

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL

Proiect



HOTĂRÂRE

Privind aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent – Lotizare teren și schimbarea funcțiunii urbanistice a zonei din zonă industrială în zonă cu funcțiune mixtă (rezidențială și prestări servicii), pentru imobilul situat în Piatra Neamț, str. Pictor Aurel Băieșu, proprietatea S.C. Urbanex S.A., Bârtaru Neculai și Stănescu Vergina

Potrivit prevederilor art.3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997, „prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă ale autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice”;

În conformitate cu prevederile art. 47 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al municipiului Piatra Neamț în sesiunea ordinară;

Văzând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 12.345 din 17.05.2017, prin care Primarul Municipiului – d-nul Dragoș CHITIC propune aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent – Lotizare teren și schimbarea funcțiunii urbanistice a zonei din zonă industrială în zonă cu funcțiune mixtă (rezidențială și prestări servicii), pentru imobilul situat în Piatra Neamț, str. Pictor Aurel Băieșu, proprietatea S.C. Urbanex S.A., Bârtaru Neculai și Stănescu Vergina;

Examinând raportul de specialitate înregistrat sub nr. 13.589 din 18.05.2017, prin care Direcția Urbanism și Cadastru susține aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent – Lotizare teren și schimbarea funcțiunii urbanistice a zonei din zonă industrială în zonă cu funcțiune mixtă (rezidențială și prestări servicii), pentru imobilul situat în Piatra Neamț, str. Pictor Aurel Băieșu, proprietatea S.C. Urbanex S.A., Bârtaru Neculai și Stănescu Vergina;

Ținând cont de raportul al comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. 5 lit. c) art. 45 alin. 2 lit. e) și ale art. 115 alin. 1 lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă P.U.Z. și R.L.U. aferent – Lotizare teren și schimbarea funcțiunii urbanistice a zonei din zonă industrială în zonă cu funcțiune mixtă (rezidențială și prestări servicii), pentru imobilul situat în Piatra Neamț, str. Pictor Aurel Băieșu, proprietatea S.C. Urbanex S.A., Bârtaru Neculai și Stănescu Vergina, conform proiectului nr. 104/2017 anexă la prezenta.

Art.2 – Durata de valabilitate a prezentului P.U.Z. este de 5 ani de la data adoptării.

Art.3 – Primarul municipiului Piatra Neamț prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4 – Prezenta se comunică Prefectului Județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate și Direcției Urbanism și Cadastru pentru luare la cunoștință și aducere la îndeplinire.

Președinte de sesiune,
Cristian SAUCIUC

Contrasemnează:
Secretarul Municipiului,
Florin FECIC

NR. _____
DIN _____ . 2017

Întocmit,
Carmen Munteanu