

**PROCES-VERBAL**

**Încheiat astăzi 27.04.2017 în ședința ordinară  
a Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț**

În conformitate cu prevederile art. 39 alin.1 și alin. 3, art. 42 alin.3-7, art.117 lit.f din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, prin Dispoziția Primarului nr. 820 din 20.04.2017, Primarul Municipiului – dl. Dragoș Chitic a convocat Consiliul Local al Municipiului Piatra Neamț, consilierii fiind invitați la ședință.

La ședință sunt prezenți: Primarul Municipiului - dl. Dragoș Chitic, Viceprimarul Municipiului – d-na Georgeta-Luminița Vîrlan, Viceprimarul Municipiului – dl. Bogdan Gavrilesco, Secretarul Municipiului – dl. Florin Fecic și 20 consilieri locali. Lipsește: dl. Consilier local Tudor Sălăvăstru. De asemenea, în calitate de invitați participă: dl. Dragoș Ștefan – consilier juridic în cadrul Aparatului Permanent al Consiliului Local, d-na Oana Sârbu - Șef Serviciu Administrație Publică și Juridic, d-na Cătălina Hizan - Director Direcția Economică, dl. Puiu Fecic – Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transporturi, dl. Domițian Nedeianu – Arhitectul Municipiului, dl. Gabriel Muraru – Șef Serviciu Comunicare și Management Integrat, dl. Vlad Tudor- Serviciul Comunicare și Management Integrat și reprezentanți ai mass-mediei scrise și audiovizuale.

Întrucât la ședință participă 22 consilieri, ședința este legal constituită și se pot începe lucrările.

Dl. Cristian Sauciu – Președinte de Ședință supune la vot aprobarea proceselor verbale al ședinței ordinare din 30.03.2017 și al ședinței extraordinare din 11.04.2017, care au fost aprobate cu unanimitate de voturi.

Dl. Cristian Sauciu – Președinte de Ședință prezintă proiectul ordinii de zi, conform Dispoziției Primarului nr. 820 din 30.03.2017.

Dl. Cristian Sauciu – Președinte de Ședință propune aprobarea ordinii de zi, care a fost aprobată în unanimitate.

**I. PROIECTE DE HOTĂRÂRE:**

1. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea execuției bugetare la data de 31.03.2017;  
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
2. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al SC Parking SA pentru anul 2017;  
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
3. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al SC Salubritas SA pentru anul 2017;  
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
4. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al SC Perla Invest SRL pentru anul 2017;  
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
5. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al SC Locativserv SRL pentru anul 2017;  
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
6. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al SC Publiserv SA pentru anul 2017;  
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
7. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici din studiul de fezabilitate pentru obiectivul Pod peste pârâul Cuejdi, strada Erou Rusu din municipiu Piatra Neamț;  
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
8. **HOTĂRÂRE** privind abrogarea parțială a unor Hotărâri ale Consiliului Local;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
- 9. **HOTĂRÂRE** privind încheierea unor parteneriate;
  - inițiator – Primar Dragoș CHITIC
- 10. **HOTĂRÂRE** privind alocarea unor sume de bani din Cap. 67.02 – ”Cultură, recreere și religie”;
  - inițiator – Primar Dragoș CHITIC
- 11. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea deplasării unei delegații din partea municipiului Piatra Neamț în orașul înfrățit Bergama din Turcia;
  - inițiator – Primar Dragoș CHITIC
- 12. **HOTĂRÂRE** privind modificarea organigramei și statutului de funcții ale primăriei municipiului Piatra Neamț, pe anul 2017;
  - inițiator – Primar Dragoș CHITIC
- 13. **HOTĂRÂRE** privind prelungirea contractelor de închiriere încheiate între municipiul Piatra Neamț și companiile specializate în servicii de reclamă și publicitate;
  - inițiator – Primar Dragoș CHITIC
- 14. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea inventarului parțial al terenurilor proprietate privată a municipiului Piatra Neamț;
  - inițiator – Primar Dragoș CHITIC
- 15. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea Raportului de activitate, pentru anul 2016, al SC Salubritas SA, realizat în baza Contractului de delegare de gestiune nr. 46.782 din 06.09.2007, încheiat cu municipiul Piatra Neamț;
  - inițiator – Primar Dragoș CHITIC
- 16. **HOTĂRÂRE** privind preluarea pe bază de protocol a obiectivului de investiții ”Piața Centrală Sfântul Gheorghe” din municipiul Piatra Neamț, str. Baltagulului nr.8, de la Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene prin Compania Națională de Investiții C.N.I. SA;
  - inițiator – Primar Dragoș CHITIC
- 17. **HOTĂRÂRE** privind unele măsuri pentru administrarea Pieței Centrale Agroalimentare Sfântul Gheorghe din municipiul Piatra Neamț;
  - inițiator – Primar Dragoș CHITIC
- 18. **HOTĂRÂRE** privind serviciul public de administrare, întreținere și exploatare a Pieței Centrale Agroalimentare Sfântul Gheorghe din municipiul Piatra Neamț;
  - inițiator – Primar Dragoș CHITIC
- 19. **HOTĂRÂRE** privind dezlipirea în două loturi a documentației cadastrale identificată prin NC 54815, reprezentând suprafața de 69 m.p. teren;
  - inițiator – Primar Dragoș CHITIC
- 20. **HOTĂRÂRE** privind apartamentarea notarială a blocurilor H3, H5, H13, H14 și H15- str. Izvoare - cartier Speranta, municipiul Piatra Neamț;
  - inițiator – Primar Dragoș CHITIC
- 21. **HOTĂRÂRE** pentru modificarea art. 3 din HCL nr. 289 din 30.09.2015 privind transmiterea în folosință gratuită a unor spații situate în incinta Complexului Mall Forum Center, situat în str. Cuejdi, nr. 1B;
  - inițiator – Primar Dragoș CHITIC
- 22. **HOTĂRÂRE** privind modificarea contractului de delegare de gestiune prin concesiune nr. 58952 din 31.12.2015, încheiat între municipiul Piatra Neamț și S.C. Xdatasoft S.R.L.;
  - inițiator – Primar Dragoș CHITIC
- 23. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea Raportului de evaluare nr. 7782 din 21.03.2017, în vederea stabilirii valorii de impozitare a bunului imobil – construcție – Mall Forum Center, situat în str. Cuejdi, nr. 1B;
  - inițiator – Primar Dragoș CHITIC
- 24. **HOTĂRÂRE** privind încheierea unui parteneriat cu Asociația Județeană de Fotbal Neamț;
  - inițiator – Primar Dragoș CHITIC
- 25. **HOTĂRÂRE** privind transmiterea în folosință gratuită către Fundația Univers Plus a spațiului situat în B-dul Decebal, nr. 90, bl. A1, ap. 37, parter;
  - inițiatori – consilier local Cristian SAUCIUC
  - viceprimar Bogdan GAVRILESCU

- consilier local Marius GHINEȚ

**26. HOTĂRÂRE** privind înregistrarea unor investiții, în patrimoniul municipiului Piatra Neamț, domeniul public;

- inițiator – Viceprimar Bogdan GAVRILESCU

**27. HOTĂRÂRE** privind aprobarea unor Rapoarte de evaluare, stabilirea prețurilor de piață și vânzarea prin licitație publică a unor bunuri imobile aparținând domeniului privat al municipiului Piatra Neamț;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

**28. HOTĂRÂRE** privind aprobarea unor Rapoarte de evaluare, stabilirea prețurilor de piață și vânzarea directă a unor bunuri imobile aparținând domeniului privat al municipiului Piatra Neamț – teren aferent spațiilor proprietate privată;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

**29. HOTĂRÂRE** pentru modificarea HCL nr. 74 din 27.03.2014 privind prelungirea perioadei de transmitere în folosință gratuită până în anul 2017, a spațiului situat în incinta Colegiului Tehnic Piatra Neamț;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

**30. HOTĂRÂRE** privind aprobarea Raportului de evaluare, stabilirea prețului de piață și vânzarea prin licitație publică a bunului imobil aparținând domeniului privat al municipiului Piatra Neamț, situat în str. Horia nr.2, în suprafață de 2632 mp;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

**31. HOTĂRÂRE** privind aprobarea Raportului de evaluare, stabilirea prețului de piață și vânzarea prin licitație publică a bunului imobil aparținând domeniului privat al municipiului Piatra Neamț, situat în str. Nada Florilor nr.6, în suprafață de 245 mp;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

**32. HOTĂRÂRE** privind aprobarea Raportului de evaluare, stabilirea prețului de piață și vânzarea prin licitație publică a bunului imobil aparținând domeniului privat al municipiului Piatra Neamț, situat în str. Sirenei f.n., în suprafață de 758 mp;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

**33. HOTĂRÂRE** privind aprobarea Raportului de evaluare, stabilirea prețului de piață și vânzarea prin licitație publică a bunului imobil "Parcare Subterană", situat în str. Cuza Vodă f.n., coproprietatea SC Rifil SA și Municipiul Piatra Neamț;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

**34. HOTĂRÂRE** privind aprobarea P.U.D. – Modernizare și Extindere spațiu comercial, montare firmă luminoasă, pentru imobilul situat în Piatra Neamț, Bd. G-ral N. Dăscălescu nr.11, bl. T3, parter, proprietatea S.C. AVA STING S.R.L.;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

**35. HOTĂRÂRE** privind aprobarea înființării Centrului de Permanență din zona cartier Dărmănești - municipiul Piatra Neamț;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

**36. HOTĂRÂRE** privind acordarea post-mortem a titlului de "Cetățean de onoare" al Municipiului Piatra Neamț, jurnalistului Viorel Tudose;

- inițiator – Viceprimar Luminița VÎRLAN

## **II. Informări, Întrebări – Interpelări adresate executivului**

1. Raportul Direcției Județene de Evidență a Persoanelor nr.1/383/30.03.2017 cu privire la principalele concluzii în urma controlului tematic metodologic, pe linie de evidență a persoanelor, efectuat la Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor al municipiului Piatra Neamț;

2. Scrisoare deschisă a salariaților CMI Urban SA nr.10.325/11.04.2017;

Dl. Cristian Sauciu – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.1 privind aprobarea execuției bugetare la data de 31.03.2017;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 10432 din 12.04.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Economică – Serviciul Buget;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 93 a Consiliului.**

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.2 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al SC Parking SA pentru anul 2017;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 10.434 din 12.04.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Economică – Serviciul Buget;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat nefavorabil proiectul de hotărâre și propune respingerea acestuia;

Dl. Consilier local Romel –Alexandru Bîrjoveanu propune următorul amendament: ”reducerea cheltuielilor de protocol de la 28.713 la 8.713 lei, cheltuieli aferente contractului de mandat și altor organe de conducere de la 136.000 lei la 70.000 lei”;

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință, supune la vot amendamentul formulat de dl. Consilier local Romel –Alexandru Bîrjoveanu, care a fost RESPINS cu 9 voturi Pentru și 13 voturi Împotriva (dl. Consilier local Ciubotariu Adrian, dl. Consilier local Gavrilescu Bogdan, dl. Consilier local Ghineț Marius, dl. Consilier local Grigoraș Adrian, dl. Consilier local Marghidan Victor, dl. Consilier local Mihalcea Cristian, dl. Consilier local Misăilă Cătălin, d-na Consilier local Moisii Alexandra, d-na Consilier local Moroiu Claudia, d-na Consilier local Păduraru –Chiriac Victoria, dl. Consilier local Sauciuc Cristian, dl. Consilier local Tihenea Cristian-Romulus, d-na Consilier local Vîrlan Luminița);

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre în formă inițială, care a fost APROBAT cu 13 voturi Pentru și 9 voturi Împotriva (dl. Consilier local Romel-Alexandru Bîrjoveanu, dl. Consilier local Ciobanu Adrian, dl. Consilier local Ciobanu Valentin, dl. Consilier local Mihai Obreja, dl. Consilier local Olariu Marian, d-na Consilier local Moscalu Luminița, dl. Consilier local Paul Pintilie, dl. Consilier local Popescu Vasile, dl. Consilier local Constantin Teodorescu).

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 94 a Consiliului.**

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.3 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al SC Salubritas SA pentru anul 2017;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 10.436 din 12.04.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Economică – Serviciul Buget;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat nefavorabil proiectul de hotărâre și propune respingerea acestuia;

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință – supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost RESPINS cu 9 voturi Pentru, 4 voturi Abținere (dl. Consilier local Ciubotaru Adrian, dl. Consilier local Ghineț Marius, dl. Consilier local Bogdan Gavrilescu, dl. Consilier local Cristian Sauciuc) și 9 voturi Împotriva (dl. Consilier local Grigoraș Adrian, dl. Consilier local Marghidan Victor, dl. Consilier local Mihalcea Cristian, dl. Consilier local Misăilă Cătălin, d-na Consilier local Moisii Alexandra, d-na Consilier local Moroiu Claudia, d-na Consilier local Păduraru –Chiriac Victoria, dl. Consilier local Tihenea Cristian-Romulus, d-na Consilier local Vîrlan Luminița);

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.4 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al SC Perla Invest SRL pentru anul 2017;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 10.440 din 12.04.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Economică – Serviciul Buget;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat nefavorabil proiectul de hotărâre și propune respingerea acestuia;

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință – supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost RESPINS cu 9 voturi Pentru, 3 voturi Abținere (dl. Consilier local Ghineț Marius, dl. Consilier local Bogdan Gavrilescu, dl. Consilier local Cristian Sauciuc) și 10 voturi Împotriva (dl. Consilier local

Ciubotaru Adrian, dl. Consilier local Grigoraș Adrian, dl. Consilier local Marghidan Victor, dl. Consilier local Mihalcea Cristian, dl. Consilier local Misăilă Cătălin, d-na Consilier local Moisia Alexandra, d-na Consilier local Moroiu Claudia, d-na Consilier local Păduraru –Chiriac Victoria, dl. Consilier local Tihenea Cristian-Romulus, d-na Consilier local Vîrlan Luminița);

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.5 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al SC Locativserv SRL pentru anul 2017;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 11.039 din 20.04.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Economică – Serviciul Buget;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat nefavorabil proiectul de hotărâre și propune respingerea acestuia;

Dl. Consilier local Romel –Alexandru Bîrjoveanu propune următorul amendament: ”reducerea cheltuielilor aferente contractului de mandat și altor organe de conducere de la 136.000 lei la 70.000 lei, cheltuieli de protocol de la 6.000 lei la 0 lei, iar cheltuielile de reclamă de la 8.400 lei la 3.400 lei”;

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință, supune la vot amendamentul formulat de dl. Consilier local Romel –Alexandru Bîrjoveanu, care a fost RESPINS cu 9 voturi Pentru și 10 voturi Împotriva (dl. Consilier local Ciubotariu Adrian, dl. Consilier local Grigoraș Adrian, dl. Consilier local Marghidan Victor, dl. Consilier local Mihalcea Cristian, dl. Consilier local Misăilă Cătălin, d-na Consilier local Moisia Alexandra, d-na Consilier local Moroiu Claudia, d-na Consilier local Păduraru –Chiriac Victoria, dl. Consilier local Tihenea Cristian-Romulus, d-na Consilier local Vîrlan Luminița) și 3 voturi Abținere (dl. Consilier local Gavrilescu Bogdan, dl. Consilier local Ghineț Marius, dl. Consilier local Sauciuc Cristian);

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre în formă inițială, care a fost RESPINS cu 10 voturi Pentru, 9 voturi Împotriva (dl. Consilier local Romel-Alexandru Bîrjoveanu, dl. Consilier local Ciobanu Adrian, dl. Consilier local Ciobanu Valentin, dl. Consilier local Mihai Obreja, dl. Consilier local Olariu Marian, d-na Consilier local Moscalu Luminița, dl. Consilier local Paul Pintilie, dl. Consilier local Popescu Vasile, dl. Consilier local Constantin Teodorescu) și 3 voturi Abținere (dl. Consilier local Gavrilescu Bogdan, dl. Consilier local Ghineț Marius, dl. Consilier local Sauciuc Cristian);

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.6 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al SC Publiserv SA pentru anul 2017;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 11033 din 20.04.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Economică – Serviciul Buget;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune aprobarea acestuia;

Dl. Consilier local Romel –Alexandru Bîrjoveanu propune următorul amendament: ”reducerea cheltuielilor aferente contractului de mandat de la 481.000 lei la 240.000 lei, cheltuieli de protocol de la 22.000 lei la 0 lei, reclamă de la 30.000 lei la 10.000 lei și reducerea cheltuielilor de sponsorizare de la 16.000 la 0 lei”;

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință, supune la vot amendamentul formulat de dl. Consilier local Romel –Alexandru Bîrjoveanu, care a fost RESPINS cu 9 voturi Pentru și 13 voturi Împotriva (dl. Consilier local Ciubotariu Adrian, dl. Consilier local Gavrilescu Bogdan, dl. Consilier local Ghineț Marius, dl. Consilier local Grigoraș Adrian, dl. Consilier local Marghidan Victor, dl. Consilier local Mihalcea Cristian, dl. Consilier local Misăilă Cătălin, d-na Consilier local Moisia Alexandra, d-na Consilier local Moroiu Claudia, d-na Consilier local Păduraru –Chiriac Victoria, dl. Consilier local Tihenea Cristian-Romulus, dl. Consilier local Sauciuc Cristian, d-na Consilier local Vîrlan Luminița);

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre în formă inițială, care a fost APROBAT cu 13 voturi Pentru și 9 voturi Împotriva (dl. Consilier local Romel-Alexandru Bîrjoveanu, dl. Consilier local Ciobanu Adrian, dl. Consilier local Ciobanu Valentin, dl. Consilier local Mihai Obreja, dl. Consilier local Olariu Marian, d-na Consilier local Moscalu Luminița, dl. Consilier local Paul Pintilie, dl. Consilier local Popescu Vasile, dl. Consilier local Constantin Teodorescu).

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 95 a Consiliului.**

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.7 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici din studiul de fezabilitate pentru obiectivul Pod peste pâraul Cuejdi strada Erou Rusu din municipiul Piatra Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 7250 din 15.03.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Gospodărie Comunală și Investiții;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune aprobarea acestuia;

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 96 a Consiliului.**

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.8 privind abrogarea parțială a unor Hotărâri ale Consiliului Local;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 11.052 din 20.04.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Comunicare și Management Integrat;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.4 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun aprobarea acestuia;

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 97 a Consiliului.**

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.9 privind încheierea unor parteneriate;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 11.139 din 21.04.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Comunicare și Management Integrat;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.4 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun aprobarea acestuia;

Dl. Consilier local Romel –Alexandru Bîrjoveanu propune următorul amendament: *"introducerea în anexa la proiectul de hotărâre a sumei de 4.000 lei pentru Școala Gimnazială nr.8 Piatra Neamț"*;

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință, supune la vot amendamentul formulat de către dl. Consilier local Romel –Alexandru Bîrjoveanu, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul aprobat, care a fost ADOPTAT cu unanimitate de voturi.

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 98 a Consiliului.**

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.10 privind alocarea unor sume de bani din capitolul 67.02 "Cultură, recreere și religie";

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 11.142 din 21.04.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Comunicare și Management Integrat;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat nefavorabil proiectul de hotărâre și propune respingerea acestuia;

Comisia de specialitate nr.4 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 99 a Consiliului.**

Dl. Florin Fecic – Secretarul Municipiului propune ca proiectul de hotărâre nr.11 să fie supus aprobării prin procedura de vot secret ultimul, după dezbaterile celorlalte proiecte de hotărâre de pe ordinea de zi.

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.12 privind modificarea HCL nr.76/30.03.2017 privind modificarea Organigramei și a Statului de funcții ale Primăriei Municipiului Piatra Neamț, pe anul 2017;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 10942 din 19.04.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Biroul Resurse Umane;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost RESPINS cu 9 voturi Pentru și 13 voturi Împotriva (dl. Consilier local Ciubotariu Adrian, dl. Consilier local Gavrilescu Bogdan, dl. Consilier local Ghineț Marius, dl. Consilier local Grigoraș Adrian, dl. Consilier local Marghidan Victor, dl. Consilier local Mihalcea Cristian, dl. Consilier local Misăilă Cătălin, d-na Consilier local Moisii Alexandra, d-na Consilier local Moroiu Claudia, d-na Consilier local Păduraru –Chiriac Victoria, dl. Consilier local Tihenea Cristian-Romulus, dl. Consilier local Sauciuc Cristian, d-na Consilier local Vîrlan Luminița);

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.13 privind prelungirea contractelor de închiriere încheiate între municipiul Piatra Neamț și companiile specializate în servicii de reclamă și publicitate;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 10762 din 18.04.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință – propune următorul amendament: ”**cu condiția achitării la zi a obligațiilor datorate municipalității**”;

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință, supune la vot amendamentul menționat, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre împreună cu amendamentul aprobat, care a fost ADOPTAT cu unanimitate de voturi.

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 100 a Consiliului.**

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.14 privind aprobarea inventarului parțial al terenurilor proprietate privată a municipiului Piatra Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 9494 din 18.04.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 101 a Consiliului.**

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.15 privind aprobarea Raportului de activitate, pentru anul 2016 al SC Salubritas SA, realizat în baza Contractului de delegare de gestiune nr.46.782 din 06.09.2007, încheiat cu municipiul Piatra Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 4972 din 18.04.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat nefavorabil proiectul de hotărâre și propune respingerea acestuia;

Comisia de specialitate nr.3 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Cristian Sauciu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost RESPINS cu 9 voturi Pentru, 4 voturi Abținere (dl. Consilier local Adrian Ciubotaru, dl. Consilier local Gavrilescu Bogdan, dl. Consilier local Ghineț Marius, dl. Consilier local Sauciu Cristian) și 9 voturi Împotrivă (dl. Consilier local Grigoraș Adrian, dl. Consilier local Marghidan Victor, dl. Consilier local Mihalcea Cristian, dl. Consilier local Misăilă Cătălin, d-na Consilier local Moisii Alexandra, d-na Consilier local Moroiu Claudia, d-na Consilier local Păduraru –Chiriac Victoria, dl. Consilier local Tihenea Cristian-Romulus, d-na Consilier local Vîrlan Luminița);

Dl. Cristian Sauciu – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.16 privind preluarea, pe bază de protocol, a obiectivului de investiții ”Piața Centrală Sfântul Gheorghe din Municipiul Piatra Neamț”, situat în str. Baltagului nr.8, de la Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene – prin Compania Națională de Investiții ”CNI” SA;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 10987 din 20.04.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Gospodărie Comunală și Investiții;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat nefavorabil proiectul de hotărâre și propun respingerea acestuia;

Dl. Cristian Sauciu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost RESPINS cu 9 voturi Pentru și 13 voturi Împotrivă (dl. Consilier local Ciubotariu Adrian, dl. Consilier local Gavrilescu Bogdan, dl. Consilier local Ghineț Marius, dl. Consilier local Grigoraș Adrian, dl. Consilier local Marghidan Victor, dl. Consilier local Mihalcea Cristian, dl. Consilier local Misăilă Cătălin, d-na Consilier local Moisii Alexandra, d-na Consilier local Moroiu Claudia, d-na Consilier local Păduraru –Chiriac Victoria, dl. Consilier local Tihenea Cristian-Romulus, dl. Consilier local Sauciu Cristian, d-na Consilier local Vîrlan Luminița);

Dl. Cristian Sauciu – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.17 privind unele măsuri pentru administrarea Pieței Centrale Agroalimentare Sfântul Gheorghe din municipiul Piatra Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 10666 din 18.04.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat nefavorabil proiectul de hotărâre și propune respingerea acestuia;

Dl. Cristian Sauciu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost RESPINS cu 9 voturi Pentru și 13 voturi Împotrivă (dl. Consilier local Ciubotariu Adrian, dl. Consilier local Gavrilescu Bogdan, dl. Consilier local Ghineț Marius, dl. Consilier local Grigoraș Adrian, dl. Consilier local Marghidan Victor, dl. Consilier local Mihalcea Cristian, dl. Consilier local Misăilă Cătălin, d-na Consilier local Moisii Alexandra, d-na Consilier local Moroiu Claudia, d-na Consilier local Păduraru –Chiriac Victoria, dl. Consilier local Tihenea Cristian-Romulus, dl. Consilier local Sauciu Cristian, d-na Consilier local Vîrlan Luminița);

Dl. Cristian Sauciu – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.18 privind serviciul public de administrare, întreținere și exploatare a Pieței Centrale Agroalimentare Sfântul Gheorghe din municipiul Piatra Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 10653 din 18.04.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat nefavorabil proiectul de hotărâre și propun respingerea acestuia;

Dl. Consilier local Victor Marghidan intervine spunând că s-au depistat multe erori în caietul de sarcini propus spre aprobare. Propune o ședință de lucru, marți 03.05.2017, la care să participe consilierii locali și reprezentanți din aparatul de specialitate al primarului pentru a întocmi caietul de sarcini.

Dl. Florin Fecic – Secretarul municipiului aduce la cunostința d-lui consilier local Victor Marghidan faptul că: ”ați studiat o formă veche a caietului de sarcini, care a fost supusă aprobării consiliului local într-o ședință anterioară. Caietul de sarcini propus astăzi aprobării este altul, modificat. Referitor la ședința propusă de dvs., aceasta trebuia să se desfășoare marți, în cadrul comisiilor de specialitate”.

Dl. Cristian Sauciu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost RESPINS cu 9 voturi Pentru, 4 voturi Abținere (dl. Consilier local Gavrilescu Bogdan, dl. Consilier local Ghineț Marius, dl. Consilier local Moisii Alexandra și dl. Consilier local Sauciu Cristian) și 9 voturi Împotrivă (dl. Consilier local Adrian Ciubotaru, dl. Consilier local Grigoraș Adrian, dl. Consilier local Marghidan Victor, dl. Consilier local Mihalcea Cristian, dl. Consilier local Misăilă Cătălin, d-na Consilier local Moroiu Claudia, d-na Consilier local Păduraru –Chiriac Victoria, dl. Consilier local Tihenea Cristian-Romulus, d-na Consilier local Vîrlan Luminița);

Dl. Cristian Sauciu – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.19 privind dezlipirea în două loturi a documentației cadastrale identificată prin NC 54815, reprezentând suprafața de 69 mp;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 7037 din 18.04.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Cristian Sauciu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 102 a Consiliului.**

Dl. Cristian Sauciu – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.20 privind apartamentarea notarială a blocurilor H3, H5, H13, H14 și H15, situate în municipiul Piatra Neamț, str. Izvoare nr.151 – Cartier Speranța;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 10153 din 18.04.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Cristian Sauciu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 103 a Consiliului.**

Dl. Cristian Sauciu – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.21 pentru modificarea art.3 din HCL nr.289 din 30.09.2015 privind transmiterea în folosință gratuită a unor spații situate în incinta Complexului Mall Forum Center, situat în str. Cuejdi nr.1B;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 10155 din 10.04.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Cristian Sauciu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 104 a Consiliului.**

Dl. Cristian Sauciu – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.22 privind modificarea anexei nr.1 la Contractul de delegare de gestiune prin concesiune nr.58.952 din 31.12.2015, încheiat între municipiul Piatra Neamț și SC Xdatasoft SRL;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 10589 din 13.04.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.3 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 105 a Consiliului.**

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.23 privind aprobarea Raportului de evaluare nr.7782 din 21.03.2017, în vederea stabilirii valorii de impozitare a bunului imobil – construcție – Mall Forum Center, situat în Municipiul Piatra Neamț, str. Cuejdi nr.1B;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 10170 din 10.04.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 106 a Consiliului.**

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.24 privind încheierea unui parteneriat cu Asociația Județeană de Fotbal Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 10776 din 19.04.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 107 a Consiliului.**

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.25 privind transmiterea în folosință gratuită către Fundația Univers Plus a spațiului situat în B-dul Decebal nr.90, bl.A1, ap.37, parter;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 11.144 din 19.04.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Consilier local Mihai Obreja propune amânarea proiectului de hotărâre pentru o ședință viitoare, susținând faptul că pe raza municipiului sunt mai multe fundații care au ca obiect de activitate susținerea copiilor cu autism. Consideră lăudabilă inițiativa celor 3 consilieri locali, însă propune unirea tuturor acestor fundații într-un sediu mai mare, dar nu la parterul unui bloc de locuit, întrucât spațiul propus în proiectul de hotărâre este foarte mic, unii copii necesitând atenție specială și lucru individual. În acest sens, propune identificarea unui spațiu corespunzător, cum ar fi la Mall Forum Center sau în spațiul de 400 mp de pe str. Nufărului și după o propunere adresată fundațiilor de a funcționa împreună în acel spațiu, să se introducă proiectul de hotărâre într-o ședință viitoare.

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost RESPINS cu 14 voturi Pentru și 8 voturi Abținere (dl. Consilier local Romel-Alexandru Birjoveanu, dl. Consilier local Ciobanu Adrian, dl. Consilier local Ciobanu Valentin, dl. Consilier local Mihai Obreja, dl. Consilier local Olariu Marian, d-na Consilier local Moscalu Luminița, dl. Consilier local Paul Pintilie, dl. Consilier local Constantin Teodorescu).

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.26 privind înregistrarea unor investiții în patrimoniul municipiului Piatra Neamț, domeniul public;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 10.410 din 19.04.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost RESPINS cu 10 voturi Pentru, 3 voturi Abținere (dl. Consilier local Gavrilescu Bogdan, dl. Consilier local Ghineț Marius și dl. Consilier local Sauciuc Cristian) și 9 voturi Împotrivă (dl. Consilier local Adrian Ciubotaru, dl. Consilier local Grigoraș Adrian, dl. Consilier local Marghidan Victor, dl. Consilier local Mihalcea Cristian, dl. Consilier local Misăilă Cătălin, d-na Consilier local Moisiu Alexandra, d-na Consilier local Moroiu Claudia, d-na Consilier local Păduraru –Chiriac Victoria, d-na Consilier local Vîrlan Luminița);

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.27 privind aprobarea unor Rapoarte de evaluare, stabilirea prețurilor de piață și vânzarea prin licitație publică a unor bunuri imobile aparținând domeniului privat al municipiului Piatra Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 10.886 din 19.04.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat nefavorabil proiectul de hotărâre și propun respingerea acestuia;

Dl. Ciobanu Adrian – președinte comisia de specialitate nr.1 propune următorul amendament al comisiei: ” **excluderea pozițiilor nr.2, nr.6 și nr.10 din Anexa 3**”

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință, supune la vot amendamentul comisiei de specialitate nr.1 care a fost RESPINS cu 9 voturi Pentru și 13 voturi Împotrivă (dl. Consilier local Adrian Ciubotaru, dl. Consilier local Gavrilescu Bogdan, dl. Consilier local Ghineț Marius, dl. Consilier local Grigoraș Adrian, dl. Consilier local Marghidan Victor, dl. Consilier local Mihalcea Cristian, dl. Consilier local Misăilă Cătălin, d-na Consilier local Moisiu Alexandra, d-na Consilier local Moroiu Claudia, d-na Consilier local Păduraru –Chiriac Victoria, dl. Consilier local Sauciuc Cristian, dl. Cristian Romulus Tihenea, d-na Consilier local Vîrlan Luminița);

Dl. Ciobanu Adrian – președinte comisia de specialitate nr.1 propune următorul amendament din partea comisiei: ”**majorarea prețului de pornire la licitație din anexa 3, astfel: poziția 1 la 150 euro/mp, poziția 3 la 150 euro/mp, poziția 4 la 150 euro/mp, poziția 5 la 80 euro/mp, poziția 7 la 150 euro/mp, poziția 8 la 150 euro/mp, poziția 9 la 100 euro/mp**”;

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință, supune la vot amendamentul comisiei de specialitate nr.1 care a fost RESPINS cu 9 voturi Pentru și 13 voturi Împotrivă (dl. Consilier local Adrian Ciubotaru, dl. Consilier local Gavrilescu Bogdan, dl. Consilier local Ghineț Marius, dl. Consilier local Grigoraș Adrian, dl. Consilier local Marghidan Victor, dl. Consilier local Mihalcea Cristian, dl. Consilier local Misăilă Cătălin, d-na Consilier local Moisiu Alexandra, d-na Consilier local Moroiu Claudia, d-na Consilier local Păduraru –Chiriac Victoria, dl. Consilier local Sauciuc Cristian, dl. Cristian Romulus Tihenea, d-na Consilier local Vîrlan Luminița);

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre în formă inițială, care a fost RESPINS cu 13 voturi Abținere și 9 voturi Împotrivă (dl. Consilier local Adrian Ciubotaru, dl. Consilier local Grigoraș Adrian, dl. Consilier local Marghidan Victor, dl. Consilier local Mihalcea Cristian, dl. Consilier local Misăilă Cătălin, d-na Consilier local Moisiu Alexandra, d-na Consilier local Moroiu Claudia, dl. Cristian Romulus Tihenea, d-na Consilier local Vîrlan Luminița);

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.28 privind aprobarea unor Rapoarte de evaluare, stabilirea prețurilor de piață și vânzarea directă a bunurilor imobile aparținând domeniului privat al municipiului Piatra Neamț - teren aferent spațiilor proprietate privată;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 10.888 din 19.04.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat nefavorabil proiectul de hotărâre și propun respingerea acestuia;

Dl. Ciobanu Adrian – președinte comisia de specialitate nr.1 propune următorul amendament din partea comisiei: ”**majorarea prețului de pornire la licitație la 200 euro/mp, la poziția 2 din anexa 3**”;

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință, supune la vot amendamentul comisiei de specialitate nr.1 care a fost RESPINS cu 9 voturi Pentru, 1 vot Împotrivă (dl. Consilier local Ciubotaru Adrian) și 12 voturi Abținere (dl. Consilier local Bogdan Gavrilăscu, dl. Consilier local Marius Ghineț, dl. Consilier local Grigoraș Adrian, dl. Consilier local Marghidan Victor, dl. Consilier local Mihalcea Cristian, dl. Consilier local Misăilă Cătălin, d-na Consilier local Moisiu Alexandra, d-na Consilier local Moroiu Claudia, d-na Consilier local Păduraru-Chiriac Victoria, dl. Consilier local Cristian Sauciuc, dl. Consilier local Cristian Romulus Tihenea, d-na Consilier local Vîrlan Luminița);

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre în formă inițială, care a fost RESPINS cu 12 voturi Abținere și 10 voturi Împotrivă (dl. Consilier local Adrian Ciubotaru, dl. Consilier local Grigoraș Adrian, dl. Consilier local Marghidan Victor, dl. Consilier local Mihalcea Cristian, dl. Consilier local Misăilă Cătălin, d-na Consilier local Moisiu Alexandra, d-na Consilier local Moroiu Claudia, d-na consilier local Păduraru Chiriac Victoria, dl. Cristian Romulus Tihenea, d-na Consilier local Vîrlan Luminița);

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.29 privind modificarea HCL nr.74 din 27.03.2014 privind prelungirea perioadei de folosință gratuită, până în anul 2017, a spațiului situat în incinta Colegiului Tehnic Piatra Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 10.883 din 19.04.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat nefavorabil proiectul de hotărâre și propune respingerea acestuia;

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 108 a Consiliului.**

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.30 privind aprobarea Raportului de evaluare, stabilirea prețului de piață și vânzarea prin licitație publică a bunului imobil aparținând domeniului privat al municipiului Piatra Neamț, în suprafață de 2.632 mp, situat în str. Horia nr.2;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 10.975 din 20.04.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat nefavorabil proiectul de hotărâre și propune respingerea acestuia;

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost RESPINS cu 9 voturi Pentru, 3 voturi Abținere (dl. Consilier local Bogdan Gavrilăscu, dl. Consilier local Marius Ghineț, dl. Consilier local Cristian Sauciuc) și 10 voturi Împotrivă (dl. Consilier local Adrian Ciubotaru, dl. Consilier local Grigoraș Adrian, dl. Consilier local Marghidan Victor, dl. Consilier local Mihalcea Cristian, dl. Consilier local Misăilă Cătălin, d-na Consilier local Moisiu Alexandra, d-na Consilier local Moroiu Claudia, d-na consilier local Păduraru Chiriac Victoria, dl. Cristian Romulus Tihenea, d-na Consilier local Vîrlan Luminița);

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.31 privind aprobarea Raportului de evaluare, stabilirea prețului de piață și vânzarea prin licitație publică a bunului imobil aparținând domeniului privat al municipiului Piatra Neamț, în suprafață de 245 mp, situat în str. Nada Florilor nr.6;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 10.970 din 20.04.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat nefavorabil proiectul de hotărâre și propune respingerea acestuia;

Dl. Ciobanu Adrian – președinte comisia de specialitate nr.1 propune următorul amendament din partea comisiei: ”**majorarea prețului de pornire la licitație la 65 euro/mp**”;

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință, supune la vot amendamentul comisiei de specialitate nr.1 care a fost RESPINS cu 9 voturi Pentru, 2 voturi Împotrivă (dl. Consilier local Ciubotaru Adrian și d-na consilier local Păduraru Chiriac Victoria) și 11 voturi Abținere (dl. Consilier local Gavrilescu Bogdan, dl. Consilier local Ghineț Marius, dl. Consilier local Grigoraș Adrian, dl. Consilier local Marghidan Victor, dl. Consilier local Mihalcea Cristian, dl. Consilier local Misăilă Cătălin, d-na Consilier local Moisia Alexandra, d-na Consilier local Moroiu Claudia, dl. Consilier local Cristian Sauciuc, dl. Cristian Romulus Tihenea, d-na Consilier local Vîrlan Luminița);

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre în formă inițială, care a fost RESPINS cu 1 vot Pentru, 12 voturi Abținere și 9 voturi Împotrivă (dl. Consilier local Adrian Ciubotaru, dl. Consilier local Grigoraș Adrian, dl. Consilier local Marghidan Victor, dl. Consilier local Mihalcea Cristian, dl. Consilier local Misăilă Cătălin, d-na Consilier local Moisia Alexandra, d-na Consilier local Moroiu Claudia, d-na consilier local Păduraru Chiriac Victoria, d-na Consilier local Vîrlan Luminița);

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.32 privind aprobarea Raportului de evaluare, stabilirea prețului de piață și vânzarea prin licitație publică a bunului imobil aparținând domeniului privat al municipiului Piatra Neamț, în suprafață de 758 mp, situat în str. Sirenei f.n.;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 10.972 din 20.04.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat nefavorabil proiectul de hotărâre și propune respingerea acestuia;

Dl. Ciobanu Adrian – președinte comisia de specialitate nr.1 propune următorul amendament din partea comisiei: ”**majorarea prețului de pornire la licitație la 75 euro/mp**”;

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință, supune la vot amendamentul comisiei de specialitate nr.1 care a fost RESPINS cu 9 voturi Pentru, 1 voturi Împotrivă (dl. Consilier local Ciubotaru Adrian) și 12 voturi Abținere (dl. Consilier local Gavrilescu Bogdan, dl. Consilier local Ghineț Marius, dl. Consilier local Grigoraș Adrian, dl. Consilier local Marghidan Victor, dl. Consilier local Mihalcea Cristian, dl. Consilier local Misăilă Cătălin, d-na Consilier local Moisia Alexandra, d-na Consilier local Moroiu Claudia, d-na consilier local Păduraru Chiriac Victoria, dl. Consilier local Cristian Sauciuc, dl. Cristian Romulus Tihenea, d-na Consilier local Vîrlan Luminița);

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre în formă inițială, care a fost RESPINS cu 1 vot Pentru, 11 voturi Abținere și 10 voturi Împotrivă (dl. Consilier local Adrian Ciubotaru, dl. Consilier local Grigoraș Adrian, dl. Consilier local Marghidan Victor, dl. Consilier local Mihalcea Cristian, dl. Consilier local Misăilă Cătălin, d-na Consilier local Moisia Alexandra, d-na Consilier local Moroiu Claudia, d-na consilier local Păduraru Chiriac Victoria, dl. Cristian Romulus Tihenea, d-na Consilier local Vîrlan Luminița);

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.33 privind aprobarea Raportului de evaluare, stabilirea prețului de piață și vânzarea prin licitație publică a bunului imobil ”Parcare subterană”, situat în str. Cuza Vodă fn. – coproprietatea SC Rifil SA și municipiul Piatra Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 10.968 din 20.04.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 109 a Consiliului.**

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.34 privind aprobarea PUD – Modernizare și extindere spațiu comercial, montare firmă luminoasă, pentru imobilul situat în B-dul G-ral Dăscălescu nr.11, bl.T3, parter, proprietatea SC Ava Sting SRL;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 11.051 din 20.04.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Urbanism și Cadastru;

Comisia de specialitate nr.2 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Consilier local Ciobanu Valentin informează Consiliul Local că nu votează acest proiect de hotărâre;

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 20 voturi Pentru și 1 vot Abținere (dl. Consilier local Mihalcea Cristian).

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 110 a Consiliului.**

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.35 privind înființarea Centrului de Permanență din zona Dărmănești, municipiul Piatra Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 8546 din 20.04.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția de Asistență Socială;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.4 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 111 a Consiliului.**

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.36 privind acordarea post-mortem a titlului de "Cetățean de Onoare" al Municipiului Piatra Neamț, jurnalistului Viorel Tudose;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 11.044 din 20.04.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Comunicare și Management Integrat;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Se procedează la înmânarea buletinelor de Vot Secret.

Dl. Marghidan Victor-Adrian – președintele comisiei de validare prezintă rezultatele votului, astfel:

Total voturi: 22

Voturi valabil exprimate: 22

Voturi nule: 0

Voturi PENTRU: 21

Voturi ÎMPOTRIVĂ: 1

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 112 a Consiliului.**

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.11 privind aprobarea deplasării unei delegații din partea municipiului Piatra Neamț în orașul înfrățit Bergama din Turcia;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 11.023 din 19.04.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Comunicare și Management Integrat;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință –propune următorul amendament: ”**înlocuirea în cadrul delegației a d-lui consilier local Marius Ghineț cu dl. consilier local Romulus-Cristian Tihenea**”;

Se procedează la înmânarea buletinelor de vot secret pentru votarea amendamentului d-lui consilier local Cristian Sauciuc.

Dl. Marghidan Victor-Adrian – președintele comisiei de validare prezintă rezultatele votului, astfel:

Total voturi: 22

Voturi valabil exprimate: 22

Voturi nule: 0

Voturi PENTRU: 21

Voturi ÎMPOTRIVĂ: 1

Dl. Romulus-Cristian Tihenea – Președinte de ședință – informează Consiliul Local asupra faptului că amendamentul d-lui consilier local Cristian Sauciuc a fost aprobat.

Se procedează la înmânarea buletinelor de vot secret pentru votarea proiectului de hotărâre împreună cu amendamentului aprobat.

Dl. Marghidan Victor-Adrian – președintele comisiei de validare prezintă rezultatele votului, astfel:

Total voturi: 22

Voturi valabil exprimate: 22

Voturi nule: 0

Voturi PENTRU: 19

Voturi ÎMPOTRIVĂ: 2

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 113 a Consiliului.**

Dl. Consilier local Valentin Ciobanu propune consilierilor locali să rămână în sala de ședințe a Consiliului Local pentru a discuta despre caietul de sarcini pentru scoaterea la licitație a pieței centrale ”Sf Gheorghe” și deschiderea cât mai urgentă a acesteia.

Dl. Consilier local Victor Marghidan intervine spunând că: ”rămâne stabilită ședința pentru data de marți, 03.05.2017, ora 16:00”.

Dl. Primar Dragoș Chitic – ”argumentele menționate de dl. Consilier local Victor Marghidan nu stau în picioare. Singurul interes este al pietrenilor. Licitația pieței centrale se va face de pe SEAP. Dacă cineva crede că o va duce în altă direcție, să uite lucrul acesta”.

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință dă cuvântul d-lui Dan Gherghel, chiriaș la Mall Forum Center.

Dl. Dan Gherghel – ”vorbesc în calitate de chiriaș la Mall Forum Center. Vrem să știm unde se duc banii care îi plătim acolo pentru chirie, utilități? De ce nu se iau măsuri? Este frig la parter, ușile sunt deteriorate, geamurile sunt sparte. Am și fotografii făcute. Mergem la domnul director de acolo și ne zice că trebuie să primească bani de la primărie. Am fost la dl. Primar și dânsul ne zice că dl. director de la SC Locativserv SRL trebuie să se ocupe, conform contractului încheiat. În anii trecuți nu am avut probleme, de 5 luni nu ne-am văzut facturile, din septembrie, pentru că s-au transferat la primărie și ne-au ajuns în luna ianuarie, cu tot cu penalități. Dacă vroiam să plătim în ianuarie, noi nu puteam pentru că nu erau emise și când ne-au ajuns facturile trebuia să le plătim cu tot cu penalizări. Pe facturi scrie că noi plătim gardianul, scările, liftul, căldura, absolut tot. Am înțeles că banii de pe chirie vin în primărie. Am înțeles de la dl. Primar că banii de pe chirie se duc la SC Locativserv și acesta trebuie să rezolve problemele care sunt acolo. Noi, chiriașii nu mai știm ce este acolo, suntem trimiși dintr-o parte în alta, dar suntem buni de plată. Căldură nu am avut, cel puțin la parter și puteți constata. Etajul 5 este gol, de ce nu se ocupă acel spațiu? Erau candva târguri de haine, acum se ocupă dl. director de la Registrul Comerțului și se organizează în altă parte, acum bate vântul în mall. Ni se cer bani și nu se face nimic. Dacă m-aș ocupa eu, aș face târg de vinuri, orice, târg de carne, este mult spațiu. Mall-ul este mort și nu se vrea decât să se scoată bani.”

Dl. Consilier local Mihai Obreja- ”soluția este acolo, aveți administrator care să rezolve toate problemele. Apreciez că ați venit în ședința de consiliu local, dar era bine să discutați aceste probleme cu administratorul societății SC Locativserv. Astazi s-a discutat bugetul de la SC locativserv SRL, de ce nu a trecut reparații mall în buget, de ce nu au fost prezentate facturile la timp, de ce nu au fost încasate chiriile la timp? Aceste probleme le rezolvă administratorul societății, nu primarul. Și-au făcut salariile foarte mari. La salariile pe care le au, ar trebui stabiliți și indicatorii de performanță.”

Dl. Dan Gherghel – ”noi vrem să știm dacă banii de pe chirie se întorc la SC Locativserv SRL? Ei zic că nu sunt bani.”

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință – ”vom face o comisie formată din consilieri locali și vom merge acolo să vedem dacă ceea ce spuneți dumneavoastră se confirmă”

D-na Viceprimar Luminița Vîrlan – ”cei 2 domni au fost la mine într-o audiență, am cerut și de la SC Locativserv SRL un punct de vedere legat de situația care există în mall și vom încerca să rezolvăm problema. Am o informare de la Locativserv cu punctul de vedere al directorului și pe care v-o pun la dispoziție.”

Dl. Dan Gherghel - ”domnul director zice că nu poate coopera cu primăria și că nu primește banii.”

Dl. Primar Dragoș Chitic – ” haideti să lămurim cum stau lucrurile. În primul rând eu cu dumneavoastră ne-am întâlnit la începutul acestui an și v-ați plâns de anumite lucruri care țin de administrarea mall-ului. Primăria Piatra Neamț plătește aproape 200 milioane lei unui administrator ca să administreze acea clădire. În contract sunt trecute niște obligații, la primărie nu au ajuns nici un fel de informații. V-am explicat când ne-am întâlnit că este o prevedere a Codului Fiscal și trebuie pusă în aplicare. V-am promis că încerc să găsesc soluții și s-a găsit chiar astăzi, o reevaluare, vi se va scădea și impozitul care îl plătiți. Dar aceasta prevedere va intra în vigoare la data de 1 ianuarie 2018. Repet plătim aproape 200 milioane unei firme să administreze acolo, dar administrează prost. Ceea ce eu pot să fac, este să analizez cu mare atenție acest contract, mai ales obligațiile pe care le are și să propun rezilierea acestui contract. Putem administra mall-ul cu bani mai puțini și dumneavoastră ați fi mai mulțumiți. Ați spus la începutul intervenției, că în urmă cu câteva luni, nu erau aceste probleme.”

Dl. Dan Gherghel – ”când eram la CMI Urban, când era căldură, nu plăteam sau plăteam 50%.”

Dl. Primar Dragoș Chitic – ”când era alt administrator”.

Dl. Dan Gherghel – ”dacă nu a fost căldură, toată iarna am stat îmbrăcat și plătesc factură, nu mi se pare normal”.

Dl. Primar Dragoș Chitic – ”voi sunteți plimbați, pentru că el vă spune că nu este problema lui și să mergeți la primărie, așa vă spune? În contract scrie că lucrările de reparații curente vor fi efectuate cu acordul proprietarului, al nostru, dar pe cheltuiala prestatorului. Nu am datorii la SC Locativserv decât ultima factură. Plătesc facturile la timp, mai este un rest de plată, doar ultima factură emisă. Din acei bani ar putea repara un geam, o ușă”.

Dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință – ”vom face o echipă formată din consilieri locali”.

Dl. Dan Gherghel – ”noi plătim scările rulante, reparațiile, service-ul. Eu sunt la parter, nu am treabă cu scările, nici cu liftul”.

Dl. Florin Fecic – Secretarul Municipiului aduce la cunoștința Consiliului Local Raportul Direcției Județene de Evidență a Persoanelor nr.1/383/30.03.2017 cu privire la principalele concluzii în urma controlului tematic metodologic, pe linie de evidență a persoanelor, efectuat la Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor al municipiului Piatra Neamț, precum și Scrisoarea deschisă a salariaților CMI Urban SA nr.10.325/11.04.2017;

Nemaifiind alte probleme de discutat, dl. Cristian Sauciuc – Președinte de ședință - declară închise lucrările ședinței.

Procesul – verbal a fost semnat de:

**Dl. Cristian SAUCIUC – Președinte de ședință –**

**Dl. Florin FECIC – Secretarul Municipiului –**

Șef SAPJ,  
Oana SÂRBU

Întocmit,  
Nicoleta MATEI