

REFERAT DE APROBARE

Asupra proiectului de Hotărâre pentru completarea HCL nr.192 din 23.07.2020 privind aprobarea Regulamentului de ocupare a domeniului public pentru funcționarea teraselor sezoniere/ efectuarea comerțului stradal ocazional în municipiul Piatra Neamț cu modificările și completările ulterioare

Luând în considerare adresa nr.3017 din 18.07.2023 înregistrată la sediul instituției noastre cu nr.29441 din 18.07.2023, înaintată de către Poliția Locală Piatra-Neamț, prin care subliniază necesitatea completării Regulamentului de ocupare a domeniului public pentru funcționarea teraselor sezoniere/efectuarea comerțului stradal ocazional în municipiul Piatra Neamț, adoptat inițial prin HCL nr.192 din 23.07.2020 și modificat ulterior prin HCL nr.153 din 27.05.2021 și prin HCL nr. 43/28.02.2023, completat prin HCL nr.248 din 25.08.2022, respectiv Partea a-II-a din regulamentul COMERȚ STRADAL, Cap.V. Contravenții și sancțiuni, Art.41 prin renumerotarea alineatelor și inserarea drept alin(2) a următoarei prevederi:


“(2) În cazul contravenției prevăzute la alin.(1) lit.a) pct.3 agenții constatatori pot dispune, pe lângă sancțiunea principală și sancțiunea complementară a confiscării bunurilor care au servit sau au fost destinate să servească la săvârșirea contravenției.


(3) Bunurile confiscate se valorifică în conformitate cu prevederile OG 14/2007 pentru reglementarea modului și condițiilor de valorificare a bunurilor intrate, potrivit legii, în proprietatea privată a statului sau se predau organizațiilor neguvernamentale ce activează în sfera serviciilor sociale.”


Direcția Urbanism din cadrul Primăriei Municipiului Piatra-Neamț, prin Serviciul Urbanism și Autorizări în Construcții propune, prin nota internă nr.24234 din 12.05.2023, în vederea dezvoltării potențialului turistic al Municipiului Piatra-Neamț, completarea Regulamentului de ocupare a domeniului public pentru funcționarea teraselor sezoniere/efectuarea comerțului stradal ocazional în municipiul Piatra Neamț, respectiv Partea a-II-a, COMERȚ STRADAL, Cap.I Norme generale, art.35 cu următorul alineat

“ Pot fi amplasate și FOODTRUCK-uri în zonele propuse de către Direcția Urbanism din cadrul Primăriei Municipiului Piatra-Neamț care pot fi:

 *Aleea Trei Căldări-zona Colibelor Haiducilor – 2 locuri;*

 *Platforma peste pr. Cuiejdi-2 locuri;*

 *Parcare Winmarkt Petrodava – 2 locuri;*

 *Str. Borzoghean-zona parcare Stadion Municipal – 2 locuri.”* potrivit planurilor anexate. În situația în care sunt înregistrate la sediul instituției noastre mai mult de 2 cereri pe loc de amplasament în termen de 30 zile de la data depunerii primei solicitări pentru amplasamentul respectiv, locul va fi atribuit prin licitație publică, prețul de pornire fiind echivalent cu taxa pentru ocuparea domeniului public, taxa care se stabilește anual prin Hotărâre de Consiliul Local privind aprobarea nivelului chiriilor și redevențelor pentru imobilele ce aparțin Municipiului Piatra-Neamț.

Oportunitatea promovării proiectului de hotărâre sus-menționat, constă în luarea unor măsuri de natură a soluționa această situație pentru creșterea eficienței activității de administrare a domeniului public al municipiului Piatra Neamț, respectiv pentru valorificarea acestuia în vederea încasării de venituri la bugetul local.

Propunerea de soluționare de mai sus este reglementată de prevederile:

➤ **O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:**

Art.129 alin.(2) *“Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții.”, lit.c) “atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului”;*

Art.139 alin.(3) *“Se adoptă cu majoritatea absolută prevăzută la art. 5 lit. cc) a consilierilor locali în funcție următoarele hotărâri ale consiliului local.” lit. g) “hotărârile privind administrarea patrimoniului”;*

Art.196 alin.(1) *“În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației publice locale adoptă sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual, după cum urmează:” lit. a) “consiliul local și consiliul județean adoptă hotărâri”;*

➤ **Legea nr 50/1999, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții:**

Art.33. *“(1) Prin excepție de la prevederile art.32, construcțiile executate fără autorizație de construire pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului, cât și construcțiile, lucrările și amenajările cu caracter provizoriu executate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al județelor, municipiilor, orașelor și comunelor vor putea fi desființate pe cale administrativă de autoritatea administrației publice de pe raza unității administrativ-teritoriale unde se află construcția, fără emiterea unei autorizații de desființare, fără sesizarea instanțelor judecătorești și pe cheltuiiala contravenientului.*

(2) Procedura prevăzută la alin. (1) se poate declanșa din oficiu de autoritatea administrației publice de pe raza unității administrativ-teritoriale unde se află construcția sau la solicitarea proprietarului ori a administratorului legal al terenului aparținând domeniului public sau privat al statului.

(3) În cazul neîndeplinirii de către autoritatea administrației publice competente a procedurii de desființare, în termen de 15 zile calendaristice de la data solicitării prevăzute la alin.(2), proprietarul sau administratorul legal al terenului aparținând domeniului public ori privat al statului va putea trece de îndată la desființarea construcțiilor executate fără autorizație de construire.

(4) Prin excepție de la prevederile art. 32, construcțiile executate fără autorizație de construire pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al județelor, orașelor ori comunelor vor putea fi desființate pe cale administrativă de autoritatea administrației publice competente, fără sesizarea instanțelor judecătorești și pe cheltuiiala contravenientului.

(5) Pentru realizarea prevederilor alin.(1) autoritățile publice competente pot contracta efectuarea acestor servicii cu societăți comerciale specializate în astfel de lucrări, în condițiile legii.”

- **O.G. nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață**
- **O.G. nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor**
- **HCL nr.228/2021 pentru aprobarea Regulamentului privind normele de gospodărire, întreținere, curățenie și estetică în municipiul Piatra Neamț și abrogarea HCL nr. 135/27.05.2021.**

Considerând oportună propunerea de mai sus solicit întocmirea proiectului de hotărâre privind:

- **completarea HCL nr.192 din 23.07.2020 privind aprobarea Regulamentului de ocupare a domeniului public pentru funcționarea teraselor sezoniere/ efectuarea comerțului stradal ocazional în municipiul Piatra Neamț cu modificările și completările ulterioare.**

**INITIATOR,
PRIMAR
ANDREI CARABELEA**