







 PROIECT S.C. 3C PROIECT S.R.L.		PLĂTRA NEAMT, str. DIMITRIE ERINICI nr. 5b tel. 228313, 790495, 0722348659, 0722655967 R.C. J27/1763/2004, C.U.I. 17076267, Alr. fisc. R	
proiectat	arh. Andrei CUBOTARU	desen nr. 1	Beneficiar: COROAMA VLADIMIR
desenat	arh. Andrei CUBOTARU	18.11.2020	LOTIZARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, BRANSAMENTE UTILITATI str. Apusului, punct Bihna, mun. Pitroa Neamt, jud. Neamt
sef proiect	arh. Andrei CUBOTARU	scara 1/500	
		PLAN DE SITUATIE	P.U.Z.
			pl. nr. U0

-  limita zona studiata
 -  limita teren proprietate/reglementat
 -  limite loturi proiectate
 -  limita zona constructiile
 -  constructii existente menastuate
 -  aliniari propuse la 5.00m si 10.00m
 -  spatii verzi si plantate
 -  circulatii carosabile, parcuri
- S teren proprietate - 8896,00 mp
 S 11 loturi pt. locuinta - 7408,00 mp
 S Lot 12 drum, trotuare - 1178,00 mp
 Regim constructiv maxim P+2
 H maxim coasa 12,90m
 H maxim etaj 10,00m
 P.O.T. maxim = 40,00m
 C.U.T. maxim = 1,50
 pe zona constructiile categoria de folosinta carti-constructii