

ACHIZIȚIE DIRECTĂ ANUNȚ DE TRANSPARENȚĂ VOLUNTARĂ

În temeiul prevederilor art. 7, alin. 5 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și art. 43 din H.G. nr. 395/2006, privind normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr. 98/2016, Municipiul Piatra Neamț **vă invită** sa participați cu ofertă în cadrul achiziției directe pentru atribuirea contractului având obiectivul **Servicii de întocmire a rapoartelor de evaluare pentru bunurile imobile proprietate a municipiului Piatra Neamț**, Cod CPV : **71324000-5 - servicii de estimare (rev. 2)**,

1. Tip contract: **servicii**;

2. **Descriere :** *”Raportul de evaluare se va întocmi pe bază de comandă, în principiu în termen de maxim 15 zile lucrătoare începând de la data primirii acestei comenzi, în baza contractului de prestări servicii încheiat între Primăria Municipiului Piatra Neamț și evaluator. Raportul de evaluare va conține în mod obligatoriu următoarele piese: Obiectul raportului de evaluare, Date de identificare (Proprietar, Descrierea imobilului, Poziționarea bunului imobil, Regimul juridic al bunului imobil supus evaluării, Scopul lucrării), Evaluarea bunului imobil (prin cel puțin 3 metode) cu următoarele precizări: -prezentarea principiilor care au stat la baza evaluării bunului imobiliar; -stabilirea valorii bunului imobil cu prezentarea detaliată în fișa de evaluare a bunului imobil a metodelor de determinare a valorii acestuia”, conform cerințelor din caietul de sarcini, postat pe site-ul Municipiului Piatra Neamț, www.primariapn.ro*

3. Valoarea estimată a achiziției este de **73.109 lei fără TVA**

4. **Condiții de participare :** Pot participa toți operatorii economici interesați indiferent dacă aceștia dețin sau nu cont în SEAP; Nu se solicită constituirea garanției de participare; Evaluatorul trebuie să fie atestat ANEVAR, atestare probată cu legitimația vizată la zi; Evaluatorul trebuie să prezinte asigurare profesională încheiată cu o societate de asigurări agreeată

5. **Condiții Contract :** se solicită constituirea garanției de bună execuție - 5 % din valoarea contractului (fără TVA)

6. **Criteriu de atribuire:** Pretul cel mai scăzut în condițiile respectării cerințelor caietului de sarcini, exprimat în lei fără TVA . Valabilitatea ofertei – 90 zile.

7. **Termen limită primire oferte: 24.08.2017**

8. **Informații suplimentare:** Toți operatorii economici interesați vor transmite ofertele pe adresa de mail carmen.buliga@primariapn.ro și/sau prin depunerea la registratura instituției, până la data limită de depunere a ofertelor - 24.08.2017; termenul se încheie la expirarea ultimei ore a zilei de 24.08.2017;

Ofertele depuse după termenul limită se consideră întârziate și vor fi respinse. În cazul în care ofertantul selectat nu va îndeplini condițiile de participare sau refuză încheierea contractului, va fi selectat/ contactat operatorul economic situat pe următorul loc, în baza criteriului de adjudecare. Ofertele financiare trebuie să fie întocmite în moneda națională și să fie valabile 90 de zile de la termenul limită de depunere a acestora . Documentația de atribuire pentru achiziția ce face obiectul prezentului anunț poate fi consultată pe site-ul www.primariapn.ro la secțiunea Informații publice/Achiziții . Persoana de contact Carmen Buliga, e-mail : carmen.buliga@primariapn.ro.

Propunerea financiară și centralizatorul de prețuri, vor fi întocmite respectând cerințele caietului de sarcini. Ofertanții vor fi instințiați cu privire la rezultatul procedurii de achiziție în termen de o zi lucrătoare, orice persoană care a suferit, suferă sau risca să sufere un prejudiciu ca o consecință a rezultatului procedurii, poate transmite autorității contractante o notificare în acest sens.

Limba de redactare – limba română