



A2

MERLINS BEVERAGES srl
NC 63640

M1b

602750

1C

NCP 8113

602550

608700

608800

608900

609000

PIATRA NEAMT

T1

M1b

L1C

NC 50499

NC 57964

3437/2

NCP 3436

NC 58035

DEPOZIT MAT. CONSTRUCTII

P

LEGENDA

- limita zona studziata
 - limita zona reglementata
 - limita teren proprietate
 - constructii existente mentinute
 - circulatii carosabile
 - circulatii pietonale, platforme
 - spatii verzi si plantate
 - teren liber cu vegetatie spontana
- STRUCTURA CLADIRILOR**
- durabila
 - semidurabila
 - nedurabila
- STAREA CLADIRILOR**
- buna
 - mediocra
 - rea



SITUATIA EXISTENTA - DISFUNCIONALITATI -

CAI DE CIRCULATIE, PARCAJE

- Ineficiente locuri pentru parcare;
- lipsa trotuare, piste biciclete;
- str. Izvoare necesita operatii de intretinere si modernizare;

FOND CONSTRUIT

- fond construit invecinat, fara reguli coerente si stricte de amplasare (aliniari, retrageri);
- trasee de instalatii sunt haotice;
- cablurile aeriene si traseul aerian al inst. de gaz metan sunt elemente inestetice;

PROBLEME DE MEDIU

- protectia aerului - sunt emisii de noxe/zgomot datorita traficului de pe str. Izvoare;
- emisii de praf datorita suprafețelor mari de terenuri neamenajate;
- spatii verzi netreținute si distrucurate.

SITUATIA EXISTENTA

P. U. Z.

INIINTARE UNITATE PRODUCTIE CIUPERCI

Piatra Neamt, str. Izvoare

PROIECT

PIATRA NEAMT, str. DIMITRIE ERNICI nr. 5b
tel. 228313, 790495, 0722348659, 0722655967
R.C. J27/1763/2004, C.U.I. 17076267, Alr. fisc. R

S.C. 3C PROIECT S.R.L.

pr. nr. 647-05A/2020

Beneficiar: sc RAISYAR IMPEX srl Piatra Neamt

intocmit	arh. Andrei CUBOTARU	desen nr. 1	P.U.Z.
desenat	arh. Andrei CUBOTARU	31 07 2020	pl. nr.
sef proiect	arh. Andrei CUBOTARU	scara 1/1000	U2