

# PLAN URBANISTIC ZONAL

MUN. PIATRA NEAMT  
JUD. NEAMT



### LEGENDA

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITA ZONA DE INTRODUS IN INTRAVILAN SUPRAFATA - 0.432HA
- LIMITA PROPRIETATI PRIVATE
- ALINIAMENT PROPUS
- TEREN AGRICOL IN EXTRAVILAN
- CONSTRUCTII EXISTENTE - LOCUINTE
- CONSTRUCTIE PROPUSA
- DRUMURI PROPUSE SPRE MODERNIZARE
- ZONA SERVICII
- SPATII VERZI AMENAJATE, SPATII AGREMENT
- ZONA PLANTARI ARBORI
- PARCARI SI DRUM ACCES PROPUSE

### BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafata (ha)	Procent % din total zona studiata	Suprafata (ha)	Procent % din total zona studiata
LOCUINTE (incl. teren agr. intravilan)	1.70ha	39.53%	2.40ha	55.81%
ZONA SERVICII (HALA DEPOZITARE)	0.00ha	0.00%	0.43ha	15.95%
SPATII VERZI, AGREMENT, PROTECTIE plantari arbori si arbusii ornamentali	0.17ha	3.95%	0.47ha	12.93%
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0.01ha	0.23%	0.02ha	0.46%
PASUNI/FANEAT/AGRICOL zona extravilan ce se introduce in intravilan	0.43ha	10.00%	0.00ha	0.00%
TEREN EXTRAVILAN ramane in extravilan	1.83ha	42.55%	1.83ha	42.55%
CAI DE COMUNICATIE RUTIERA	0.16ha	3.72%	0.20ha	4.66%
PARCARI	0.00ha	0.00%	0.20ha	4.66%
<b>TOTAL ZONA STUDIATA</b>	<b>4.30ha</b>	<b>100%</b>	<b>4.30ha</b>	<b>100%</b>

CAI DE COMUNICATII : ING. VADUREANU ZAHARIA .....

PROIECTANT GENERAL: <b>BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA IULIAN DIACONESCU</b> <small>(insus. OAR nr. 52 din 04.04.2004)</small>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL</b> P.L.Z. MUN. PIATRA NEAMT - INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE HALA SERVICII DEPOZITARE beneficiar: STAN GHEORGHE	FAZA <b>PUZ</b>
PROIECTAT : Arh. I. DIACONESCU DESENAT : Arh. I. DIACONESCU SEF PROIECT : Arh. I. DIACONESCU ADMINISTRATOR : Arh. I. DIACONESCU	<b>REGLEMENTARI URBANISTICE</b>	Pr. nr. 38 /2016 Pl. nr. 2