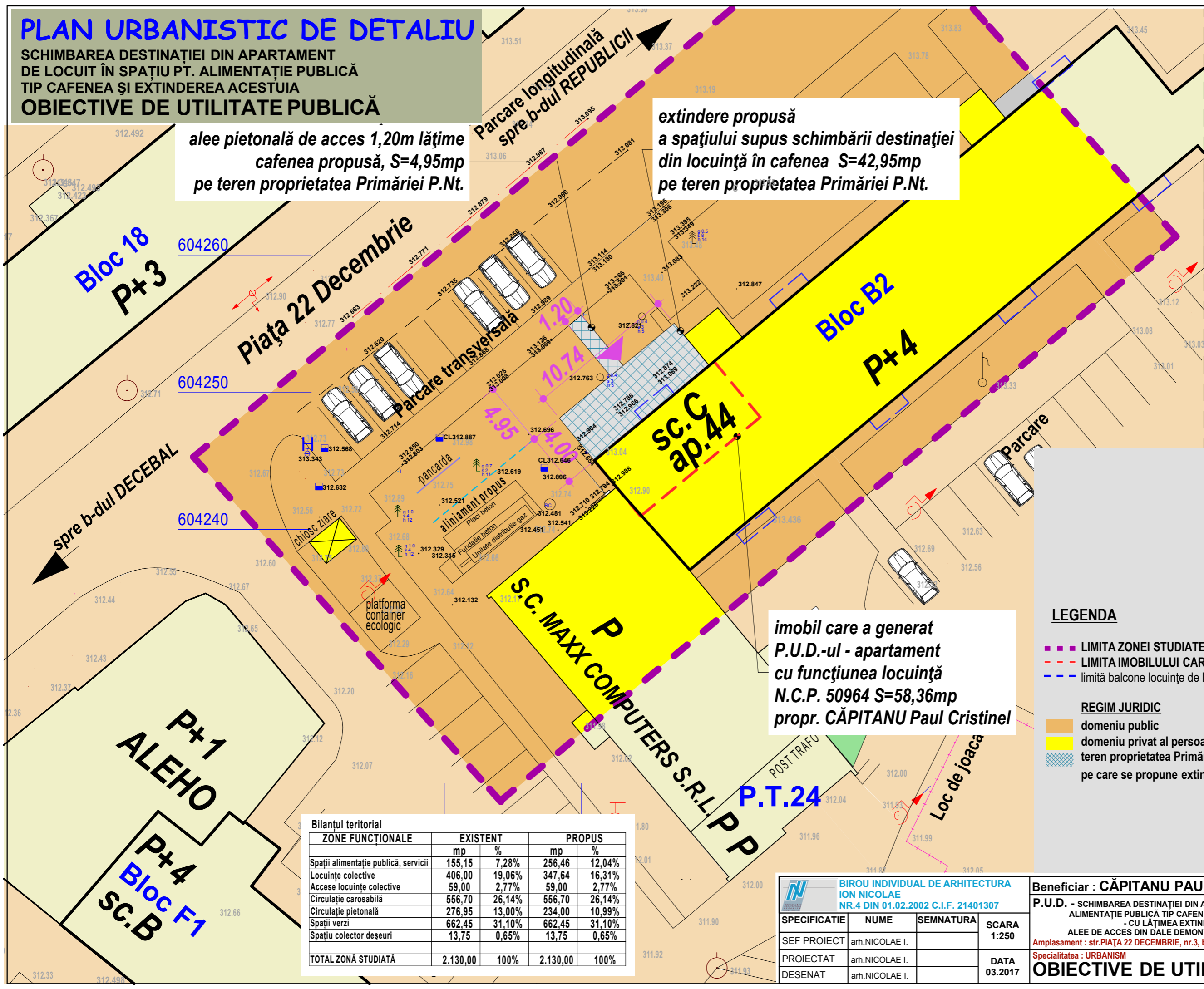
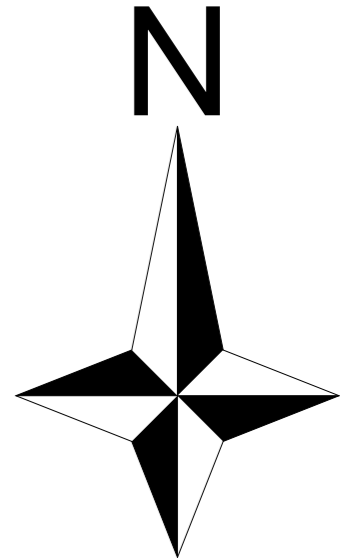


PLAN URBANISTIC DE DETALIU

SCHIMBAREA DESTINAȚIEI DIN APARTAMENT DE LOCUIT ÎN SPAȚIU PT. ALIMENTAȚIE PUBLICĂ
TIP CAFENEA ȘI EXTINDEREA ACESTUIA
OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

alee pietonală de acces 1,20m lățime
cafenea propusă, S=4,95mp
pe teren proprietatea Primăriei P.Nt.

extindere propusă
a spațiului supus schimbării destinației
din locuință în cafenea S=42,95mp
pe teren proprietatea Primăriei P.Nt.



LEGENDA

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA IMOBILULUI CARE A GENERAT DOC. P.U.D.
- limită balcone locuințe de la nivele superioare

REGIM JURIDIC

- domeniu public
- domeniu privat al persoanelor fizice și juridice
- teren proprietatea Primăriei P.Nt., pe care se propune extinderea

imobil care a generat
P.U.D.-ul - apartament
cu funcțiunea locuință
N.C.P. 50964 S=58,36mp
propr. CĂPITANU Paul Cristinel

Bilanțul teritorial

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	mp	%	mp	%
Spații alimentație publică, servicii	155,15	7,28%	256,46	12,04%
Locuințe colective	406,00	19,06%	347,64	16,31%
Accese locuințe colective	59,00	2,77%	59,00	2,77%
Circulație carosabilă	556,70	26,14%	556,70	26,14%
Circulație pietonală	276,95	13,00%	234,00	10,99%
Spații verzi	662,45	31,10%	662,45	31,10%
Spațiu colector deșeurii	13,75	0,65%	13,75	0,65%
TOTAL ZONĂ STUDIATĂ	2.130,00	100%	2.130,00	100%

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA
ION NICOLAE
NR.4 DIN 01.02.2002 C.I.F. 21401307

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA
SEF PROIECT	arh.NICOLAE I.		1:250
PROIECTAT	arh.NICOLAE I.		DATA
DESENAT	arh.NICOLAE I.		03.2017

Beneficiar : CĂPITANU PAUL - CRISTINEL
P.U.D. - SCHIMBAREA DESTINAȚIEI DIN APARTAMENT DE LOCUIT ÎN SPAȚIU PT. ALIMENTAȚIE PUBLICĂ TIP CAFENEA ȘI EXTINDEREA ACESTUIA - CU LĂȚIMEA EXTINDERII DE 4,00m, ALEE DE ACCES DIN DALE DEMONTABILE CU LĂȚIMEA DE 1,20m
Amplasament : str.PIATA 22 DECEMBRIE, nr.3, bloc B2, sc.C, parter, ap.44 PIATRA NEAMȚ
Specialitatea : URBANISM
OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

PROIECT NR.
1R/2016

FAZA
P.U.D.

PLANSA NR.
A4