

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
PIATRA NEAMȚ
- DIRECTIA URBANISM ȘI
CADASTRU -
Nr. 19092 din 27.05.2013

Aprobat,
Primar,
Gheorghe Ștefan

Avizat,
Secretarul municipiului,
Florin Fecic

RAPORT DE SPECIALITATE

Asupra Proiectului de Hotărâre de Consiliu privind aprobarea Prelungirii valabilității cu 3 ani, de la data aprobării Hotărârii Consiliului Local, a unui număr de 7 documentații de urbanism aprobate inițial prin H.C.L. –uri în perioada iulie – decembrie 2010

Prezentul RAPORT DE SPECIALITATE este întocmit ca urmare a REFERATULUI DE APROBARE nr. 19092 din 27.05.2013, prin care Primarul Municipiului Piatra Neamț - dl. Gheorghe Ștefan propune Consiliului Local aprobarea Proiectului de Hotărâre de Consiliu privind aprobarea Prelungirii valabilității cu 3 ani, de la data aprobării Hotărârii Consiliului Local, a următoarelor documentații de urbanism:

1. P.U.Z. și R.L.U. aferent - aprobat prin H.C.L. nr. 266 din 23.07.2010,
2. P.U.Z. și R.L.U. aferent - aprobat prin H.C.L. nr. 342 din 23.09.2010,
3. P.U.Z. și R.L.U. aferent - aprobat prin H.C.L. nr. 343 din 23.09.2010,
4. P.U.Z. și R.L.U. aferent - aprobat prin H.C.L. nr. 346 din 23.09.2010,
5. P.U.D.- aprobat prin H.C.L. nr. 348 din 23.09.2010,
6. P.U.Z. și R.L.U. aferent - aprobat prin H.C.L. nr. 438 din 25.11.2010,
7. P.U.Z. și R.L.U. aferent - aprobat prin H.C.L. nr. 476 din 10.12.2010,

identificate prin Planurile de situație - Reglementări urbanistice anexate.

DIRECȚIA URBANISM ȘI CADASTRU consideră că – din considerente urbanistice - este necesară Prelungirea valabilității cu 3 ani, de la data aprobării Hotărârii Consiliului Local, a unui număr de 7 documentații de urbanism aprobate prin H.C.L.–uri în perioada iulie – decembrie 2010, deoarece construcțiile propuse în aceste P.U.Z.–uri nu s-au finalizat sau executat pînă în prezent, dar sînt necesare și posibil de realizat în următorii 3 ani.

Ca urmare a celor mai sus menționate, avînd în vedere competențele Consiliului Local prevăzute de art. 36, alin. 5, lit. c), din Legea Administrației publice locale nr. 215/2001- modificată ulterior, DIRECȚIA URBANISM ȘI CADASTRU consideră că Proiectul de Hotărâre de Consiliu privind aprobarea Prelungirii valabilității cu 3 ani, de la data aprobării Hotărârii Consiliului Local, a unui număr de 7 documentații de urbanism aprobate prin H.C.L.–uri în perioada iulie – decembrie 2010, poate fi supus spre analiză și aprobare Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț.

Prin H.C.L. se va aproba:

- Prelungirea valabilității cu 3 ani, de la data aprobării Hotărârii Consiliului Local, a unui număr de 7 documentații de urbanism aprobate inițial prin H.C.L.–uri în perioada iulie – decembrie 2010, după cum urmează -

1. P.U.Z. și R.L.U. aferent - aprobat prin H.C.L. nr. 266 din 23.07.2010,
2. P.U.Z. și R.L.U. aferent - aprobat prin H.C.L. nr. 342 din 23.09.2010,
3. P.U.Z. și R.L.U. aferent - aprobat prin H.C.L. nr. 343 din 23.09.2010,
4. P.U.Z. și R.L.U. aferent - aprobat prin H.C.L. nr. 346 din 23.09.2010,
5. P.U.D.- aprobat prin H.C.L. nr. 348 din 23.09.2010,
6. P.U.Z. și R.L.U. aferent - aprobat prin H.C.L. nr. 438 din 25.11.2010,
7. P.U.Z. și R.L.U. aferent - aprobat prin H.C.L. nr. 476 din 10.12.2010,

identificate prin Planurile de situație - Reglementări urbanistice, din Anexa nr. 1 la prezenta, reavizate spre neschimbare.

Vă rog să dispuneți.

Arhitect șef,

Întocmit,
Ionescu Magda