

MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ

PRIMARIA PIATRA NEAMȚ

18862 / 11.07.2017

APROBAT

PRIMAR,

DRAGOȘ CHITIC



## CAIET DE SARCINI

### Cap. I. DATE GENERALE

#### 1.1. DENUMIREA INVESTITIEI

*Instalatie de detectie incendiu la Arhiva Primariei Municipiului Piatra Neamt, de la adresa str. Mihai Viteazul, bl C5, tronson A2 parter.*

#### 1.2. Elaborator documentație de specialitate

*Societate comercială atestată de ANRE si catre IGSU.*

#### 1.2. SURSA DE FINANTARE

Serv. Buget cap. 61.02.05/CII.6

#### 1.3. BENEFICIARUL INVESTITIEI

Municipiul Piatra Neamt, str. Ștefan cel Mare, nr. 6-8, jud. Neamt

#### 1.4. AMPLASAMENTUL

Obiectivul care trebuie supravegheat de instalatia de detectie la incendiu se află în mun. Piatra Neamt, str. Mihai Viteazul, bl C5, , Tr A2, cotele: -6.33 (P3) , -3.44 ( P2), +0.00

### Cap. 2. OBIECTUL INVESTITIEI

#### 2.1 INTRODUCERE :

Documentația prezintă modul de proiectare, achiziționare și realizare a lucrărilor de montare - punere în funcțiune instalatiei de detectie la incendiu în locatia Arhivei Primariei Piatra Neamt.

Ca urmare a controalelor efectuate și a verificărilor efectuate de personalul care executa serviciul instalatiilor din imobilele Primariei s-a constatat ca sistemul actual din Arhiva Primariei Piatra Neamt, este uzat fizic și depășit din punct de vedere al legislației în vigoare, în consecință imposibilitatea folosirii instalatiei vechi și necesitatea proiectării și montării unei instalatii de detectie la incendiu noi dedicată care să răspundă legislației specifice .

#### 2.2. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI

Caietul de sarcini conține precizări referitoare la :

- Obiectul achiziției ;
- Condiții minime de calificare ;
- Soluția tehnică , materiale și echipamente utilizate ;
- Condiții de îndeplinire a contractului ;
- Garanția de bună execuție ;

Prezentul caiet de sarcini definește categoriile , volumul lucrărilor și condițiile tehnice și de calitate necesare a fi oferite pentru realizarea obiectivului investitorului .

#### 2.3. OBIECTIVUL ACHIZIȚIEI DE LUCRĂRI

Se va întocmi un Proiect de execuție ce va fi avizat de către ISU Neamt necesar montării unei instalatii de detectie la incendiu noi dedicată care să răspundă legislației specifice în vigoare.



## **2.4. VOLUMUL LUCRĂRILOR**

- Conform cantitatilor din antemasuratoare
- Durata de executie si predare este de **15 zile lucratoare** de la semnarea contractului sau de la primirea unei comenzi ferme.

## **2.5. MODUL DE REALIZARE A LUCRĂRILOR**

Toate lucrările se vor proiecta și se vor executa cu respectarea cerințelor tehnice din :

- Legea nr.307 din 2006
- Ordinul nr. 87 din 2010 al ministrului administratiei si internelor pentru Metodologia de autorizare a persoanelor care efectueaza lucrari in domeniul apararii impotriva incendiilor
- si a tuturor normativelor pe linie electrica si PSI privind proiectarea , executia si punerea in functiune a asemenea instalatii.

## **CAP. 3 . CONDIȚII TEHNICE DE CALITATE**

Sunt precizate în actele normative aplicabile la execuția lucrărilor, enumerate în caietul de sarcini, precum și specificațiile tehnice și condițiile de calitate ce trebuie respectate la achiziționarea materialelor și echipamentelor, precizate in antemasuratoare.

### **3.1. CONDIȚII TEHNICE ȘI DE CALITATE A EXECUȚIEI**

● Lucrările se vor executa numai de către o *societate comercială atestată de ANRE și sa detina cele doua licente distincte emise de catre IGSU ale societatii ptr : **proiectare si instalare - mentenanta** , precum si dovada existentei in cadrul societatii a **personalului atestat /calificat pentru proiectare si executie lucrari de instalare si intretinere** , conform Legii nr.307 din 2006 si Ordinul nr. 87 din 2010 al ministrului administratiei si internelor pentru Metodologia de autorizare a persoanelor care efectueaza lucrari in domeniul apararii impotriva incendiilor*

Execuția lucrărilor se va face după încheierea contractului de executie și primirea ordinului de începere emis de Primaria Municipiului Piatra Neamt sau dupa primirea unei comenzi ferme emisa de beneficiar.

### **3.2. CALITATEA MATERIALELOR ȘI ECHIPAMENTELOR**

Executantul lucrării va prezenta buletine de calitate / declarații de conformitate emise de furnizori atestați de ISU care să ateste calitatea corespunzătoare a acestora și parametri de utilizare .

Materialele și echipamentele procurate vor respecta cerințele din standarde și norme tehnice specifice, în vigoare .

### **3.3. CONDIȚII DE CALITATE A EXECUȚIEI ȘI MONTAJULUI**

Calitatea lucrărilor va fi urmărită pe parcursul execuției de personalul specializat al operatorului actual de service al rețelilor din imobilele Primăriei și de personal specializat din cadrul Primăriei mun. Piatra Neamț .

### **3.4. PROBE ȘI VERIFICĂRI**

Probele necesare înainte de PIF a instalațiilor proiectate se vor efectua în conformitate cu normativele in vigoare

### **3.5. CONDIȚII RESTRICTIVE PRIVIND SECURITATEA ȘI SANATATEA ÎN MUNCĂ, SITUAȚIILE DE URGENTĂ ȘI PROTECȚIA MEDIULUI**

Pentru amplasarea instalațiilor se vor respecta prevederile următoarelor normative :

- Legea nr.307 din 2006
- Ordinul nr. 87 din 2010 al ministrului administratiei si internelor pentru Metodologia de autorizare a persoanelor care efectueaza lucrari in domeniul apararii impotriva incendiilor
- si a tuturor normativelor pe linie electrica si PSI privind proiectarea , executia si punerea in functiune a asemenea instalatii.



- Legea nr. 319 din 14 iulie 2006 a securității și sănătății în muncă ;
- Hotărârea nr. 300 din 02.03.2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate
- Hotărârea nr. 1048 din 09.08.2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă ;
- Hotărârea nr. 1091 din 19.08.2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă ;
- Hotărârea de guvern nr. 1146/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea în muncă de către lucrători a echipamentului de muncă ;
- PE 118/1992 privind Regulamentul general de manevre în instalațiile electrice ;

### **3.6. TRANSPORTUL ȘI DEPOZITAREA MATERIALELOR**

Transportul materialelor se va realiza utilizând căile de circulație existente și mijloace de transport uzuale . Depozitarea materialelor se va face fara sa stanjeneasca activitatea specifica a locatiei in care se executa lucrarea

### **3.7. ORGANIZARE DE ȘANTIER**

Nu sunt necesare lucrări speciale pentru organizare de șantier.

### **CAP. 4. LISTE DE CANTITĂȚI DE LUCRĂRI**

Pentru ofertarea lucrării se va utiliza antemăsurătoarea cu cantitățile de lucrări

### **CAP. 5. CONDIȚII MINIME DE CALIFICARE**

- Certificate emise de organisme acreditate – ANRE – **de tip B**
- sa detina *cele doua licente distincte emise de catre IGSU ale societatii ptr : **proiectare si instalare -mentenanta** , precum si dovada existentei in cadrul societatii a **personalului atestat /calificat pentru proiectare si executie lucrari de instalare si intretinere** , conform Legii nr.307 din 2006 si Ordinul nr. 87 din 2010 al ministrului administratiei si internelor pentru Metodologia de autorizare a persoanelor care efectueaza lucrari in domeniul apararii impotriva incendiilor.*
- Certificate emise de organisme acreditate, care să confirme certificarea sistemelor de management al calității (conform standardelor ISO 9001) în vederea acceptării lui de către beneficiar ;

### **CAP. 6. RECEPȚIA LUCRĂRILOR EXECUTATE**

Recepția în faza finală a lucrărilor executate se va realiza de reprezentanți ai beneficiarului personalul specializat al operatorului actual de service al rețelelor din imobilele Primăriei, în prezența prestatorului și se va încheia cu un Proces Verbal de recepție

Recepția lucrărilor executate trebuie realizată numai după ce s-a constatat că s-au respectat solicitările din prezentul caiet de sarcini.

### **CAP. 7 . GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE**

Garanția de bună execuție va fi de minim 24 luni pentru lucrările executate și materialele achiziționate de executant și viciile ascunse rezultate din montajul materialelor/echipamentelor puse la dispoziție de achizitor .

### **CAP. 8. MODUL DE ELABORARE A OFERTEI**

Oferta tehnico – economică se va elabora în conformitate cu prevederile legislative în vigoare , cu următoarele precizări :

- Toate materialele și utilajele necesare execuției vor fi incluse în devizul ofertă ;
- Cantitățile din ofertă vor avea ca bază antemăsurătoarea anexată

Șef Serviciu G.C. I ,

Marina Gavril

Șef Birou G.C.

Cătălin Curalariu

Întocmit,

Marcel Macovei



## ANTEMASURATOARE

Sistem de detectie si alarmare la incendiu

Arhiva Primaria Piatra Neamt

Nr.	Denumirea articolului	U/M	Cant.	Pret unitar	Valoare
1	Proiect PSI avizat	buc.	1		
2	Unitate centrala PSI	buc.	1		
3	Senzor fum	buc.	34		
4	Sociu detector adresabil	buc.	34		
5	Buton avertizare manuala incendiu	buc.	3		
6	Cutie pt.montarea aparenta a butoanelor adresabile	buc.	3		
7	Geam buton adresabil, avertizare manuala incendiu	buc.	3		
8	Sirena incendiu de interior	buc.	3		
9	Sirena de incendiu de exterior	buc.	1		
10	Cablu de incendiu	ml	600		
11	Canalet PVC 40x25	ml	450		
	<b>TOTAL fara TVA</b>				<b>0,00 lei</b>

Beneficiar,

