

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL**

---

**APROBAT,**  
**PRIMAR**  
**GHEORGHE ȘTEFAN**

**VIZAT**  
**SECRETARUL MUNICIPIULUI**  
**FLORIN FECIC**

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**la proiectul de hotărâre**  
**privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2015**

În Monitorul Oficial al României nr. 898 din 28.12.2012 a fost publicată HG nr. 1309 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2013. Conform prevederilor art. 1 anexa la HG privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilabile acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2013, modifică și înlocuiește anexa 1 la Normele metodologice de aplicare a prevederilor titlului IX din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal, aprobate prin HG nr. 44/2004 cu modificările și completările ulterioare.

În Monitorul Oficial al României nr. 938 din 30.12.2011 a fost publicată OUG nr. 125 din 27.12.2011 prin care se aduc modificări art. 263, alin. (4) și (5) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal.

În data de 02.09.2011 în Monitorul Oficial al României nr. 627 a fost publicată OG 30 pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar fiscale.

Conform Ordonanței Guvernului nr. 30 din 31.08.2011, pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003, privind Codul fiscal, sunt aduse modificări ale art. 253 privind calculul impozitului pe clădiri datorat de persoanele juridice, art. 279 privind calculul taxei hoteliere, art. 286 privind scutiri și facilități stabilite de consiliile locale.

Conform Ordonanței de Urgență nr. 59 din 30.06.2010, pentru modificarea Legii nr. 571/2003, privind Codul fiscal, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 442 din 30.06.2010, sunt aduse modificări la art. 252, privind la majorarea impozitului datorat de persoanele fizice ce dețin mai multe clădiri și art. 263, privind impozitul pe mijloace de transport, menținându-și aplicabilitatea și pentru anul fiscal 2015 ca urmare a dispozițiilor art. VI, lit. a), din OG 30/2011, prin care se abrogă art. II din Legea 88/2011, privind aprobarea OUG 59/2010 pentru modificarea Legii 571/2003, privind Codul fiscal.

În Monitorul Oficial al României nr. 9 din data de 05.01.2012 a fost publicat Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2596/11.10.2011, al Ministerului Finanțelor Publice nr. 2867/30.11.2011 și al Ministerului Administrației și Internelor nr. 299/27.12.2011 pentru completarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, al ministrului finanțelor publice și al viceprim-ministrului administrației și internelor nr. 163/540/23/2009, cu implicații în aplicarea prevederilor art. 286 alin (8) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Conform art. 282 alin (1) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, modificată și completată, se prevede: “pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale, județene și Consiliul General al municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale”. La art. 30 alin (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale se prevede: “cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice locale, precum și pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere și funcționare ale acestor servicii”.

În Monitorul Oficial al României nr. 772 din 15.11.2012 a fost publicată Legea nr. 209 din 13.11.2012 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 30/2011 pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar fiscale, prin care se aduc modificări la art. 263, alin. 2.

Având în vedere aceste prevederi legale, precum și:

- prevederile art.45, alin. 2, lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată;
- prevederile art.9, pct.3 din Carta Europeană a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile art. 36, alin 2, lit. b și alin 4, lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată;
- prevederile art. 5, alin 2 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 253, alin 2 și 6, art. 255 alin 2, art. 258 alin 1, art. 260 alin 2, art. 265 alin 2, art. 267 alin 1, 4, 7, 11, 12 și 13, art. 268 alin 1, 2, 3, 4 și 5, art. 270 alin 4, art. 271 alin 2, art. 275 alin 2, art. 278 alin 1, art. 279 alin 2, art. 282 alin 1, 2 și 3, art. 283, art. 286 alin 1, 2, 3, 4 și 6, art. 287, art. 288 alin 1 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile pct. 4 – 8, pct. 9 alin 1, 2, 3, 4 și 5, pct. 11 alin 3, pct. 14 alin 11 lit. b și c, pct. 22 alin 2 lit. f, pct. 24 alin 2, pct. 52 alin 1 lit. f, pct. 54 alin 1, 2 și 3, pct. 72 alin 3, pct. 77 alin 4, pct. 91, pct. 128, pct. 131 alin 1, pct. 132 alin 1, pct. 134, pct. 137, pct. 141, pct. 142, pct. 143, pct. 146, pct. 155 alin 1 lit. c, pct. 156 alin 2, pct. 158 alin 3 și 4, pct. 159, pct. 163, pct. 165 alin 1, pct. 180 alin 1, pct. 185, pct. 188, pct. 192, pct. 205, pct. 220, pct. 221<sup>1</sup>, pct. 222, pct. 224 alin 1 și 2, pct. 226 și pct. 290<sup>1</sup> din normele metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, aprobate prin HG 44 / 2004, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile HG nr. 1309 publicată în Monitorul Oficial al României nr. 898 din 28.12.2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2013.
- delimitarea zonelor municipiului aprobată prin HCL nr. 261 din 13.10.2005;
- planul urbanistic general aprobat prin Hotărâre a Consiliului Local;

- regulamentul privind stabilirea și aplicarea taxelor speciale la nivelul municipiului Piatra Neamț;
- necesitățile de creștere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2015 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de alta parte;
- notele de fundamentare ale compartimentelor și serviciilor de specialitate din cadrul Primăriei municipiului Piatra Neamț,

proponem impozitele și taxele locale aplicabile în anul fiscal 2015.

Impozitele și taxele locale, bonificația prevăzută la art. 255 alin 2, art. 260 alin 2 și art. 265 alin 2 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, modificată și completată, facilitățile comune precizate la art. 286 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, modificată și completată, se regăsesc în anexele 1- 3.

## IMPOZITUL/ TAXA PE CLĂDIRI

### • **Impozitul pe clădiri în cazul contribuabililor persoane fizice:**

- valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, respectiv modalitatea de calcul a impozitului pe clădiri în cazul persoanelor fizice, pentru anul 2015 sunt prezentate în **anexa nr. 1**;

Conform art. 252 din Legea 571/2003, modificată prin OUG 59/30.06.2010 și ca urmare a dispozițiilor art. VI, lit. a), din OG 30/2011, prin care se abrogă art. II din Legea 88/2011, privind aprobarea OUG 59/2010 pentru modificarea Legii 571/2003, privind Codul fiscal:

(1) „Persoanele fizice care au în proprietate două sau mai multe clădiri datorează un impozit pe clădiri, majorat după cum urmează:

- a) cu 65% pentru prima clădire în afara celei de la adresa domiciliu;
- b) cu 150% pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- c) cu 300% pentru a treia clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu;

(2) Nu intră sub incidența alin (1) persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală;

Pentru anul 2015, **se acordă o bonificație de 10%** pentru plata cu anticipație a **impozitului pe clădiri** datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv. **Nu se acordă bonificație** la plata impozitelor și taxelor locale, contribuabililor persoane fizice prevăzute la art. 255 alin (3) din Legea nr. 343/2006 pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal.

### • **Impozitul/taxa pe clădiri în cazul contribuabililor persoane juridice:**

În cazul persoanelor juridice, pentru anul **2015, nivelul impozitului pe clădiri se determină astfel:**

- pentru clădirile reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, impozitul pe clădiri se determină prin aplicarea cotei de **1,5%** asupra valorii de inventar a clădirii;
- pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, impozitul pe clădiri se determină prin aplicarea cotei de **20%** asupra valorii de inventar a clădirii;
- pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință, impozitul pe clădiri se determină prin aplicarea cotei de **40%** asupra valorii de inventar a clădirii.

În conformitate cu prevederile art. 253, alin (6') din OG 30/2011 cota impozitului pe clădiri prevăzută la art. 253, alin (6) se aplică la valoarea de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice, până la sfârșitul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare. Fac excepție clădirile care au fost amortizate potrivit legii, în cazul cărora cota impozitului pe clădiri este cea prevăzută la alin (2).

În conformitate cu prevederile art. 253, alin. (9) din OG 30/2011, pentru anul 2015, **cota de impozit pentru clădirile cu destinație turistică ce nu funcționează în cursul unui an calendaristic se menține la nivelul anului 2014, respectiv de 5% din valoarea de inventar a clădirii.** Sunt exceptate de la prevederile alin. (9) structurile care au autorizație de construire în perioada de valabilitate, dacă au început lucrările în termen de cel mult 3 luni de la data emiterii autorizației de construire, conform prevederilor art. 253, alin. (10).

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, **persoanelor juridice**, se stabilește **taxa pe clădiri**, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau folosință, după caz, **în condiții similare impozitului pe clădiri."**

Pentru anul 2015 **se acordă o bonificație de 10%** pentru plata cu anticipație a **impozitului pe clădiri** datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv. Nu se acordă bonificație la plata impozitelor și taxelor locale, contribuabililor persoane juridice prevăzute la art. 255 alin (3) din Legea nr. 343 / 2006 pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal.

## **IMPOZITUL/ TAXA PE TERENUL SITUAT ÎN INTRAVILAN/ EXTRAVILAN;**

Impozitul pe terenul intravilan/extravilan în cazul contribuabililor persoane fizice și persoane juridice este stabilit potrivit **anexei nr. 1.**

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește **taxa pe teren** care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

Pentru anul 2015, **se acordă o bonificație de 10%** pentru plata cu anticipație a **impozitului pe teren** datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv. **Nu se acordă bonificație** la plata impozitelor și taxelor locale contribuabililor, persoane fizice și juridice prevăzute la art. 260 alin (3) din Legea nr. 343/2006 pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal.

## **IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT**

Impozitul pe mijloacele de transport în cazul contribuabililor persoane fizice și persoane juridice este stabilit potrivit **anexei nr. 1.**

Pentru anul 2015, **se acordă o bonificație de 10%** pentru plata cu anticipație a **impozitului pe mijloace de transport**, datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv. **Nu se acordă bonificație** la plata impozitelor și taxelor locale contribuabililor, persoane fizice și juridice prevăzute la art. 265 alin (5) din Legea nr. 343/2006 pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal.

## TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor, pentru anul 2015 sunt centralizate în anexa nr. 1.

- **Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism (ART. 267 alin (1))**

| Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban | Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2015                 |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <i>Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism</i>    | <i>Taxa, în lei</i>                                       |
| a) Până la 150 m <sup>2</sup> inclusiv                             | 6                                                         |
| b) Între 151 m <sup>2</sup> și 250 m <sup>2</sup> inclusiv         | 7                                                         |
| c) Între 251 m <sup>2</sup> și 500 m <sup>2</sup> inclusiv         | 9                                                         |
| d) Între 501 m <sup>2</sup> și 750 m <sup>2</sup> inclusiv         | 12                                                        |
| e) Între 751 m <sup>2</sup> și 1.000 m <sup>2</sup> inclusiv       | 14                                                        |
| f) Peste 1.000 m <sup>2</sup>                                      | 14+ 0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp |

- **Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire** (ART. 267 alin (3) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, modificată și completată) pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
- **Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări** (ART. 267 alin (4) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, modificată și completată) necesară studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatărilor de carieră, balastierelor, sondelor de gaze și petrol, precum și altor exploatări se calculează înmulțind numărul de metri pătrați de teren afectat de foraj sau de excavație cu valoarea de 8 lei.
- **Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construcție** (ART. 267 alin (5) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, modificată și completată), este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de șantier.
- **Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri** (ART. 267 alin (6) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, modificată și completată) este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.
- **Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor** (ART. 267 alin (7) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, modificată și completată) - 8 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.
- **Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție** (ART. 267, alin. (8) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, modificată și completată) decât cele prevăzute în alt alineat al prezentului articol este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.
- **Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții** (ART. 267, alin. (9) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, modificată și completată) este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri. În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se

modifică astfel încat să reflecte porțiunea din construcție care urmează a fi demolată.

- **Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire** (ART. 267, alin (10) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, modificată și completată este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
- **Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu** (ART. 267, alin (11) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, modificată și completată) - **13 lei** pentru fiecare racord.
- **Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism** (ART. 267, alin (12) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, modificată și completată) de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de către structurile specializate din cadrul consiliului județean - **15 lei**.
- **Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresa** (ART. 267, alin (13) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, modificată și completată) - **9 lei**.
- **Taxa pentru eliberarea Acordului de funcționare în vederea exercitării unei activități comerciale sau de prestări servicii pe teritoriul municipiului Piatra Neamț** - (ART. 268, alin (1) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările aduse de HG 1309/2012 - **20 lei/ cod CAEN**.
  - Autorizațiile prevăzute la alin. (1) se vizează anual, până la data de 31 decembrie a anului în curs pentru anul următor. Taxa de viză reprezintă 50% din cuantumul taxei prevăzute la alin. (1) conform Art. 268, alin (1<sup>1</sup>).
  - **Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare** (ART. 268, alin (2) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, modificată și completată) **este în sumă de 20 lei**.
- **Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale** (ART. 268 alin (3) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, modificată și completată) - **28 lei pentru fiecare m<sup>2</sup> sau fracțiune de m<sup>2</sup>**.
- **Taxa pentru eliberarea certificatelor de producător** (ART. 268 alin (4) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, modificată și completată)- **80 lei**
- **Taxa pentru eliberarea/ vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică respectiv restaurante (COD CAEN – 5610) și baruri (COD CAEN– 5630) potrivit ART. 268 alin (5) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal:**
  - **700 lei** – în cazul unităților de alimentație publică cu o suprafață de până la 100 mp;
  - **1500 lei** – în cazul unităților de alimentație publică cu o suprafață cuprinsă între 101 și 400 mp;
  - **3000 lei** - în cazul unităților de alimentație publică cu o suprafață cuprinsă între 401 și 1000 mp;
  - **4000 lei** - în cazul unităților de alimentație publică cu o suprafață peste 1000 mp.

#### **TERMENE DE PLATĂ:**

**Taxa de viză anuală a autorizațiilor pentru desfășurarea activității de alimentație publică aferentă anului fiscal 2015 se achită până la data de 31 decembrie 2014.**

## TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru anul 2015, este prezentată în **anexa nr.1**.

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama și publicitate.

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru anul 2015 se calculează prin aplicarea cotei de **3%** la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

Pentru anul 2015, nivelul taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, se stabilește după cum urmează:

- **32 lei/mp sau fracțiune de mp** - în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică;

- **23 lei/mp sau fracțiune de mp** – în cazul oricărui alt panou sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate.

## IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

Pentru anul 2015 cota de impozit pe spectacole se determină după cum urmează:

a) în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, operetă, concert filarmonic sau manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție internă sau internațională, cota de impozit este de **2%**.

b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a), cota de impozit este de **5%**.

Impozitul pe spectacole se stabilește pentru fiecare zi de manifestare artistică sau de activitate distractivă, prin înmulțirea numărului de metri pătrați ai suprafeței incintei videotecii sau discotecii cu suma stabilită de consiliul local, astfel: 2 lei/mp în cazul videotecilor, respectiv 3 lei/mp în cazul discotecilor.

Impozitul pe spectacole se ajustează prin înmulțirea sumei stabilite cu coeficientul de corecție care în cazul municipiului Piatra Neamț are valoarea 4.

## TAXA HOTELIERĂ

În conformitate cu prevederile art. 279, alin (2) din OG nr. 30/2011 **taxa hotelieră** pentru anul 2015 este în **cota de 1% din valoarea totală a cazării/tarifului de cazare** pentru fiecare zi de sejur a turistului, care se încasează de persoanele juridice prin intermediul cărora se realizează cazarea, odată cu luarea în evidență a persoanelor cazate.

## SANCTIUNI

Nivelul **sanctiunilor** pentru anul 2015 este prezentat în **anexa nr. 1**.

## TAXE SPECIALE

În conformitate cu prevederile art. 282, alin. (1) din Legea 571/2003, privind Codul Fiscal, modificată și completată, pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale pot adopta taxe speciale. Prin regulament, aprobat de Consiliul Local, sunt precizate modalitățile de stabilire și aplicare a taxelor speciale la nivelul municipiului Piatra Neamț.

Nivelul **taxelor speciale** pentru anul 2015 este prezentat în **anexa nr.2**.

**I. TAXA EDILITARĂ** - pentru refacerea fațadelor la unele imobile situate în municipiul Piatra Neamț, pentru amenajarea zonelor adiacente blocurilor (spații verzi, alei, mobilier), pentru utilități. Aceasta se va calcula aplicând cota de 15 % la valoarea impozitului pe clădiri anual aferent spațiilor cu destinație de locuință sau altă destinație situate în imobilele blocuri de locuință și blocuri de locuințe cu spații cu altă destinație de pe raza municipiului Piatra Neamț, aflate în proprietatea contribuabililor persoane fizice/juridice.

Taxa edilitară se datorează anual, cu două termene de plată, astfel: 31 martie 2015 și 30 septembrie 2015. În cazul în care nivelul taxei este de până la 50 ron, aceasta se plătește integral la prima scadență: 31 martie 2015. Neplata taxei la termenele stabilite atrage după sine, calculul și plata majorărilor de întârziere, precum și aplicarea măsurilor de urmărire și executare silită prevăzute de O.G. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată.

## II. TAXA SPECIALĂ DE PROTECȚIE CIVILĂ

În conformitate cu prevederile art. 25 litera „d” din Legea nr. 481/08.11.2004, cu modificările și completările ulterioare, taxa specială pentru protecția civilă se stabilește anual prin hotărâre a Consiliului Local. Taxa specială pentru protecția civilă se utilizează pentru cheltuielile curente și de capital aferente activității Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență din cadrul Direcției Tehnice.

**Taxa specială pentru protecția civilă** se va calcula aplicând cota de 5% la valoarea impozitului pe clădiri anual aferent construcțiilor situate pe raza municipiului Piatra Neamț aflate în proprietatea contribuabililor persoane fizice/juridice.

Taxa specială pentru protecția civilă se datorează anual, cu două termene de plată, astfel: 31 martie 2015 și 30 septembrie 2015. În cazul în care nivelul taxei este de până la 50 ron, aceasta se plătește integral la prima scadență: 31 martie 2015. Neplata taxei la termenele stabilite atrage după sine, calculul și plata majorărilor de întârziere, precum și aplicarea măsurilor de urmărire și executare silită prevăzute de O.G. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, modificată și completată.

## ALTE TAXE LOCALE:

### III.

- pentru înregistrarea vehiculelor care nu sunt supuse înmatriculării (mașini autopropulsate pentru lucrări, mașini agricole sau forestiere, utilaje folosite în lucrări de construcții, mopede) pentru anul 2015 este de 200 lei ;
- de înregistrare a vehiculelor cu tracțiune animală pentru anul 2015 este de 30 lei;
- pentru eliberarea autorizației pentru autovehiculele «ȘCOALĂ» pentru anul 2015 este de 100 lei/an/vehicul;
- eliberarea autorizației pentru transportul rutier anual sau ocazional al mărfurilor periculoase pentru anul 2015 este de:
  - 200 lei/an/autovehicul
  - 50 lei/zi/autovehicul;

- eliberarea autorizației pentru transportul anual sau ocazional cu autovehicule cu mase sau dimensiuni de gabarit care depășesc limitele maxime admise de lege pentru anul 2015 este de:

- 500 lei/an/autovehicul
- 50 lei/zi/autovehicul;

- eliberarea autorizației pentru transportul anual sau ocazional cu autovehicule ce depășesc masa totală maxim admisă, desfășurate pe străzi cu interdicție de tonaj peste 3,5 t astfel:

- pentru autovehicule cu masa totală peste 3,5 t și până la 7,5 t:
  - 300 lei/an/autovehicul
  - 20 lei/zi/autovehicul
- pentru autovehicule cu masa totală peste 7,5 t și până la 16 t:
  - 500 lei/an/autovehicul
  - 40 lei/zi/autovehicul
- pentru autovehicule cu masa totală peste 16 t:
  - 600 lei/an/autovehicul
  - 50 lei/zi/autovehicul;

- eliberarea autorizației pentru transportul anual sau ocazional, cu tractoare, utilaje agricole, utilaje folosite în construcții, diverse utilaje, pe străzi cu interdicție de tonaj peste 3,5 t pentru anul 2015 este de:

- 300 lei/an/autovehicul;
- 40 lei/zi/autovehicul.

- eliberarea autorizației de dispecerat taxi pentru anul 2015 – 200 lei;

- vizarea anuală a autorizației de dispecerat taxi pentru anul 2015 – 100 lei;

- eliberarea autorizației de transport în regim taxi pentru anul 2015 este de 120 lei;

- eliberarea pentru prima dată a autorizațiilor taxi, copiilor conforme pentru transportul în regim de închiriere, precum și a copiilor conforme ale certificatului de înregistrare pentru anul 2015 - 120 lei;

- eliberare autorizație de transport în regim de închiriere pentru anul 2015 – 120 lei;

- vizarea autorizației de transport taxi pentru anul 2015 – 120 lei;

- eliberarea autorizațiilor de taxi și a copiilor conforme în cazul înlocuirii autovehiculului sau a pierderii ori deteriorării autorizației de taxi sau a copieii conforme pentru anul 2015 – 100 lei;

- aplicarea siglelor de securitate pe ecusoane pentru anul 2015 – 5 lei;

- eliberarea autorizațiilor de transport pentru efectuarea transportului de mărfuri în regim contractual, a transportului de mărfuri cu tractoare cu remorci, a transportului public de persoane pe cablu, a transportului public local efectuat cu vehicule speciale destinate serviciilor funerare pentru anul 2015 – 150 lei;

- eliberare copie conformă a autorizației de transport pentru efectuarea transportului de mărfuri în regim contractual, a transportului de mărfuri cu tractoare cu remorci, a transportului public local efectuat cu vehicule speciale destinate serviciilor funerare pentru anul 2015 – 100 lei;

- vizarea anuală a copiilor conforme a autorizațiilor de transport pentru efectuarea transportului de mărfuri în regim contractual, a transportului de mărfuri cu tractoare cu remorci, a transportului public local efectuat cu vehicule speciale destinate serviciilor funerare pentru anul 2015 – 100 lei/an/vehicul;

- eliberarea licenței de traseu pentru anul 2015 – 200 lei/vehicul/an;

- eliberare aviz utilizare stații – 100 lei/an/vehicul;

#### IV.

- taxa anuală pentru vehicule lente conform art. 283, alin. (3), pentru anul 2015 este de 34 lei/an;

## V.

- taxă divorț pe cale administrativă – 500 lei conform art. 283, alin. (3<sup>1</sup>) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, modificată și completată;
- taxă oficiere căsătorie în zilele de sâmbătă, duminică și sărbători legale – 100 lei;
- taxă oficiere căsătorie în afara sediului – 250 lei; pentru oficierea căsătoriilor în afara sediului Primăriei se va percepe contravaloarea serviciilor, în cuantum de 75 lei, sumă care va reprezenta indemnizația ofițerului de stare civilă.

Instituirea taxelor este motivată de faptul că majoritatea căsătoriilor se oficiază în zilele de sâmbătă și duminică, zile considerate de repaus săptămânal conform legislației muncii, de numărul mare de solicitări pentru oficierea în afara sediului, precum și necesitatea asigurării corespunzătoare a materialelor utilizate în activitățile ce se desfășoară pentru divorțul pe cale administrativă prevăzut la art. II din Legea nr. 202/2010, respectiv registre de evidență, formulare tipizate, cheltuieli comunicare mențiuni, cheltuieli imprimare.

Taxele menționate vor fi achitate la depunerea cererii de divorț, respectiv a dosarului în vederea încheierii căsătoriei. Sumele rezultate în urma încasărilor acestor taxe vor fi folosite exclusiv pentru cheltuielile curente de întreținere și funcționare, investiții, dotări și achiziții în vederea bunei funcționări a Biroului Stare Civilă și creșterii calității serviciului public specificat, degrevând astfel utilizarea veniturilor bugetului local de unele cheltuieli.

## VI.

1. Taxa de urgență pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală – 50 de lei (eliberare în regim de urgență de 3 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete);
2. Taxa de urgență pentru eliberarea certificatului de urbanism – 200 lei (eliberarea în regim de urgență de 3 zile lucrătoare de la data înregistrării/ depunerii documentației complete – conform Ordinului nr. 839/2009, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, modificate și completate);
3. Taxa de urgență pentru eliberarea autorizațiilor de construire/ desființare, pe tipuri de lucrări:
  - a) Categoriile de construcții la care se acceptă documentația tehnică cu conținut simplificat conform anexei nr. 2 la Ordinul nr. 839/2009, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, modificate și completate (bransamente, racorduri la utilități, anexe, împrejurimi, șarpante, panouri, firme, organizare de șantier) – 200 lei (eliberare în regim de urgență de 3 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete)
  - b) Locuințe cu și fără racorduri la utilități – taxa se calculează la categoria de lucrări determinată – 500 lei (eliberarea în regim de urgență de 3 zile lucrătoare de la data înregistrării/ depunerii documentației complete – conform conținutului cadru cu modificările și completările ulterioare prevăzut în Anexa 1 la Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare);
  - c) Construcții cu altă destinație decât cea de locuință – 500 lei (eliberarea în regim de urgență de 3 zile lucrătoare de la data înregistrării/ depunerii documentației complete);

Conform Legii nr. 50/1991, certificatele de urbanism și autorizațiile de construire/desființare se emit în maxim 30 de zile de la înregistrare. Conform art. 7 din aceeași lege, documentația incompletă se restituie în 5 zile de la data înregistrării/ depunerii cu mențiunea în scris a elementelor necesare în vederea completării acesteia.

1. Cererea pentru eliberarea certificatului de urbanism – 4 lei;
2. Cererea pentru prelungirea certificatului de urbanism – 4 lei;
3. Cererea pentru eliberarea autorizației de construire desființare – 4 lei;
4. Cererea pentru prelungirea autorizației de construire desființare – 4 lei;

## VII.

Având în vedere volumul mare de copii solicitate din arhiva instituției de către diverse persoane fizice/ juridice, care implică un consum mare de resurse materiale (hârtie, xerox, toner imprimantă) destinate uzului intern al instituției, în vederea acoperirii cheltuielilor ocazionate de eliberarea copiilor după documentele arhivate;

Conform Regulamentului privind stabilirea și aplicarea taxelor speciale la nivelul municipiului Piatra Neamț, coroborat cu art. 63, alin. 5, lit. a din legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Propunem instituirea următoarelor **taxe**:

- taxa de eliberare copii documente arhivate pentru anul 2015, în valoare de **3 lei/ pagină A4**;

- taxa eliberare copii documente arhivate pentru anul 2015, în valoare de **5 lei/ pagina A3**;

Taxa de eliberare copii astfel înființată este datorată de persoanele fizice/ juridice care solicită în mod expres și în scris folosirea acestui serviciu, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor de întreținere și funcționare a acestuia.

## PROCEDURA DE ACORDARE A FACILITĂȚILOR COMUNE

În conformitate cu dispozițiile art. 286, alin 1-7 din Legea 571/2003 privind codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local poate acorda scutire sau o reducere de la plata impozitului pe clădiri și/sau teren pentru o clădire sau terenul aferent, folosită ca domiciliu de persoana fizică.

Prin OG 30/2011, pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar fiscale, la art. 286, după alineatul (7) se introduc alineatele (8) și (9), cu următorul cuprins:

(8) "Consiliul Local poate acorda scutirea de la plata impozitului pe clădiri sau o reducere a acestuia pe o perioadă de minimum 7 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor finalizării lucrărilor de reabilitare, pentru proprietarii apartamentelor din blocurile de locuințe și a imobilelor care au executat lucrări de intervenție pe cheltuială proprie, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări de Legea nr. 158/2011".

(9) "Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului/taxei pe clădiri pe o perioadă de 5 ani consecutivi, cu începerea de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor."

Procedura și condițiile de acordare a **facilităților comune** pentru anul 2015 sunt precizate în **anexa nr. 3**.

Certificăm necesitatea, oportunitatea și legalitatea acestui proiect de hotărâre.

|                           |                           |                           |                    |
|---------------------------|---------------------------|---------------------------|--------------------|
| <b>DIRECTOR EXECUTIV,</b> | <b>ȘEF SERVICIU,</b>      | <b>CONSILIER JURIDIC,</b> | <b>ÎNTOCMIT,</b>   |
| <b>Claudia Grigorică</b>  | <b>Liliana Bodnărescu</b> | <b>Alexandru Saon</b>     | <b>Adrian Sava</b> |