

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL

Proiect



HOTĂRÂRE

Privind aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent – Schimbare funcțiune urbanistică imobil, strada Bistriței nr. 2, din zonă industrială în zonă mixtă, în vederea schimbării destinației, modernizării și extinderii clădirii existente pentru amenajare magazin „PENNY MARKET”, acces auto și pietonal, spații parcare, alei și platforme betonate, împrejurire, sistematizare verticală, rețele edilitare, amplasare totem publicitar și firme luminoase

Potrivit prevederilor art.3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997, „prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă ale autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice”;

În conformitate cu prevederile art. 48 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al municipiului Piatra Neamț în ședința ordinară;

V zând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 21.817 din 22.08.2016, prin care Primarul Municipiului ó d-nul Drago CHITIC propune aprobarea P.U.Z. i R.L.U. aferent ó Schimbare func iune urbanistic imobil, strada Bistri ei nr. 2, din zon industrial în zon mixt , în vederea schimb rii destina iei, moderniz rii i extinderii cl dirii existente pentru amenajare magazin șPENNY MARKETö, acces auto i pietonal, spa ii parcare, alei i platforme betonate, împrejurire, sistematizare vertical , re ele edilitare, amplasare totem publicitar i firme luminoase;

Examinând raportul de specialitate înregistrat sub nr. 21.868 din 18.08.2016, prin care Direc ia Urbanism i Cadastru sus ine aprobarea P.U.Z. i R.L.U. aferent ó Schimbare func iune urbanistic imobil, strada Bistri ei nr. 2, din zon industrial în zon mixt , în vederea schimb rii destina iei, moderniz rii i extinderii cl dirii existente pentru amenajare magazin șPENNY MARKETö, acces auto i pietonal, spa ii parcare, alei i platforme betonate, împrejurire, sistematizare vertical , re ele edilitare, amplasare totem publicitar i firme luminoase;

inând cont de raportul favorabil al comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. 5 lit. c) art. 45 alin. 2 lit. e) i ale art. 115 alin. 1 lit. b) din Legea administra iei publice locale nr. 215/2001, republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 ó Se aprob P.U.Z. i R.L.U. aferent ó Schimbare func iune urbanistic imobil, strada Bistri ei nr. 2, din zon industrial în zon mixt (locuin e colective, comer , servicii, alimenta ie public), în vederea schimb rii destina iei, moderniz rii i extinderii cl dirii existente pentru amenajare magazin șPENNY MARKETö, acces auto i pietonal, spa ii parcare, alei i platforme betonate, împrejurire, sistematizare vertical , re ele edilitare, amplasare totem publicitar i firme luminoase, conform proiectului nr. 6/2016, elaborat de S.C. Creativ Proiect S.R.L., anex la prezenta.

Art.2 6 Durata de valabilitate a prezentului P.U.Z. este de 3 ani de la data adoptării.

Art.3 6 Primarul municipiului Piatra Neam prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4 6 Prezenta se comunică Prefectului Judeului Neam în vederea exercitării controlului de legalitate și Direcției Urbanism și Cadastru pentru luarea la cunoștință și aducere la îndeplinire.

Președinte deedință,
Georgeta – Luminița VÎRLAN

NR. _____
DIN _____09.2016

Contrasemnează :
Secretarul Municipiului,
Florin FECIC

Întocmit,
Carmen Munteanu