

ANUNȚ DE TRANSPARENȚĂ VOLUNTARĂ

Municipiul Piatra Neamț anunță intenția de organizare și derulare a licitației publice pentru atribuirea contractului de concesiune având obiectivul **Serviciul public de administrare, întreținere și exploatare a Pieței Centrale Agroalimentare Sf. Gheorghe, Municipiul Piatra Neamț, Codul de clasificare C.P.V.: 75112000-4 serviciul administrative privind activitățile comerciale (rev.2)**

S-a publicat anunțul de intenție astfel : pe SEAP, nr. 28.874 / 18.07.2017;

În Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, nr. temporar : 20170717-006443 (17-298175-001)

Descriere: intretinerea si exploatarea constructiilor de orice natura din incinta obiectivului „Piata Centrala Agroalimentara Sf. Gheorghe” (constructii, grupuri sanitare, etc.). Parter – zona legume-fructe, distribuita pe functiuni: accese principale zona legume si fructe, partial la tarabe, partial in spatii inchise – citrice, zona flori; zona vanzare presa, zona produse apicole, zona seminte si cereale, bazine spalare fructe si legume; zona P+1E : zona carne si peste – extindere pe latura nordica, zona lactate si oua, zona produse panificatii, zona cantare, zona expozitie, zona unelte agricole, punct control verterinar, grupuri sanitare, zona fast food si zona pentru copii. Etaj – birou administratie, scari, lifuri pentru marfa, personal si clienti, zona desfacere produse agroalimentare, unelte, grupuri sanitare, dusuri etc, cu exceptia celor aflate in proprietatea altor persoane juridice cu capital privat;

b) intretinerea si exploatarea instalatiilor de utilitate publica (alimentare cu apa, canalizare, gaze naturale, energie electrica);

c) asigurarea lucrarilor de igienizare, curățenie, dezinsecție, dezinfecție și deratizare, precum si a lucrarilor de pregatire pentru iarna a pietei.

Gestiunea serviciul public de administrare, intretinere si exloatare a pietei se deleaga prin concesionare pentru o perioada de 6 ani, cu posibilitatea prelungirii cu 3 ani, la solicitarea concesionarului cu cel putin 6 luni inainte de expirarea contractului si cu aprobarea Consiliului Local. Concesionarul va plati concedentului lunar o redeventa stabilita prin contractul de concesiune. Nivelul redeventei nu va fi mai mic decat un procent minim de 20 % din valoarea tuturor incasarilor operatorului de serviciu in cursul lunii (aferente tarifelor aprobate) ;

Valoarea estimată este de **20.998.800 lei fără TVA**

(291.650 lei fara TVA/ luna x 72 luni = 20.998.800 lei fara TVA)

Limba de redactare – limba română ;