

PROCES-VERBAL

**Încheiat astăzi 26.10.2017 în ședința ordinară
a Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț**

În conformitate cu prevederile art. 39 alin.1 și alin. 3, art. 42 alin.3-7, art.117 lit.f din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, prin Dispoziția Primarului nr.2.114 din 19.10.2017, completată prin Dispoziția nr.2.132 din 24.10.2017 Primarul Municipiului – dl. Dragoș Chitic a convocat Consiliul Local al Municipiului Piatra Neamț, consilierii fiind invitați la ședință.

La ședință sunt prezenți: Primarul Municipiului - dl. Dragoș Chitic, Viceprimarul Municipiului – dl. Bogdan Gavrilesu, Viceprimarul Municipiului – d-na Luminița Vîrlan, Secretarul Municipiului – dl. Florin Fecic, Administratorul Public – dl. Bogdan Pușcașu și 21 consilieri locali. De asemenea, în calitate de invitați participă: d-na Oana Sârbu - Șef Serviciul Administrație Publică și Juridic, d-na Cătălina Hizan - Director Direcția Economică, d-na Olimpia Adam – Director Direcția Dezvoltare și Implementare Programe, dl. Puiu Fecic – Șef Serviciu Patrimoniu, Autorizări și Transport, dl. Cătălin Curalariu - Șef Birou Gospodărie Comunală, dl. Domițian Nedeianu – Arhitectul Municipiului, dl. Gabriel Muraru – Șef Serviciu Comunicare și Management Integrat, d-na Floricel Diana – Biroul Resurse Umane, dl. Vlad Tudor- Serviciul Comunicare și Management Integrat, d-ra Paula Geangalău – consilier al Primarului, dl. Vasile Popescu – consilier al Primarului, reprezentanți ai societăților comerciale din subordinea Consiliului local și ai mass-mediei scrise și audiovizuale.

Întrucât la ședință participă 23 consilieri, ședința este legal constituită și se pot începe lucrările.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de Ședință supune la vot aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din 28.09.2017, al ședinței de îndată din 06.10.2017, al ședinței de îndată din 11.10.2017 și al ședinței extraordinare din 20.10.2017, care au fost aprobate cu unanimitate de voturi.

Dl. Consilier local Cătălin Misăilă propune suplimentarea ordinii de zi cu următoarele proiecte de hotărâre:

- Proiect de hotărâre nr.34 privind organizarea anuală a unui Memorial Adrian Rugină;
- Proiect de hotărâre nr.35 privind transmiterea în folosință gratuită a unui etaj din Complexul Comercial Mall Forum Center diverșilor producători din Municipiul Piatra Neamț, alții decât cei agricoli;
- Proiect de hotărâre nr.36 privind relizierea contractelor de administrare a cimitirelor și a strandului municipal și trecerea acestor obiective în administrarea directă și nemijlocită a Primăriei Piatra Neamț;
- Proiect de hotărâre nr.37 privind subvenționarea cu 50% a transportului elevilor către unitățile de învățământ;
- Proiect de hotărâre nr.38 privind acordarea de burse pentru elevii cu performanțe școlare din municipiul Piatra Neamț;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de Ședință supune la vot propunerea d-lui consilier local Cătălin Misăilă, care a fost RESPINSĂ cu 11 voturi PENTRU și 12 voturi Împotrivă (dl. Consilier local Beteringhe Florian, dl. Consilier local Bîrjoveanu Romel, dl. Consilier local Ciobanu Adrian, dl. Consilier local Duma Florin, dl. Consilier local Gavrilesu Bogdan, dl. Consilier local Ghineț Marius, d-na Consilier local Gogu-Craiu Crina, d-na Consilier local Moscalu Luminița, dl. Consilier local Obreja Mihai, dl. Consilier local Olariu Adrian, dl. Consilier local Pintilie Paul, dl. Consilier local Teodorescu Constantin).

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de Ședință prezintă ordinea de zi, conform Dispoziției Primarului nr. 2.114 din 19.10.2017, menționând că proiectul de hotărâre nr.33 este introdus pe ordinea de zi prin Dispoziția nr.2.132 din 24.10.2017.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de Ședință supune la vot ordinea zi, cu modificările și completările ulterioare, care a fost aprobată cu 13 voturi Pentru și 10 voturi Împotrivă (dl. Consilier local Ciobotariu Adrian, dl. Consilier local Grigoraș Adrian, dl. Consilier local Victor Marghidan, dl. Consilier local Cristian Mihalcea, dl. Consilier local Cătălin Misăilă, d-na Consilier local Moroiu Claudia, d-na

PROIECTE DE HOTĂRÂRE:

1. **HOTĂRÂRE** pentru modificarea HCL nr.182/2016 privind organizarea comisiilor de specialitate pe principalele domenii de activitate, cu modificările și completările ulterioare;
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
2. **HOTĂRÂRE** pentru modificarea HCL nr.190/2016 privind împuternicirea consilierilor locali să reprezinte interesele municipiului Piatra Neamț în societățile comerciale, la care municipiul Piatra Neamț este asociat sau acționar, cu modificările și completările ulterioare;
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
3. **HOTĂRÂRE** pentru modificarea HCL nr.189/2016 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local în cadrul Consiliilor de Administrație ale unităților de învățământ de pe raza municipiului Piatra Neamț, cu modificările și completările ulterioare;
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
4. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea rectificării bugetului local al municipiului Piatra Neamț, pe anul 2017;
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
5. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea execuției bugetare la data de 30.09.2017;
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
6. **HOTĂRÂRE** privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al SC Salubritas SA pentru anul 2017;
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
7. **HOTĂRÂRE** pentru modificarea HCL 145 din 29.06.2017 privind organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ din municipiul Piatra Neamț, pentru anul școlar 2017-2018;
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
8. **HOTĂRÂRE** privind alocarea unei sume de bani din capitolul 67.02 - ”Cultură, recreere și religie”;
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
9. **HOTĂRÂRE** privind alocarea unei sume de bani din capitolul 65.02 - ”Învățământ”;
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
10. **HOTĂRÂRE** privind încheierea unor parteneriate;
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
11. **HOTĂRÂRE** pentru abrogarea parțială a unor Hotărâri ale Consiliului Local;
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
12. **HOTĂRÂRE** privind acordarea titlului de ”Cetățean de onoare” al Municipiului Piatra Neamț, pictorului Dumitru BEZEM;
- inițiatori – consilier local Beteringhe Florian
- consilier local Bîrjoveanu Romel-Alexandru
- consilier local Ciobanu Adrian
- consilier local Gogu-Craiu Crina
- consilier local Moscalu Luminița
- consilier local Obreja Mihai
- consilier local Olariu Adrian
- consilier local Pintilie Paul
- consilier local Teodorescu Constantin
13. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea Raportului final al comisiei de recrutare și selecție a membrilor Consiliilor de Administrație ale societăților comerciale la care municipiul Piatra Neamț este asociat unic sau majoritar;
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

14. **HOTĂRÂRE** privind repartizarea unor locuințe;
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
15. **HOTĂRÂRE** pentru modificarea HCL 197/21.07.2016 privind stabilirea componenței Comisiei Sociale a Consiliului Local al municipiului Piatra Neamț, cu modificările și completările ulterioare;
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
16. **HOTĂRÂRE** pentru modificarea HCL nr.23 din 23.02.2017 privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare Locală Integrală a Municipiului Piatra Neamț pentru perioada 2014-2010, revizuită;
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
17. **HOTĂRÂRE** pentru modificarea HCL nr.252 din 29.09.2016 privind aprobarea Planului de Mobilitate Urbană Durabilă a municipiului Piatra Neamț;
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
18. **HOTĂRÂRE** privind modificarea Organigramei și a Statului de Funcții ale Direcției Taxe și Impozite;
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
19. **HOTĂRÂRE** privind înființarea unui nou Centru de Permanență în cartierul Dărmănești, municipiul Piatra Neamț;
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
20. **HOTĂRÂRE** privind darea în folosință gratuită pe o perioadă de 5 ani, a spațiului situat la demisolul Centrului de zi pentru preșcolari Castani, str. Castanilor nr.7, către Fundația de Multiplă Scleroză M.S. Neamț;
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
21. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea unor Rapoarte de evaluare, stabilirea prețurilor de piață și vânzarea directă a unor bunuri imobile aparținând domeniului privat al municipiului Piatra Neamț – teren aferent spațiilor proprietate privată;
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
22. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea unor Rapoarte de evaluare, stabilirea prețurilor de piață și vânzarea prin licitație publică a unor bunuri imobile aparținând domeniului privat al municipiului Piatra Neamț;
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
23. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea Rapoartelor de evaluare în vederea efectuării schimbului aprobat prin HCL nr. 194 din 31.07.2017;
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
24. **HOTĂRÂRE** privind înregistrarea unor investiții în patrimoniul municipiului Piatra Neamț, domeniul public;
- inițiator – Viceprimar Bogdan GAVRILESCU
25. **HOTĂRÂRE** privind modificarea anexei la Contractul de delegare de gestiune prin concesiune nr. 32.468 din 31.07.2015, încheiat între municipiul Piatra Neamț și S.C. Parking S.A;
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
26. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea inventarului parțial al terenurilor proprietate privată a municipiului Piatra Neamț;
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
27. **HOTĂRÂRE** privind acordul pentru amenajarea unor accese rutiere;
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
28. **HOTĂRÂRE** pentru completarea HCL nr. 564 din 22.08.2008 privind aprobarea vânzării bunurilor imobile, coproprietatea municipiului Piatra Neamț și SC Rifil S.A., situate în str. Cuza Vodă;
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
29. **HOTĂRÂRE** privind încheierea unui parteneriat cu Federația Română de Fotbal;
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
30. **HOTĂRÂRE** privind dezlipirea în două loturi a documentației cadastrale identificată prin NC 58254;
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
31. **HOTĂRÂRE** privind retragerea unei suprafețe de teren pusă la dispoziția Comisiei de Legea nr.10/2001;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

32. **HOTĂRÂRE** privind acordul municipiului Piatra Neamț în vederea solicitării, de către d-na Ungureanu Elisabeta, a autorizației de construire pentru „Intrare în legalitate anexe gospodărești, amplasate pe limita de proprietate cu domeniul public al municipiului”;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

33. **HOTĂRÂRE** pentru modificarea HCL nr.146 din 19.08.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Piatra Neamț;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

II. Informări, Întrebări – Interpelări adresate executivului

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.1 pentru modificarea anexei la HCL nr.182 din 04.07.2016 privind organizarea comisiilor de specialitate pe principalele domenii de activitate;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 28.567 din 19.10.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Administrație Publică și Juridic;

Comisia de specialitate nr.5 a avizat nefavorabil proiectul de hotărâre și propune respingerea acestuia;

Dl. Consilier local Victor Marghidan solicită o motivație din partea inițiatorului acestui proiect.

Dl. Primar Dragoș Chitic – ”această comisie oferă în majoritatea cazurilor avize negative, iar în plen proiectele primesc un vot pozitiv. Trebuie să facem funcțională această comisie. Ori analizăm cu atenție proiectele de hotărâre în cadrul comisiilor de specialitate și oferim un aviz corespunzător, ori facem o evaluare politică a proiectului și blocăm acordarea unui aviz”.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 12 voturi Pentru și 11 voturi Împotrivă.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 236 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.2 pentru modificarea HCL nr.190/2016 privind împuternicirea consilierilor locali să reprezinte interesele municipiului Piatra Neamț în societățile comerciale, la care municipiul Piatra Neamț este asociat sau acționar, cu modificările și completările ulterioare;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 28.513 din 19.10.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Administrație Publică și Juridic;

Comisia de specialitate nr.5 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

D-na consilier local Păduraru Chiriac Victoria propune următorul amendament:”**dl. Ciobanu Valentin să fie înlocuit de d-na Moroiu Claudia**”.

Se procedează la înmânarea buletinelor de vot secret.

Dl consilier local Victor Marghidan – președintele comisiei de validare prezinta procesul verbal:

Total voturi: 23

Voturi nule: 0

Voturi Valabil exprimate: 23

Voturi Pentru: 10

Voturi Împotrivă: 13

Dl. Florin Fecic – Secretarul Municipiului informează Consiliul Local că amendamentul d-nei consilier local Păduraru Chiriac Victoria a fost RESPINS.

Se procedează la înmânarea buletinelor de vot secret asupra proiectului în formă inițială.

Dl consilier local Victor Marghidan – președintele comisiei de validare prezinta procesul verbal:

Total voturi: 23

Voturi nule: 1

Voturi Valabil exprimate: 22

Voturi Pentru: 13

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 274 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.3 pentru modificarea HCL nr.189/2016 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local în cadrul Consiliilor de Administrație ale unităților de învățământ de pe raza municipiului Piatra Neamt, cu modificările și completările ulterioare;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 28.510 din 19.10.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Administrație Publică și Juridic;

Comisia de specialitate nr.5 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;
Se procedează la înmânarea buletinelor de vot secret.

Dl consilier local Victor Marghidan – președintele comisiei de validare prezinta procesul verbal:

Total voturi: 23

Voturi nule: 0

Voturi Valabil exprimate: 23

Voturi Pentru: 21

Voturi Împotrivă: 2

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 275 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.4 privind aprobarea rectificării bugetului local al municipiului Piatra Neamt, pe anul 2017;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 28.457 din 19.10.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Economică – Serviciul Buget;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 276 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.5 privind aprobarea execuției bugetare la data de 30.09.2017;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 27.075 din 10.10.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Economică – Serviciul Buget;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 277 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.6 privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al SC Salubritas SA pentru anul 2017;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 28.454 din 19.10.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Economică – Serviciul Buget;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

D-na Moroiu Claudia are următoarea observație: ”consilierii locali din alianța PSD –ALDE doresc să primească o informație clară asupra fondului de salarii, defalcate pe funcții, atât pentru SC Salubritas SA, cât și pentru celelalte societăți din subordinea Consiliului Local”.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 14 voturi Pentru și 9 voturi Abținere (dl. Consilier local Ciubotariu Adrian, dl. Consilier local Grigoraș Adrian, dl. Consilier local Victor Marghidan, dl. Consilier local Cristian Mihalcea, d-na Consilier local Alexandra Moisii, d-na Consilier local Moroiu Claudia, d-na Consilier local Păduraru – Chiriac Victoria, dl. Consilier local Tudor Sălăvăstru, d-na Consilier local Luminița Vîrlan);

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 278 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.7 pentru modificarea HCL 145 din 29.06.2017 privind organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ din municipiul Piatra Neamț, pentru anul școlar 2017-2018;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 26.993 din 10.10.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Economică – Serviciul Buget;

Comisia de specialitate nr.4 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 279 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.8 privind alocarea unei sume de bani din capitolul 67.02 - ”Cultură, recreere și religie”;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 28.522 din 19.10.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Comunicare și Management Integrat;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.4 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 280 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.9 privind alocarea unei sume de bani din capitolul 65.02 - ”Învățământ”;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 28.520 din 19.10.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Comunicare și Management Integrat;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.4 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

D-na consilier local Luminița Moscalu informează Consiliul Local că nu participă la vot.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 22 voturi PENTRU.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 281 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.10 privind încheierea unor parteneriate;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 28.664 din 20.10.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Comunicare și Management Integrat;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.4 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Consilier local Romel Alexandru Bîrjoveanu propune următorul amendament: ***”punerea la dispoziția Asociației Sportive Adriany, cu titlul gratuit, a Sălii Polivalente în perioada 1-3 decembrie 2017 pentru organizarea Supercupei României de badminton”***;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot amendamentul formulat, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

D-na Viceprimar Luminița Vîrlan propune următorul amendament: ***”acordarea sumei de 7.000 de lei Liceului de Artă Victor Brauner, pentru organizarea în luna noiembrie a concursului internațional de interpretare muzicală Emanuel Elenescu”***

D-na consilier local Luminița Moscalu informează Consiliul Local că nu participă la vot.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot amendamentul formulat, care a fost APROBAT cu 22 voturi Pentru.

Dl. Consilier local Victor Marghidan propune următorul amendament: ***”majorarea sumei cu 30.000 lei pentru Teatrul Tineretului, suma totală fiind de 50.000 lei”***

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot amendamentul formulat, care a fost RESPINS cu 11 voturi Pentru și 11 voturi Abținere (dl. Consilier local Beteringhe Florian, dl. Consilier local Bîrjoveanu Romel, dl. Consilier local Ciobanu Adrian, dl. Consilier local Duma Florin, dl. Consilier local Gavrilescu Bogdan, d-na Consilier local Gogu-Craiu Crina, dl. Consilier local Ghineț Marius, dl. Consilier local Obreja Mihai, dl. Consilier local Olariu Adrian, dl. Consilier local Pintilie Paul, dl. Consilier local Teodorescu Constantin).

Dl. Consilier local Mihai Obreja și d-na consilier local Luminița Moscalu informează Consiliul Local că un participă la vot.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre împreună cu cele 2 amendamente adoptate, care a fost APROBAT cu 12 voturi Pentru și 9 voturi Abținere (dl. Consilier local Ciobotariu Adrian, dl. Consilier local Grigoraș Adrian, dl. Consilier local Victor Marghidan, dl. Consilier local Cristian Mihalcea, dl. Consilier local Cătălin Mișăilă, d-na Consilier local Alexandra Moisii, d-na Consilier local Moroiu Claudia, d-na Consilier local Păduraru –Chiriac Victoria, dl. Consilier local Tudor Sălăvăștru);

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 282 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.11 pentru abrogarea parțială a unor Hotărâri ale Consiliului Local;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 28.518 din 19.10.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Comunicare și Management Integrat;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.4 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 22 voturi Pentru și 1 vot Abținere (dl. Consilier local Cristian Mihalcea).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 283 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.12 privind acordarea titlului de ”Cetățean de onoare” al Municipiului Piatra Neamț, pictorului Dumitru BEZEM;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 28.633 din 20.10.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Comunicare și Management Integrat;

Comisia de specialitate nr.4 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;
Se procedează la înmânarea buletinelor de vot secret.

Dl consilier local Victor Marghidan – președintele comisiei de validare prezintă procesul verbal:

Total voturi: 23

Voturi nule: 0

Voturi Valabil exprimate: 23

Voturi Pentru: 23

Voturi Împotrivă: 0

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 284 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.13 privind aprobarea Raportului final al comisiei de recrutare și selecție a membrilor Consiliilor de Administrație ale societăților comerciale la care municipiul Piatra Neamț este asociat unic sau majoritar;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 28.701 din 20.10.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Biroul Resurse Umane;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat nefavorabil proiectul de hotărâre și propune respingerea acestuia;

Dl. Consilier local Cătălin Misăilă face următoarea observație: *”din comisie să facă parte 3 membri, cu o indemnizație lunară de maxim 800 lei/lună. Să fie precizat acest lucru și în acest raport”*;

Dl. Constantin Teodorescu intervine spunând : ”acest aspect poate face obiectul altei hotărâri, aici vorbim despre raportul privind activitatea comisiei”.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 14 voturi Pentru și 8 voturi Împotrivă (dl. Consilier local Grigoraș Adrian, dl. Consilier local Victor Marghidan, dl. Consilier local Cristian Mihalcea, dl. Consilier local Cătălin Misăilă, d-na Consilier local Moisii Alexandra, d-na Consilier local Moroiu Claudia, dl. Consilier local Tudor Sălăvăstru, d-na Consilier local Luminița Vîrlan) și 1 vot Abținere (dl. Consilier local Adrian Ciubotariu).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 285 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.14 privind repartizarea unor locuințe;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 28.346 din 19.10.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Gospodărie Comunală și Investiții;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Consilier local Olariu Adrian informează Consiliul Local că nu participă la vot.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 22 voturi Pentru.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 286 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.15 pentru modificarea HCL 197/21.07.2016 privind stabilirea componenței Comisiei Sociale a Consiliului Local al municipiului Piatra Neamț, cu modificările și completările ulterioare;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr.28.348 din 19.10.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Gospodărie Comunală și Investiții;

Comisia de specialitate nr.4 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

D-na consilier local Claudia Moroiu propune următorul amendament: *”dl. Consilier local Paul Pintilie să fie înlocuit de către dl. Consilier local Cristian Tihenea în cadrul comisiei sociale”*.

Se procedează la înmânarea buletinelor de vot secret.

Dl consilier local Victor Marghidan – președintele comisiei de validare prezintă procesul verbal:

Total voturi: 23

Voturi nule: 0

Voturi Valabil exprimate: 23

Voturi Pentru: 12
Voturi Împotrivă: 11

Dl. Florin Fecic – Secretarul Municipiului anunță Consiliul Local că amendamentul a fost aprobat, drept pentru care se va proceda la votarea prin vot secret a proiectului de hotărâre împreună cu amendamentul aprobat.

Se procedează la înmânarea buletinelor de vot secret.

Dl consilier local Victor Marghidan – președintele comisiei de validare prezintă procesul verbal:

Total voturi: 23
Voturi nule: 0
Voturi Valabil exprimate: 23
Voturi Pentru: 9
Voturi Împotrivă: 14

Dl. Florin Fecic – Secretarul Municipiului anunță Consiliul Local că proiectul de hotărâre împreună cu amendamentul aprobat, a fost RESPINS.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.16 pentru modificarea HCL nr.23 din 23.02.2017 privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare Locală Integrată a Municipiului Piatra Neamț pentru perioada 2014-2020, revizuită;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 28.312 din 18.10.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Dezvoltare și Implementare Programe;

Comisia de specialitate nr.6 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 287 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.17 pentru modificarea HCL nr.252 din 29.09.2016 privind aprobarea Planului de Mobilitate Urbană Durabilă a municipiului Piatra Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 28.310 din 18.10.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Dezvoltare și Implementare Programe;

Comisia de specialitate nr.6 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 288 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.18 privind modificarea Organigramei și a Statului de Funcții ale Direcției Taxe și Impozite;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 27.572 din 16.10.2017 emis de către Direcția Taxe și Impozite;

Comisia de specialitate nr.4 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 289 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.19 privind înființarea unui nou Centru de Permanență în cartierul Dărmănești, din municipiul Piatra Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 25.988 din 19.10.2017 emis de către Direcția de Asistență Socială;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.4 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 290 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.20 privind darea în folosință gratuită pe o perioadă de 5 ani, a spațiului situat la demisolul Centrului de zi pentru preșcolari Castani, din str. Castanilor nr.7, către Fundația de Multiplă Scleroză M.S. Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 25.986 din 19.10.2017 emis de către Direcția de Asistență Socială;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.4 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 291 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.21 privind aprobarea unor Rapoarte de evaluare, stabilirea prețurilor de piață și vânzarea directă a unor bunuri imobile aparținând domeniului privat al municipiului Piatra Neamț – teren aferent spațiilor proprietate privată;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 28.144 din 18.10.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat nefavorabil proiectul de hotărâre și propune respingerea acestuia;

Comisia de specialitate nr.5 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Consilier local Ciobanu Adrian propune următorul amendament: ***”majorarea prețului de vânzare, astfel: poziția 1 – 30 euro/mp, poziția 2 – 150 euro/mp și poziția 6 – 150 euro/mp”;***

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință dă cuvântul d-lui Coman Ștefan, reprezentant SC Intelproiect SRL.

Dl. Coman Ștefan – ”în anul 2015 am făcut o extindere a sediului societății pe un teren în suprafață de 12 mp, teren concesionat de la primăria municipiului Piatra Neamț. În luna mai 2017 am depus actele pentru cumpărarea terenului concesionat, dar cererea noastră a fost respinsă. Se vede că și în această ședință va fi respins. Nu înțeleg de ce cererea noastră a fost respinsă, având în vedere faptul că în vecinătatea noastră, adiacent construcției noastre și terenului, lipit de noi, dl. Agavriloaie Tiberiu a cumpărat terenul de 31 mp de la municipiul Piatra Neamț, teren pe care a făcut extindere în același timp cu noi. Terenul lui este de 3 ori mai mare decât al nostru, deci este mai valoros. L-a cumpărat cu 110 euro/mp. Să înțeleg că sunt argumentări diferite? Noi am obținut concesiunea, autorizația de construire, ar fi trebuit să avem un curs firesc al acestui demers al nostru. Având în vedere cele relatate, vă rugăm să judecați cererea noastră prin prisma reglementărilor aplicate pentru vecinul nostru și să ne aprobați cererea de cumpărare a terenului solicitat. Vă mulțumesc.”

Dl. Primar Dragoș Chitic – ”în ultima perioadă foarte multe persoane reclamă la primărie faptul că nu își pot cumpăra terenurile, în situații similare prezentate de dl. Coman. Din punctul meu de vedere primăria Piatra Neamț este obligată să primească cererea oricărui cetățean sau agent economic, care dorește să achiziționeze un teren din acest oraș, dar aprobarea aparține în exclusivitate Consiliului Local. Dumneavoastră ați făcut o adresă și colegii v-au respectat dorința de a participa la ședința de Consiliu Local. Sper să se deblocheze această situație din Consiliul Local, pentru că din păcate, așa cum este legea acum, pentru astfel de proiecte de hotărâre este nevoie de votul a 2/3 din consilierii locali.”

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință supune la vot amendamentul d-lui consilier local Ciobanu Adrian, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Dl. Consilier local Victor Marghidan propune următorul amendament: ”**excluderea din anexă a pozițiilor 4, 5 și 6**”.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință supune la vot amendamentul d-lui consilier local Victor Marghidan, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre împreună cu cele 2 amendamente adoptate, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 292 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.22 privind aprobarea unor Rapoarte de evaluare, stabilirea prețurilor de piață și vânzarea prin licitație publică a unor bunuri imobile aparținând domeniului privat al municipiului Piatra Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 28.142 din 18.10.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat nefavorabil proiectul de hotărâre și propune respingerea acestuia;

Comisia de specialitate nr.5 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Consilier local Ciobanu Adrian propune următorul amendament: ”**majorare preț vânzare, astfel: poziția 1, 3, 4, 5 – 60 euro/mp, iar poziția 6 – 150 euro/mp**”.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință supune la vot amendamentul d-lui consilier local Ciobanu Adrian, care a fost RESPINS cu 12 voturi Pentru și 11 voturi Abținere (dl. Consilier local Ciobotariu Adrian, dl. Consilier local Grigoraș Adrian, dl. Consilier local Victor Marghidan, dl. Consilier local Cristian Mihalcea, dl. Consilier local Cătălin Misăilă, d-na Consilier local Moisia Alexandra, d-na Consilier local Moroiu Claudia, d-na Consilier local Păduraru –Chiriac Victoria, dl. Consilier local Tudor Sălăvăstru, dl. Consilier local Cristian Tihenea, d-na Consilier local Luminița Vîrlan).

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre în formă inițială, care a fost RESPINS, cu 1 vot Pentru (dl. Consilier local Constantin Teodorescu) și 22 voturi Abținere.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.23 privind aprobarea Rapoartelor de evaluare în vederea efectuării schimbului aprobat prin HCL nr. 194 din 31.07.2017;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 28.140 din 18.10.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat nefavorabil proiectul de hotărâre și propune respingerea acestuia;

Comisia de specialitate nr.5 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost RESPINS cu 12 voturi Pentru și 11 voturi Abținere (dl. Consilier local Ciobotariu Adrian, dl. Consilier local Grigoraș Adrian, dl. Consilier local Victor Marghidan, dl. Consilier local Cristian Mihalcea, dl. Consilier local Cătălin Misăilă, d-na Consilier local Moisia Alexandra, d-na Consilier local Moroiu Claudia, d-na Consilier local Păduraru –Chiriac Victoria, dl. Consilier local Tudor Sălăvăstru, dl. Consilier local Cristian Tihenea, d-na Consilier local Luminița Vîrlan).

Dl. Florin Fecic – Secretarul Municipiului – ”acum 2 luni s-a aprobat acest schimb cu condiția efectuării și supunerii spre aprobare a Raportului de evaluare. Este vorba de 2 suprafețe de 98 mp, alăturate, egale ca și suprafață. Fără nicio surpriză rapoartele de evaluare au ieșit pe aceeași valoare pe mp. Este a doua ședință la rând, când proiectul este respins. Nu avem o motivație sau un argument pentru a oferi societății comerciale care a solicitat schimbul. A primit aprobarea pentru efectuarea schimbului, a efectuat în consecință un raport de evaluare, o documentație cadastrală pe acest teren, și totuși nu putem încheia contractul de schimb, deoarece nu este aprobat raportul de evaluare. Am gândit că a fost o eroare

luna trecută și am repus pe ordinea de zi acest proiect. Personal, nu înțeleg situația. Poate dorește cineva să dea o explicație, pentru a o transmite societății”.

Dl. Primar Dragoș Chitic - ”acest schimb este în favoarea municipiului. Sunt oameni în zona respectivă, care își doresc amenajarea unei parcuri. Astăzi nu este acces pentru acea parcare. Consilierii locali care au votat împotriva, nu știu dacă ați fost la fața locului sau ați analizat acest proiect cu maximă seriozitate.”

Dl. Florin Fecic – Secretarul Municipiului – ”s-a votat pentru efectuarea schimbului, dar astăzi au votat împotriva la raportul de evaluare. Aș înțelege un amendament cu privire la creșterea prețului pentru terenul municipiului, sau la o scădere a celui alt teren, dar fără niciun motiv o respingere, pare de neînțeles. Să înțeleg că nu este nicio explicație pe moment”.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.24 privind înregistrarea unor investiții în patrimoniul municipiului Piatra Neamț, domeniul public;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 27703 din 16.10.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat nefavorabil proiectul de hotărâre și propune respingerea acestuia;

Dl. Consilier local Ciubotariu Adrian propune următorul amendament: ”excluderea pozițiilor 3, 4 și 5. Sunt investiții recepționate în anii anteriori mandatului nostru.”

Dl. Primar Dragoș Chitic – ”din câte am înțeles, dumneavoastră ați lucrat în primărie. Cum explicați logic?”

Dl. Consilier local Ciubotariu Adrian – ”nu, dumneavoastră să explicați de ce nu au fost prinse în patrimoniul municipiului”.

Dl. Primar Dragoș Chitic – ”am explicat logic, acest punct. Sunt investiții de pe vremea d-lui Primar Ion Rotaru, care nu au fost introduse în patrimoniu. Dumneavoastră vreți să persistăm într-o greșeală care s-a făcut în trecut. Vreau să fac o mențiune, care să fie menționată și în Procesul- Verbal al ședinței de astăzi: Curtea de Conturi, la ultimele două controale de anul trecut și cel din urmă, a menționat această obligație, de introducerea a investițiilor în patrimoniu. Este o obligație rezultată în urma controlului Curții de Conturi, atunci când eu eram Primar Interimar al municipiului Piatra Neamț”

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot amendamentul d-lui consilier local Ciubotariu Adrian, care a fost RESPINS cu 11 voturi Pentru și 12 voturi Împotriva (dl. Consilier local Beteringhe Florian, dl. Consilier local Bîrjoveanu Romel, dl. Consilier local Ciobanu Adrian, d-na Consilier local Gogu-Craiu Crina, dl. Consilier local Duma Florin, dl. Consilier local Gavrilescu Bogdan, dl. Consilier local Ghineț Marius, d-na Consilier local Moscalu Luminița, dl. Consilier local Obreja Mihai, dl. Consilier local Olariu Adrian, dl. Consilier local Pintilie Paul, dl. Consilier local Teodorescu Constantin).

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre în formă inițială, care a fost RESPINS cu 12 voturi Pentru, 7 voturi Împotriva (dl. Consilier local Ciubotariu Adrian, dl. Consilier local Grigoraș Adrian, dl. Consilier local Victor Marghidan, d-na Consilier local Moroiu Claudia, d-na Consilier local Păduraru –Chiriac Victoria, dl. Consilier local Tudor Sălăvăstru, d-na Consilier local Luminița Vîrlan) și 4 voturi Abținere (dl. Consilier local Cristian Mihalcea, dl. Consilier local Cătălin Misăilă, d-na Consilier local Moisii Alexandra, dl. Consilier local Cristian Tihenea).

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.25 privind modificarea anexei la Contractul de delegare de gestiune prin concesiune nr. 32.468 din 31.07.2015, încheiat între municipiul Piatra Neamț și S.C. Parking S.A;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 28516 din 25.10.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat nefavorabil proiectul de hotărâre și propune respingerea acestuia;

Comisia de specialitate nr.3 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 22 voturi Pentru și 1 vot Abținere (dl. Consilier local Cristian Mihalcea);

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 293 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.26 privind aprobarea inventarului parțial al terenurilor proprietate privată a municipiului Piatra Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 25.526 din 19.10.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 294 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.27 privind acordul municipiului Piatra Neamț pentru amenajarea unor accese rutiere;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 27907 din 17.10.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.2 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 295 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.28 pentru modificarea HCL nr. 564 din 22.08.2008 privind aprobarea vânzării bunurilor imobile, coproprietatea municipiului Piatra Neamț și SC Rifil S.A., situate în str. Cuza Vodă;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 28.406 din 19.10.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat nefavorabil proiectul de hotărâre și propune respingerea acestuia;

Comisia de specialitate nr.2 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință menționează faptul că nu participă la vot.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost RESPINS cu 11 voturi Pentru, 8 voturi Împotriva (dl. Consilier local Ciubotariu Adrian, dl. Consilier local Cristian Mihalcea, dl. Consilier local Victor Marghidan, d-na Consilier local Moroiu Claudia, d-na Consilier local Moisii Alexandra, d-na Consilier local Păduraru –Chiriac Victoria, dl. Consilier local Tudor Sălăvăstru, dl. Consilier local Cristian Tihenea) și 3 voturi Abținere (dl. Consilier local Grigoraș Adrian, dl. Consilier local Cătălin Misăilă, d-na Consilier local Luminița Vîrlan).

Dl. Florin Fecic – Secretarul Municipiului – ”în eventualitatea în care nu s-a înțeles acest proiect, pentru că era o formulare destul de alambicată, vă rog să îmi permiteți câteva precizări. În anul 2008 a încetat prin hotărâre de consiliu local asocierea cu SC Rifil SA. Din obiectivele asocierii a fost realizată doar acea parcare subterană, pe care o cunoașteți, în cote de proprietate de 43 % municipiul Piatra Neamț și 57% SC Rifil SA. Ulterior, s-a aprobat prin consiliul local vânzarea acestei proprietăți, doar că atunci când am dorit să perfectăm actele la notar, am descoperit o inadvertență, în sensul că autorizația de construire, emisă în 1998, era doar pe Rifil SA. Astfel, intabularea construcției este integral pe Rifil SA și terenul pe municipiul Piatra Neamț. În situația aceasta niciun notar nu poate înregistra vânzarea unei cote părți, pe care o recunoaște și municipiul și Rifil SA, dar în cartea funciară apare doar pe SC Rifil SA. Pentru a

rectifica acea intabulare eronată, aveam nevoie ca hotărârea de consiliu local din 2008, prin care s-a reziliat asocierea, să precizeze expres că municipiul dobândește în proprietate 43% și Rifil SA 57%. În contractul de asociere erau menționate acele prevederi. Am discutat săptămâna aceasta la cartea funciară și am convenit împreună acea formulare, destul de alambicată, dar care ne permite să rectificăm acea înscriere în cartea funciară. Vă informez că dacă într-o ședință viitoare acest proiect nu va fi aprobat, riscăm un prejudiciu. Dacă firma Rifil SA un va mai recunoaște asocierea, actele de proprietate astăzi sunt valabile cu 100% proprietar Rifil SA pe construcții și primăria doar pe teren. Este un prejudiciu evident în patrimoniul municipiului, în condițiile în care nimeni un are dubii asupra acelor cote părți, motiv pentru care este necesară îndreptarea erorii din 1998, când în autorizație nu au fost trecuți ambii coproprietari.”

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.29 privind asocierea municipiului Piatra Neamț cu Federația Română de Fotbal;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 28.602 din 20.10.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.6 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 296 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.30 privind dezlipirea în două loturi a documentației cadastrale identificată prin NC 58254;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 27733 din 16.10.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 297 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.31 privind punerea/primirea unor terenuri de la dispoziția Comisiei de aplicare a Legii nr.10/2001;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 28.361 din 19.10.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat nefavorabil proiectul de hotărâre și propune respingerea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost RESPINS cu 12 voturi Pentru, 8 voturi Împotriva (dl. Consilier local Ciubotariu Adrian, dl. Consilier local Cristian Mihalcea, dl. Consilier local Cătălin Misăilă, d-na Consilier local Moroiu Claudia, d-na Consilier local Moisiu Alexandra, d-na Consilier local Păduraru –Chiriac Victoria, dl. Consilier local Tudor Sălăvăstru, dl. Consilier local Cristian Tihenea) și 3 voturi Abținere (dl. Consilier local Grigoraș Adrian, dl. Consilier local Victor Marghidan, d-na Consilier local Luminița Vîrlan).

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.32 privind acordul municipiului Piatra Neamț în vederea solicitării, de către d-na Ungureanu Elisabeta, a autorizației de construire pentru „Intrare în legalitate anexe gospodărești, amplasate pe limita de proprietate cu domeniul public al municipiului”;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 28.107 din 17.10.2017 emis de către compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Urbanism și Cadastru și Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.2 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 298 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.33 pentru modificarea HCL nr.146/19.08.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Piatra Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 28.927 din 24.10.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Urbanism și Cadastru – Serviciul Cadastru, Registrul Agricol și Nomenclator;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 22 voturi Pentru și 1 vot Abținere (dl. Consilier local Cristian Mihalcea).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 299 a Consiliului.

Nemaifiind alte probleme de discutat, dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință - declară închise lucrările ședinței.

Procesul – verbal a fost semnat de:

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință – **SS indescifrabil**

Dl. Florin FECIC – Secretarul Municipiului – **SS indescifrabil**