

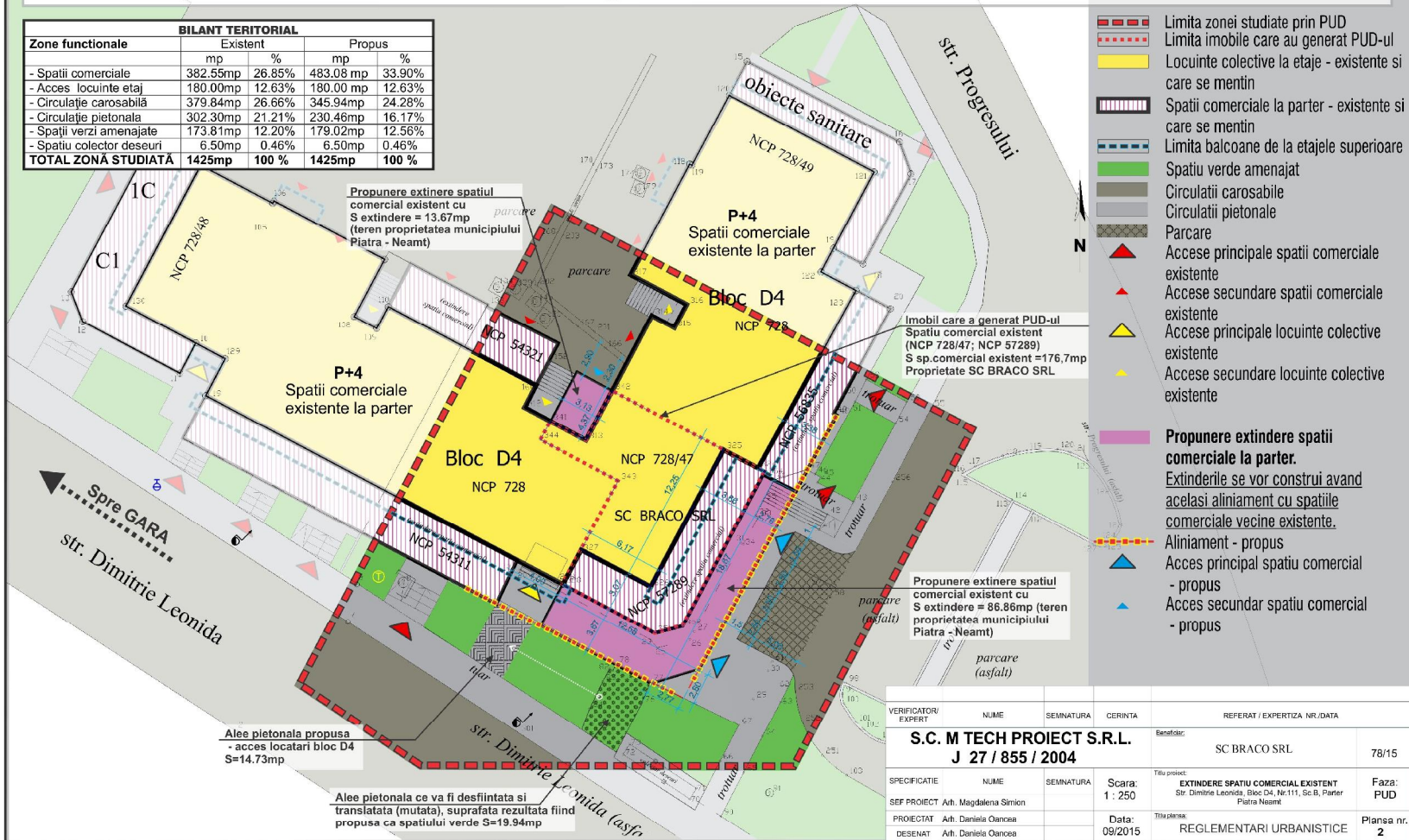
# PLAN URBANISTIC DE DETALIU

## Str. DIMITRIE LEONIDA, NR. 111, BL. D4, PIATRA NEAMT, JUD. NEAMT

Zone functionale	BILANT TERITORIAL			
	Existent		Propus	
	mp	%	mp	%
- Spatii comerciale	382.55mp	26.85%	483.08 mp	33.90%
- Acces locuinte etaj	180.00mp	12.63%	180.00 mp	12.63%
- Circulație carosabilă	379.84mp	26.66%	345.94mp	24.28%
- Circulație pietonala	302.30mp	21.21%	230.46mp	16.17%
- Spații verzi amenajate	173.81mp	12.20%	179.02mp	12.56%
- Spațiu colector deseuri	6.50mp	0.46%	6.50mp	0.46%
<b>TOTAL ZONĂ STUDIATĂ</b>	<b>1425mp</b>	<b>100 %</b>	<b>1425mp</b>	<b>100 %</b>

### LEGENDA REGLEMENTARI URBANISTICE

- Limita zonei studiate prin PUD
- Limita imobile care au generat PUD-ul
- Locuinte colective la etaje - existente si care se mentin
- Spatii comerciale la parter - existente si care se mentin
- Limita balcoane de la etajele superioare
- Spațiu verde amenajat
- Circulații carosabile
- Circulații pietonale
- Parcare
- Accese principale spatii comerciale existente
- Accese secundare spatii comerciale existente
- Accese principale locuinte colective existente
- Accese secundare locuinte colective existente
- Propunere extindere spatii comerciale la parter.**  
Extinderile se vor construi avand același aliniament cu spațiile comerciale vecine existente.
- Aliniament - propus
- Acces principal spațiu comercial - propus
- Acces secundar spațiu comercial - propus



VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./DATA
				Referat: SC BRACO SRL 78/15
<b>S.C. M TECH PROIECT S.R.L.</b> <b>J 27 / 855 / 2004</b>				
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA	Scara:	Titu proiect:
SEF PROIECT	Arh. Magdalena Simion		1 : 250	EXTINDERE SPAȚIU COMERCIAL EXISTENT Str. Dimitrie Leonida, Bloc D4, Nr.111, Sc.B, Parter Piatra Neamt
PROIECTAT	Arh. Daniela Oancea		Data:	Titu planșă:
DESENAT	Arh. Daniela Oancea		09/2015	REGLEMENTARI URBANISTICE
				Planșa nr. <b>2</b>