



**BILANT TERITORIAL**

	ha	%
locuințe colective	0,86	15,64
spații comerciale, servicii, birouri	0,50	9,09
circulații carosabile și pietonale	2,96	53,82
spații verzi	1,18	21,45
<b>TOTAL</b>	<b>5,50</b>	<b>100,00</b>

**LEGENDA**

- limita zonei studiate
- construcții existente
- Imobil proprietate construcție proiectată
- $S_{\text{teren proprietate}} = 258,00\text{mp}$
- $S_{\text{c. existentă}} = 258,00\text{mp}$
- $S_{\text{c. proiectată}} = 338,00\text{mp}$
- $S_{\text{d. proiectată}} = 2284,00\text{mp}$
- acces pe trotuar
- $P.O.T. \text{ zona} = 24,94\%$
- $C.U.T. \text{ zona} = 1,85$

**PLAN DE SITUAȚIE**

**P.U.Z.**

SCHIMBARE PARTIALĂ DESTINAȚIE DIN C.T. ÎN SP. COMERCIALE, BIROURI, ALIMENTAȚIE PUBLICĂ, ETAJARE CUI DESTR. LOCUINȚE COLECTIVE, RACORDURI UTILITĂȚI

str. Cuza Voda C.T. nr. 4, P. Neamț

Beneficiar: CHIROAGA ELENA SI IOAN

**PROIECT**

**S.C. 3C PROIECT S.R.L.**

PIATRA NEAMȚ, str. DIMITRIE ERNICI nr. 5b  
 tel. 228313, 790495, 0722348659, 0722655967  
 R.C. J27/1763/2004, C.U.I. 17076267, Alr. fisc. R

intocmit	ofr. Andrei CUBOTARU
desenat	ofr. Andrei CUBOTARU
sef proiect	ofr. Andrei CUBOTARU

pr. nr. 532-06A/2016

desen nr. 1

03.03.2016

scara 1/500

**PLAN DE SITUAȚIE**

P.U.Z.

pl. nr. A0