



| BILANT TERITORIAL                       | ha          | %             |
|-----------------------------------------|-------------|---------------|
| locuinte colective                      | 0,06        | 6,52          |
| comerț, servicii                        | 0,08        | 8,70          |
| zona mixta locuinte si comerț, servicii | 0,22        | 23,91         |
| circulații carosabile și pietonale      | 0,48        | 52,17         |
| spații verzi                            | 0,08        | 8,70          |
| <b>TOTAL</b>                            | <b>0,92</b> | <b>100,00</b> |

- # LEGENDA
- |  |                                                                                       |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------|
|  | limita zonei studiate                                                                 |
|  | alinament                                                                             |
|  | circulații carosabile                                                                 |
|  | circulații pietonale, platforme                                                       |
|  | L zona rezidențială                                                                   |
|  | M zona mixtă locuințe și comerț - servicii                                            |
|  | C zona comerț - servicii                                                              |
|  | spații verzi                                                                          |
|  | construcții existente menținute                                                       |
|  | extinderi protectate (parter)                                                         |
|  | sp. comerciale existente CHESU M.                                                     |
|  | stațiune propusă 4,00m p.t. extinderi<br>ce se vor realiza prin P.U.Z.-uri ulterioare |
|  | pe zone excludențelor domeniului public schimbat în cursul construcției               |

# REGLEMENTARI URBANISTICE

P.U.N.

|                                                                                     |                                                                                                                                              |                             |                                                                |                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|  | PATRA NEAMT, str. DIMITRIE ERNICI nr. 5b<br>tel. 228313, 730495, 0722346839, 0722655967<br>R.C. 427/1763/2004, C.U.I. 17076267, Alr. fisc. R |                             | <b>EXTINDERE SPATIU COMERCIAL, CONCESIONARE TEREN</b>          |                                  |
|                                                                                     | <b>PROIECT</b>                                                                                                                               |                             | P. Neamt, str. 1 Decembrie 1918, nr. 9, bl. A14, sc. A, parter |                                  |
| <b>S.C. 3C PROIECT S.R.L.</b>                                                       |                                                                                                                                              | <b>PR. nr. 483-264/2012</b> |                                                                | Beneficiar: CHESU MARIUS-CABRIEL |
| proiectat                                                                           | orn. Andrei CIUBOTARU                                                                                                                        |                             | desen nr. 1                                                    | <b>REGLEMENTARI URBANISTICE</b>  |
| desenat                                                                             | orn. Andrei CIUBOTARU                                                                                                                        |                             | 29 10 2012                                                     |                                  |
| sef proiect                                                                         | orn. Andrei CIUBOTARU                                                                                                                        |                             | scara 1/500                                                    |                                  |
|                                                                                     |                                                                                                                                              |                             |                                                                |                                  |
|                                                                                     |                                                                                                                                              |                             |                                                                | pl. nr. A3                       |