



- Tabel prop. PUZ HUZA PETRU- str. Fermelor, Lotizare teren in 9 loturi + drum acces in indiviziune 1240mp- NCP(2458-2460-2461)1**
- Lot 1- PAVALUTA STEFAN- 464mp, NCP 7881, CF 56926
 - Lot 2- SC ESTPREST SRL 560mp, NCP (2458-2460-2461)/2, CF 19228/N; 2/10 din 1240mp drum NCP (2458-2460-2461)1, CF 19227/N
 - Lot 3- URSU CLEMENT- 400mp, NCP 8785 , CF 26109/N ½ din cota indiviza 2/10 din 1240mp drum NCP (2458-2460-2461)1, CF 19227/N
 - Lot 4- TARABOANTA PETRONICA 400mp, NCP 8786, CF 26110/N ½ din cota indiviza 2/10 din 1240mp, drum NCP (2458-2460-2461)1, CF 19227/N
 - Lot 5- COJOCARU SILVIU-ADRIAN 560mp, NCP (2458-2460-2461)/4, CF 19230/N 1/10 din 1240mp drum NCP (2458-2460-2461)1, CF 19227/N
 - Lot 6- HUZA PETRU 400mp, NCP(2458-2460-2461)/5/1, CF 54530 1/10 din 1240mp drum NCP (2458-2460-2461)1, CF 19227/N
 - DRUM ACCES- 80mp, prop APETREI VASILE-FRORIN si APETREI CARMEN NCP (2458-2460-2461)/5/2, CF 56711
 - LOT 7- APETREI VASILE-FLORIN si APETREI CARMEN 480mp, NCP (2458-2460-2461)/6, CF 56706
 - Lot 8- BURGHELEA AVRAM DANIEL 480mp NCP (2458-2460-2461)/7, CF 19233/N 2/10 din 1240mp drum NCP (2458-2460-2461)1, CF 19227/N
 - Lot 9- MARISCA C-TIN-MARIAN si HOGEA MILICA-LILIANA 467mp NCP (2458-2460-2461)/8, CF 19234/N- lipsa acte, cadastru, CI 1/10 din 1240mp drum NCP (2458-2460-2461)1, CF 19227/N

LEGENDA :

- ○ ○ ○ ○ - LIMITA ZONA STUDIATA
- (orange) — - LIMITA STRADA FERMELOR
- (purple) — - LIMITA TEREN PROPRIETATE PROPUSE PENTRU LOTIZARE
- (brown) — - LIMITA PROPRIETATI INVECINATE
- (green) — - LIMITA LOTURI PROPUSE
- - - (dashed) - ALINIAMENT PROPUSE - 4 m. DIN LIMITA LOTURILOR PROPUSE
- (yellow) - CONSTRUCTII EXISTENTE
- (dashed) - FUNDATII EXISTENTE
- (orange) - CONSTRUCTII PROPUSE
- (blue) - DRUM EXPLOATARE EXISTENT PROPUSE PENTRU MODERNIZARE
- (cyan) - CIRCULATII AUTO SI PIETONALE PROPUSE A SE REALIZA PE TERENURILE BENEFICIARILOR

BILANT TERITORIAL		
	%	ha.
- ZONA DESTINATA LOCUINTELOR	18,07	0,1000
- SPATII VERZI	46,35	0,2564
- CIRCULATII AUTO SI PIETONALE	26,52	0,1467
- SPATII PARCARE (DALE INIERBATE) SI ALEI	9,06	0,0500
TOTAL	100%	0,5531

S tot. teren (loturi + drum acces in indiviziune) = 5531 mp.
S drum acces in indiviziune = 1240 mp.
S alveole propuse pe terenul beneficiarilor = 147 mp.
S drum acces secundar = 80 mp.
POT max. admis = 50%
CUT max. admis = 1

CALITATE ELABORATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA DE CALITATE	REFERAT /EXPERTIZA NR./ DATA
S.C. CARO SERV COM S.R.L. PIATRA NEAMT J27/1904/92				Beneficiar: HUZA PETRU
				Nr. pr. 145/2012
CALITATE ELABORATOR	NUME	SEMNATURA	SCARA	Den. proiect: LOTIZARE TEREN , CONSTRUIRE LOCUINTA, EXTINDERE RELELE UTILITATI, RACORD UTILITATI, IMPREJMUIRE TEREN
PROIECTAT:	arh. R. FODOR		1/500	Faza P.U.Z.
DESENAT:	arh. R. FODOR		DATA	
DIR. SOC:	ing. O. PALAMARIU		07.2012	REGLEMENTARI URBANISTICE
				A2