



## CAIET DE SARCINI

Achizitie publică de Prestări Servicii de pază  
Cod .....

Cuprins :

### I. INFORMAȚII GENERALE

- 1.1. AUTORITATEA CONTRACTANTĂ – PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PIATRA NEAMȚ
- 1.2. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI – PRESTĂRI SERVICII DE PAZĂ ÎN PASAJUL CURȚII DOMNEȘTI SI IN C.C. MALL FORUM CENTER, din mun. PIATRA NEAMȚ

### II. CONDIȚII TEHNICE GENERALE ȘI SPECIFICE ALE SERVICIULUI

Primăria municipiului Piatra Neamț urmează să achiziționeze serviciul “ PRESTĂRI SERVICII DE PAZĂ ÎN PASAJUL CURȚII DOMNEȘTI SI IN C.C. MALL FORUM CENTER ,,

Având în vedere investiția : Restaurarea și punerea în valoare a zonei istorice și culturale Curtea Domnească din municipiul Piatra Neamț - prin amenajari urbanistice, amenajări ale circulației pietonale și carosabile- pasaj auto subteran, parcaje subterane COD SMIS 11177 ( Contract de finanțare nr.775/16.06.2010), pentru desfășurarea în condiții normale a activităților specifice este necesară asigurarea pazei și securității bunurilor imobile și mobile în conformitate cu prevederile Legii nr. 333/ 2003, cu modificările și competențele ulterioare, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, precum și de cerințele impuse de contractul de finanțare nr.775/ 2010 aferent proiectului având cod SMIS 11177.

Urmare a incheierii Contractului de prestari servicii nr 29395 / 10.07.2015, intre Primaria municipiului Piatra Neamt si SC Locativserv SRL, privind administrarea C.C. Mall Forum Center, se impune si asigurarea pazei acestui obiectiv ;

În acest scop, sunt necesare doua posturi de pază permanente, 24 de ore din 24, în parcare subterană din zona istorică și culturală Curtea Domnească din municipiul Piatra Neamț, str. Stefan cel Mare, respectiv in C.C. Mall Forum Center .

Prestatorul se va obliga să asigure paza, securitatea bunurilor materiale și a valorilor, ordinea și liniștea publică, în obiectivul perimetrului beneficiarului, conform planului de pază. Prestatorul întocmește împreună cu Autoritatea contractantă, Planul de pază, stabilește de comun acord cu aceasta Dispozitivul de pază, luând toate măsurile în vederea asigurării securității obiectivelor încredințate în pază.

Persoanele care vor efectua serviciul de pază a obiectivului mai sus menționat vor avea atribuțiile stabilite prin Legea nr.333/ 2003, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare. La cererea conducerii Autorității contractante, agenții de pază care nu se achită corespunzător de sarcinile specifice, vor fi înlocuiți.

Prestatorul va răspunde pentru prejudiciile cauzate autorității contractante, din vina sa. În cazul distrugerilor sau sustragerilor de bunuri, dacă în urma cercetărilor efectuate se constată vinovăția agenților de pază, prejudiciul va fi recuperat de la prestator.

Contractantul va nominaliza o persoană care să asigure interfața cu beneficiarul.

## 2.1 Dotarea tehnico – materială a agenților de pază

- uniforme, veste avertizoare, ecusoane și însemne specifice serviciului de pază
- mijloace de apărare – bastoane, spray iritant – lacrimogen, lanternă, fluier
- mijloace de comunicare portabile( telefon mobil, radiotelefon, stație de emisie recepție, etc.) pentru anunțarea dispeceratului de pază și a poliției

## 2.2. Îndatoririle agenților de pază

- Să cunoască planul de pază aprobat al prestatorului și să respecte îndatoririle ce-i revin, fiind direct răspunzător pentru paza și asigurarea integrității obiectivului.
- Să fie atestat, să aibă un comportament civilizată, să nu aibă antecedente penale, să aibă minim 1 (un) an vechime în activitate de pază.
- Va prelua obiectivul pentru asigurarea pazei și îl va preda, la terminarea programului de pază, pe bază de proces verbal în care se vor consemna evenimentele petrecute
- Să execute și să mențină curățenia la locul de muncă
- Să fie instruit și să respecte regulile de protecția muncii și PSI
- Să informeze telefonic, de îndată, conducerea, organele de poliție sau Inspectoratul pentru Situații de urgență, după caz, despre evenimentele deosebite produse pe timpul activității de pază.
- Să permită accesul în obiectiv conform dispozițiilor primăriei municipiului Piatra Neamț

## 2.3. Controlul dispozitivului de pază se poate realiza de

- Primăria municipiului Piatra Neamț prin persoane desemnate prin dispoziție de către conducătorul unității
- Conducerea societății de pază
- Inspectorii ai Poliției mun.Piatra Neamț precum și angajați ai Poliției Locale

## 2.4. Oferta Financiară

Oferta Financiară va avea ca unitate de măsură tariful lei / oră și va ține cont de următoarele valori

- Nr.de ore din lună – 24 ore x 30 zile - 720 ore.
- Nr. de zile din an - 365 zile

Valoarea ofertei financiare se va determina astfel

$720 \text{ ore} \times \text{tariful lei / oră} \times 12 \text{ luni}$

## III. CONDIȚII GENERALE ȘI SPECIFICE PENTRU FURNIZOR

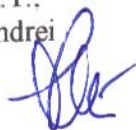
### 3.1. Condiții ce trebuie îndeplinite de ofertanți

Ofertanții trebuie să fie autorizați pentru efectuarea serviciilor de pază conform actelor normative în vigoare, făcând și dovada în acest sens cu următoarele acte

- a) Licența pentru desfășurarea activităților de pază, eliberată de IGP conform Legii nr.333/ 2003 în copie legalizată
- b) Avizul IGP pentru conducătorul societății de pază / directorul punctului de lucru, în copie legalizată

Ofertanții vor respecta condițiile ce trebuie îndeplinite pentru paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare.

S.P.A.T.,  
Dan Andrei



Intocmit,  
Lupu Magda

