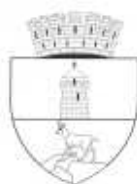


ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL

Proiect
Nr.



HOTĂRÂRE
privind aprobarea procedurii pentru schimbarea destinației unor construcții
individuale cu orice funcțiune

In temeiul prevederilor O.G. nr. 99/29.08.2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 36 alin. (1), art. 45 alin. (2) lit. e) și ale art. 115 alin. 1 lit. b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al municipiului Piatra Neamț întrunit în ședință ordinară;

Văzând nota de fundamentare nr. 20.236/20.05.2010, prin care Primarul municipiului – dl. Gheorghe Ștefan propune aprobarea procedurii pentru schimbarea destinației unor construcții individuale cu orice funcțiune;

Examinând raportul de specialitate nr. 20.236/20.05.2010 prin care Directia Urbanism Și Amenajarea Teritoriului susține aprobarea procedurii pentru schimbarea destinației unor construcții individuale cu orice funcțiune;

Ținând cont de rapoartele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 2 ale Consiliului Local;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se stabilește procedura pentru aprobarea : 1. schimbării destinației Construcțiilor individuale cu orice funcțiune, existente în zonele cu locuințe colective - în Unități pentru întreținerea, repararea autovehiculelor – activități de prestări servicii de piață prevăzute în Ordonanța nr. 99 din 29 .08.2000 actualizată, inclusiv în Spălătorii auto; 2. realizării Construcțiilor noi - situate în zonele cu locuințe colective – cu funcțiunea de Unități pentru întreținerea, repararea autovehiculelor, activități de prestări servicii de piață prevăzute în Ordonanța nr. 99 din 29 .08.2000 actualizată, inclusiv Spălătorii auto, conform anexei nr. 1 la prezenta ;

Art. 2. - Prezenta completează în mod corespunzător Regulamentul Local de Urbanism aferent P.U.G. al Municipiului Piatra Neamț aprobat prin H.C.L. nr. 113 din 24.06.1998.

Art. 3. – Primarul Municipiului Piatra Neamț, prin compartimentele de specialitate ale primarului, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4. – Prezenta se comunică Prefectului Județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate și se va afișa pe site-ul instituției www.primariapn.ro pentru aducere la cunoștință publică.

Președinte de ședință,
Vasile Ouatu

Contrasemnează:
Secretarul Municipiului,
Vasile VIȘAN

NR. _____
DIN _____ . 05.2010

Procedura pentru schimbarea destinației unor construcții individuale cu orice funcțiune, după cum urmează:

- 1. pentru schimbarea destinației Construcțiilor individuale cu orice funcțiune, existente în zonele cu locuințe colective - în Unități pentru întreținerea, repararea autovehiculelor – activități de prestări servicii de piață prevăzute în Ordonanța nr. 99 din 29 .08.2000 actualizată, inclusiv în Spălătorii auto;**
- 2. în cazul realizării Construcțiilor noi - situate în zonele cu locuințe colective – cu funcțiunea de Unități pentru întreținerea, repararea autovehiculelor, activități de prestări servicii de piață prevăzute în Ordonanța nr. 99 din 29 .08.2000 actualizată, inclusiv Spălătorii auto:**

I. Solicitantul va depune Cererea pentru Emiterea Certificatului de urbanism și documentația aferentă conform Legii nr. 50 din 1991 modificată și completată ulterior.

II. DIRECTIA URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI va supune solicitarea respectivă analizei Comisiei de Urbanism și Amenajarea teritoriului a Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț.

III. Comisia de Urbanism și Amenajarea teritoriului a Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț va emite un « Aviz conform ».

IV. « Avizul conform » va fi preluat de către DIRECTIA URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI în întocmirea Certificatului de urbanism, după caz, astfel:

- dacă « Avizul conform » va fi pozitiv, Certificatul de urbanism va fi întocmit pentru scopul: Solicitarea Autorizației de construire pentru - 1. schimbarea destinației Construcțiilor individuale cu orice funcțiune, existente în zonele cu locuințe colective - în Unități pentru întreținerea, repararea autovehiculelor – activități de prestări servicii de piață prevăzute în Ordonanța nr. 99 din 29 .08.2000 actualizată, inclusiv în Spălătorii auto; 2. realizarea Construcțiilor noi - situate în zonele cu locuințe colective – cu funcțiunea de Unități pentru întreținerea, repararea autovehiculelor, activități de prestări servicii de piață prevăzute în Ordonanța nr. 99 din 29 .08.2000 actualizată, inclusiv Spălătorii auto,

- în cazul în care Comisia sus – menționată va aviza negativ, Certificatul de urbanism va fi întocmit pentru scopul: Imposibilitatea solicitării Autorizației de construire pentru - 1. schimbarea destinației Construcțiilor individuale cu orice funcțiune, existente în zonele cu locuințe colective - în Unități pentru întreținerea, repararea autovehiculelor – activități de prestări servicii de piață prevăzute în Ordonanța nr. 99 din 29 .08.2000 actualizată, inclusiv în Spălătorii auto.

**Întocmit,
Magda Ionescu**