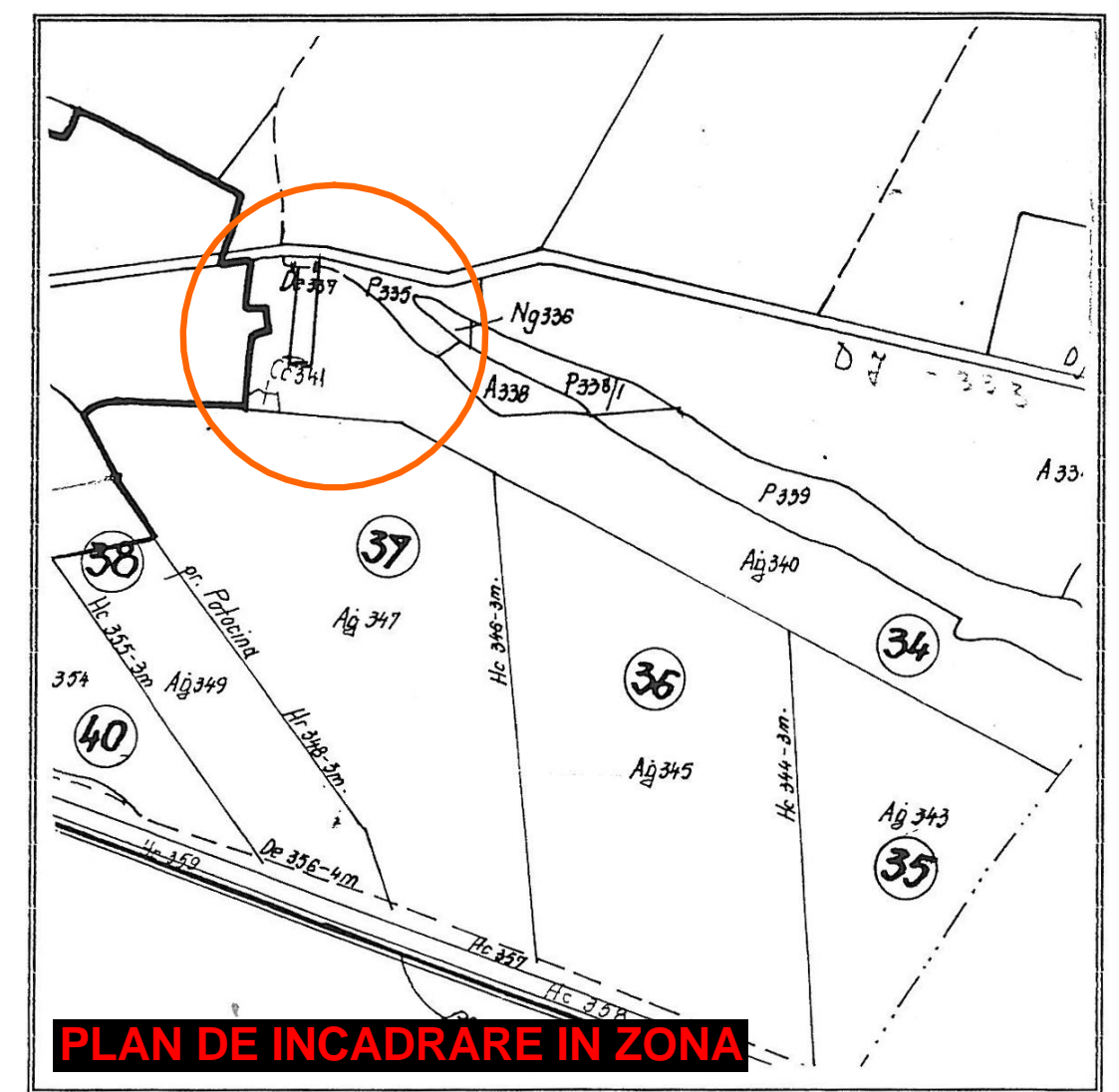


**PLAN DE SITUATIE**



**PLAN DE INCADRARE IN ZONA**

**LEGENDA:**

- ○ ○ ○ ○ - LIMITA ZONEI STUDIATE
- --- --- - LIMITA INTRAVILAN/EXTRAVILAN EXISTENTA
- — — — — - LIMITA INTRAVILAN/EXTRAVILAN PROPUSA
- — — — — - LIMITA PROPRIETATI
- — — — — - LIMITA LOTURI PROPUSE
- ▨ ▨ ▨ ▨ ▨ - CIRCULATII AUTO/PIETONALE
- ▨ ▨ ▨ ▨ ▨ - TEREN PROPRIETATE MUNICIPIUL PIATRA NEAMT - S=1485 mp.
- ▨ ▨ ▨ ▨ ▨ - TEREN PROPRIETATE S.C. TIPOTRANS S.R.L. - S=7200 mp.
- ▨ ▨ ▨ ▨ ▨ - TEREN PROPRIETATE ALERGUS COSTEL SI ALERGUS GABRIELA - S=1322 mp.
- ▨ ▨ ▨ ▨ ▨ - TEREN PROPRIETATE ALERGUS COSTEL, ALERGUS GABRIELA SI BALASA VIRGIL - S=375 mp.
- ▨ ▨ ▨ ▨ ▨ - TEREN PROPRIETATE BALASA VIRGIL - S=1010 mp.

S tot. teren propus pentru introducere in intravilan = 11392 mp.  
 din care  
 S teren prop. private = 9907 mp.  
 S teren prop. Municipiul Piatra Neamt = 1485 mp.  
 Loturi prop. S.C. TIPOTRANS S.R.L.  
 S lot 1 = 527,85 mp.  
 S lot 2 = 550,50 mp.  
 S lot 3 = 550,50 mp.  
 S lot 4 = 530,50 mp.  
 S lot 5 = 510,50 mp.  
 S lot 6 = 514,80 mp.  
 S lot 7 = 590,00 mp.  
 S lot 8 = 530,00 mp.  
 S lot 9 = 515,75 mp.  
 S lot 10 = 497,50 mp.  
 S lot 11 = 486,00 mp.  
 S lot 12 = 540,20 mp.  
 S lot 13 = 855,90 mp.

**POT max. admis = 40%**  
**CUT max. admis = 1**

CALITATE ELABORATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA DE CALITATE	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
S.C. CARO SERV COM S.R.L. PIATRA NEAMT J27/1904/92				Beneficiar: S.C. TIPOTRANS S.R.L. prin Strungariu Mihai Nr. pr. 129/2013
CALITATE ELABORATOR	NUME	SEMNATURA	SCARA	Den. proiect: INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN IN VEDEREA LOTIZARII SI CONSTRUIRII Adresa: str. Izvoare, punct Sub Coasta, Piatra Neamt
PROIECTAT:	arh. R. FODOR		1/500	Faza P.U.Z.
DESENAT:	arh. R. FODOR		DATA	
DIR. SOC:	ing. O. PALAMARIU		07.2014	REGLEMENTARI URBANISTICE
				A2