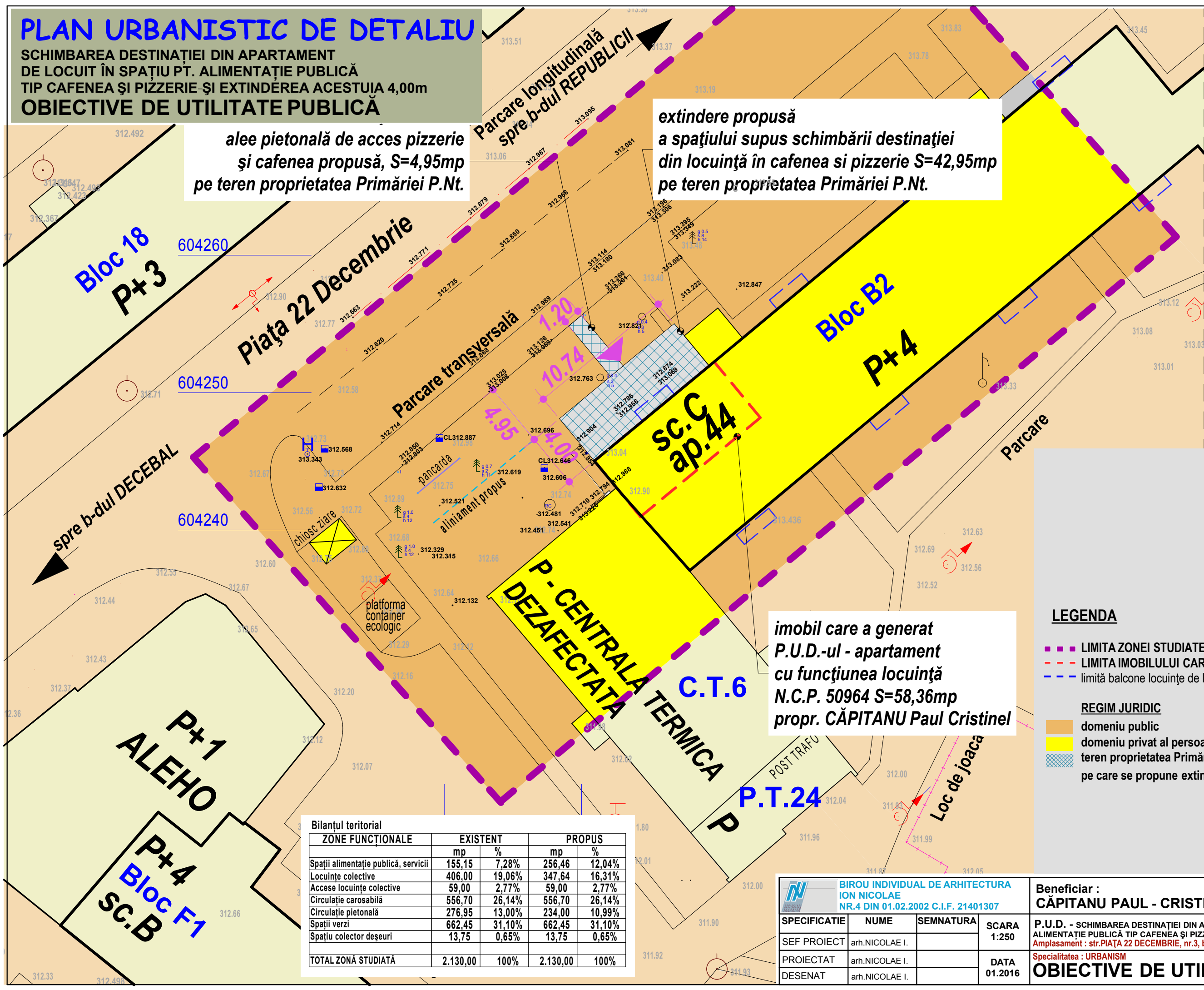
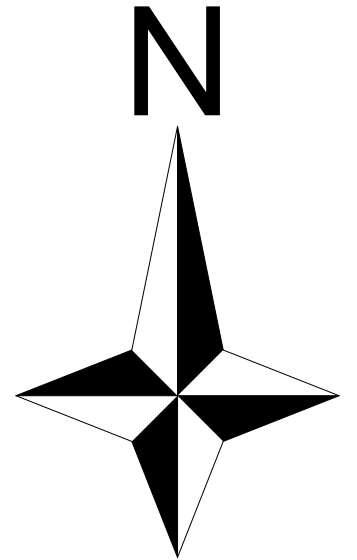


PLAN URBANISTIC DE DETALIU

SCHIMBAREA DESTINAȚIEI DIN APARTAMENT DE LOCUIT ÎN SPAȚIU PT. ALIMENTAȚIE PUBLICĂ
TIP CAFENEA ȘI PIZZERIA-ȘI EXTINDEREA ACESTUIA 4,00m
OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

alee pietonală de acces pizzerie și cafenea propusă, S=4,95mp pe teren proprietatea Primăriei P.Nt.

extindere propusă a spațiului supus schimbării destinației din locuință în cafenea și pizzerie S=42,95mp pe teren proprietatea Primăriei P.Nt.



LEGENDA

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA IMOBILULUI CARE A GENERAT DOC. P.U.D.
- limită balcone locuințe de la nivele superioare

REGIM JURIDIC

- domeniu public
- domeniu privat al persoanelor fizice și juridice
- teren proprietatea Primăriei P.Nt., pe care se propune extinderea

imobil care a generat P.U.D.-ul - apartament cu funcțiunea locuință N.C.P. 50964 S=58,36mp propr. CĂPITANU Paul Cristinel

Bilanțul teritorial

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
Spații alimentație publică, servicii	155,15	7,28%	256,46	12,04%
Locuințe colective	406,00	19,06%	347,64	16,31%
Accese locuințe colective	59,00	2,77%	59,00	2,77%
Circulație carosabilă	556,70	26,14%	556,70	26,14%
Circulație pietonală	276,95	13,00%	234,00	10,99%
Spații verzi	662,45	31,10%	662,45	31,10%
Spațiu colector deșeuri	13,75	0,65%	13,75	0,65%
TOTAL ZONĂ STUDIATĂ	2.130,00	100%	2.130,00	100%

BIROUL INDIVIDUAL DE ARHITECTURA ION NICOLAE NR.4 DIN 01.02.2002 C.I.F. 21401307

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA
SEF PROIECT	arh.NICOLAE I.		1:250
PROIECTAT	arh.NICOLAE I.		DATA
DESENAT	arh.NICOLAE I.		01.2016

Beneficiar : CĂPITANU PAUL - CRISTINEL	PROIECT NR. 01/2016
P.U.D. - SCHIMBAREA DESTINAȚIEI DIN APARTAMENT DE LOCUIT ÎN SPAȚIU PT. ALIMENTAȚIE PUBLICĂ TIP CAFENEA ȘI PIZZERIA-ȘI EXTINDEREA ACESTUIA 4,00m Amplasament : str.PIATA 22 DECEMBRIE, nr.3, bloc B2, sc.C, parter, ap.44 PIATRA NEAMȚ	FAZA P.U.D.
Specialitatea : URBANISM OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ	PLANSA NR. A4