

În vederea obținerii **Acordului** pentru deschiderea exercițiului comercial

– **Comert / Prestari servicii** –

SA / SRL / PFA / II / IF

vor depune următoarele documente:

- Cerere pentru deschiderea exercițiului comercial – formular tip – **Anexa nr. 1** ;
- Actul constitutiv al SA / SRL / PFA / II / IF, eliberat de Oficiul Registrul Comerțului;
- Certificat de înregistrare conținând numărul de ordine din Registrul Comerțului;
- Certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului pentru punctul de lucru declarat ;
- Titlul care permite utilizarea terenului și / sau spațiului (act proprietate, contract inchiriere / comodat) ;
- **Autorizație de construire sau de schimbare a destinației spațiului** emisă de Direcția Urbanism și Cadastru din cadrul Primăriei Piatra Neamț + **Proces verbal de receptie la terminarea lucrărilor** ;
- **Extras de Carte Funciara;**
- Documentația cadastrală din care să rezulte aria desfășurată;
- **Dovada achitării tuturor obligațiilor** fata de Bugetul Local (**Fiscale si Nefiscale**) – de la Directia de Taxe si Impozite a municipiului Piatra Neamt ;
- Contract de prestări servicii de salubritate cu **Brantner** ;
- Orarul de funcționare **06.00 – 22.00** pentru structurile de vânzare în care se desfășoară activități de **comerț / servicii** . In afara programului normal, acestea pot funcționa și până la alte ore, în condiția obținerii acordului vecinilor adiacenți sau a Asociațiilor de proprietari (în cazul când structurile de vânzare se afla între blocuri), dat în acest sens în original și autentificat, cu specificare strictă a orei de închidere – deschidere a unitatii .
- Certificat de calificare profesională în domeniu, pentru personalul angajat în efectuarea de activități comerciale cu produse din sectorul alimentar ;
- Autorizație de mediu (spălătorii auto, etc.)
- Autorizație sanitar - veterinară (magazine alimentare, etc.)
- Autorizația de securitate la incendiu conform H.G. nr. 1739 / 2006 - pentru obiectivele care funcționează după 13.12.2006 și pentru investiții noi, după cum urmează:
 - ❖ Încăperi sau grupuri de încăperi definite ca săli aglomerate (**cu mai mult de 200 persoane**) amplasate în clădiri independente sau în clădiri cu funcțiuni mixte, **indiferent de aria construită, regimul de înălțime ori destinație;**
 - ❖ Clădiri din categoria **monumentelor istorice** la care se efectuează modernizări sau schimbări de destinație;
 - ❖ Clădiri sau spații amenajate în clădiri cu funcțiuni mixte, având **destinația de comerț, producție sau depozitare**, cu aria desfășurată **mai mare sau egală cu 400 mp;**
 - ❖ Spații amenajate în clădiri de locuit colective având **destinația de comerț** cu aria desfășurată **mai mare de 50 mp** ori de producție și / sau depozitare, **indiferent de suprafață;**
- Autorizația de protecție civilă – pentru investiții noi, ce reprezintă clădiri pentru comerț, cu **suprafața construită la sol mai mare de 150 mp și sunt prevăzute cu subsol** ;
- Chitanță taxă **autorizare pentru comerț / prestari servicii** conform reglementărilor legale în vigoare (conform Legii nr. 227/2015 (a) privind Codul fiscal, H.C.L. privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, în vigoare);
(**20 lei / Cod CAEN Rev. 2**)