din 13.06.2017 sa aprobat preluarea obiectivului de investitii „PIATA CENTRALA SF. GHEORGHE” din str. Baltagului nr.8(teren+cladiri), de la Ministerul Dezvoltarii Regionale, Administratiei Publice si Fondurilor Europene – prin Compania Nationala de Investitii CNI – SA. In acest sens este necesar prestarea serviciului de paza 24 ore din 24 ore si la acest obiectiv, respectiv:

- 1 post paza – Piata Centrala Sf. Gheorghe

Prestatorul se va obliga să asigure paza, securitatea bunurilor materiale și a valorilor, ordinea și liniștea publică, în obiectivul perimetrului beneficiarului, conform planului de pază. Prestatorul întocmește împreună cu Autoritatea contractantă, Planul de pază, stabilește de comun acord cu aceasta Dispozitivul de pază, luând toate măsurile în vederea asigurării securității obiectivelor încredințate în pază.

Persoanele care vor efectua serviciul de pază a obiectivului mai sus menționat vor avea atribuțiile stabilite prin Legea nr.333/ 2003, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare. La cererea conducerii Autorității contractante, agenții de pază care nu se achită corespunzător de sarcinile specifice, vor fi înlocuiți.

Prestatorul va răspunde pentru prejudiciile cauzate autorității contractante, din vina sa. În cazul distrugerilor sau sustragerilor de bunuri, dacă în urma cercetărilor efectuate se constată vinovăția agenților de pază, prejudiciul va fi recuperat de la prestator.

Contractantul va nominaliza o persoană care să asigure interfața cu beneficiarul.

2.1 Dotarea tehnico – materială a agenților de pază

- uniforme, veste avertizoare, ecusoane și însemne specifice serviciului de pază
- mijloace de apărare – bastoane, spray iritant – lacrimogen, lanternă, fluier
- mijloace de comunicare portabile(telefon mobil, radiotelefon, stație de emisie recepție, etc.) pentru anunțarea dispeceratului de pază și a poliției

2.2. Îndatoririle agenților de pază

- Să cunoască planul de pază aprobat al prestatorului și să respecte îndatoririle ce-i revin, fiind direct răspunzător pentru paza și asigurarea integrității obiectivului.
- Să fie atestat, să aibă un comportament civilizat, să nu aibă antecedente penale, să aibă minim 1 (un) an vechime în activitate de pază.
- Va prelua obiectivul pentru asigurarea pazei și îl va preda, la terminarea programului de pază, pe bază de proces verbal în care se vor consemna evenimentele petrecute
- Să execute și să mențină curățenia la locul de muncă
- Să fie instruit și să respecte regulile de protecția muncii și PSI
- Să informeze telefonic, de îndată, conducerea, organele de poliție sau Inspectoratul pentru Situații de urgență, după caz, despre evenimentele deosebite produse pe timpul activității de pază.
- Să permită accesul în obiectiv conform dispozițiilor primăriei municipiului Piatra Neamț

2.3. Controlul dispozitivului de pază se poate realiza de

- Primăria municipiului Piatra Neamț prin persoane desemnate prin dispoziție de către conducătorul unității
- Conducerea societății de pază
- Inspectorii ai Poliției mun.Piatra Neamț precum și angajați ai Poliției Locale

2.4. Oferta Financiară

Oferta Financiară va avea ca unitate de măsură tariful lei / oră și va ține cont de următoarele valori

- Nr.de ore din lună – 24 ore x 30 zile - 720 ore.
- Nr. de zile din an - 365 zile

Valoarea ofertei financiare pentru cele 6 posturi se va determina astfel

4320 ore x tariful lei / oră x 12 luni

III. CONDIȚII GENERALE ȘI SPECIFICE PENTRU FURNIZOR

3.1 . Condiții ce trebuie îndeplinite de ofertanți

Ofertanții trebuie să fie autorizați pentru efectuarea serviciilor de pază conform actelor normative în vigoare, făcând și dovada în acest sens cu următoarele acte

- a) Licența pentru desfășurarea activităților de pază, eliberată de IGP conform Legii nr.333/ 2003 în copie legalizată
- b) Avizul IGP pentru conducătorul societății de pază / directorul punctului de lucru, în copie legalizată

Ofertanții vor respecta condițiile ce trebuie îndeplinite pentru paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare.

SEF S.P.A.T.
Vespasian – Puzosnic

Intocmit
Lupu Magda

