

RAPORTUL PRIMARULUI

ANDREI CARABELEA

2022 - 2023

3 ANI DE

#nouaPiatra

Ne aflăm la finalul celui de-al treilea an de mandat, la trei ani de la momentul în care pietrenii mi-au acordat încrederea lor pentru a construi #nouaPiatra. În această perioadă am demarat și implementat multe investiții importante pentru dezvoltarea orașului nostru, în domenii precum infrastructura rutieră, rețele de utilități, transportul public, regenerare urbană și infrastructura școlară. În cele ce urmează vă voi prezenta, pe domenii și departamente, reperele activității din ultimul an de zile.



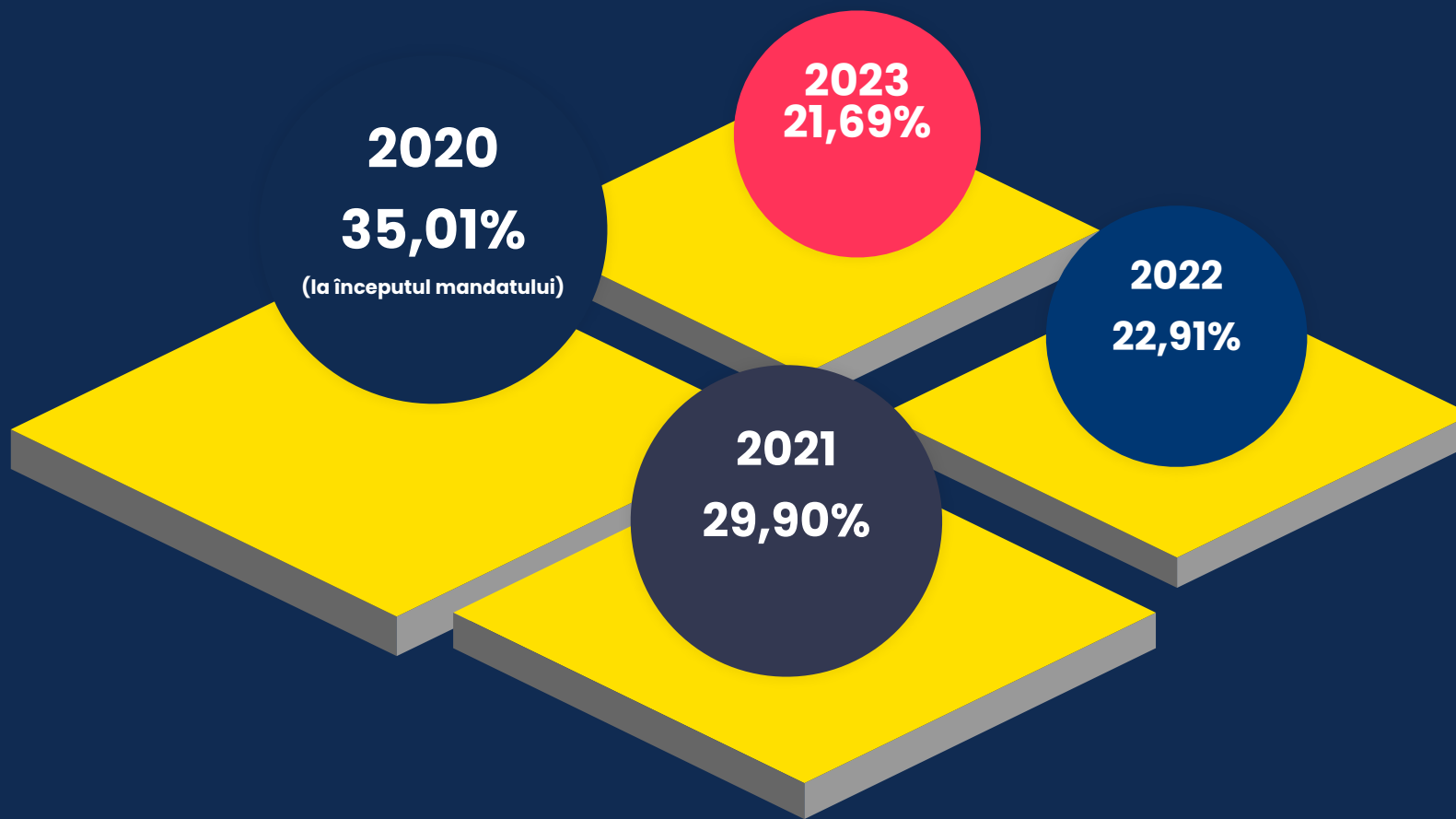


Cuprinsul raportului de activitate:

1. Situația economică
2. Direcția Taxe și Impozite
3. Direcția Patrimoniu
4. Direcția Urbanism și Cadastru
5. Serviciul Juridic
6. Serviciul Public Comunitar Local De Evidență A Persoanelor – Biroul Stare Civilă
7. Investiții și lucrări publice
8. Proiecte cu finanțare europeană și guvernamentală.

Situatia economică a Municipiului Piatra-Neamt

În perioada septembrie 2022 – septembrie 2023 am rambursat **22.340.677,08 lei** din datoria publică a municipiului, scăzând gradul de îndatorare de la 22,91 % în anul 2022 la 21,69 % anul acesta. Am preluat un oraș cu un grad de îndatorare ridicat și în 3 ani l-am scăzut cu aproape 15%:



Am crescut veniturile la bugetul local:

Execuție bugetară septembrie 2023:

VENITURI: **275.092.618** lei

Sume defalcate din TVA: 38.861.000 lei

Taxe și impozite locale: 56.486.341 lei

***o creștere a veniturilor față de anul trecut cu 27,5%**

Execuție bugetară septembrie 2020:

VENITURI: **138.757.051** lei

Sume defalcate din TVA: 23.692.000 lei

Taxe și impozite locale: 40.419.418 lei

Execuție bugetară septembrie 2021:

VENITURI: **159.750.766** lei

Sume defalcate din TVA: 22.404.000 lei

Taxe și impozite locale: 47.208.810 lei

Execuție bugetară septembrie 2022:

VENITURI: **212.654.658** lei

Sume defalcate din TVA: 28.129.000 lei

Taxe și impozite locale: 51.382.789 lei

Încasările la principalele taxe și impozite au crescut cu 9 milioane de lei față de aceeași perioadă a anului trecut (1 ianuarie – 31 octombrie), fără a crește taxele și impozitele:

2022: 52,846,612 lei

2023: 61,891,756 lei

Tot prin Direcția Taxe și Impozite au fost identificate în teren 40 de clădiri/terenuri neîngrijite, iar proprietarii au fost notificați să facă lucrări de întreținere a imobilului. În cazul în care aceștia nu se conformează, urmează majorarea impozitelor prin hotărâre a Consiliului Local.



Direcția Patrimoniu

- ✓ Au fost repartizate 64 de locuințe ANL și 72 de locuințe din fondul locativ de stat și fondul locativ al Municipiului, după ce acestea au fost inventariate;
- ✓ A crescut numărul de acorduri/autorizații/avize – 1239, față de 499 în 2022; și sumele colectate la bugetul local au crescut – 313.912,00 lei față de **47.134,00 lei**;
- ✓ Un nou Regulament de organizare și executare a transportului în regim de taxi pe raza Municipiului Piatra-Neamț a fost dezbătut cu operatorii de taxi, iar modificările propuse au fost adoptate în ședința de Consiliu Local. De asemenea, au fost actualizate stațiile de așteptare taxi și numărul de locuri din acestea.

Direcția Urbanism și Cadastru

- ✓ 134 de proprietari din sectorul cadastral 67 (tarla Bahrin) au beneficiat de înscrierea gratuită a imobilelor în cartea funciară;
- ✓ A fost verificat traseul drumului expres Piatra-Neamț – Bacău, pe raza orașului, în vederea exproprierilor;
- ✓ Au fost făcute studii topografice pentru mai multe proiecte de interes: P-ța M. Kogălniceanu, Masiv Cozla, Ștrand Municipal, Colegiul Tehnic „Gheorghe Cartianu”;
- ✓ S-a inițiat parteneriatul cu Societatea Națională a Căilor Ferate Române pentru regenerarea urbană a zonei Gara Veche, unde va fi amenajat un parc liniar între strada Plăieșului și strada Izvoare;
- ✓ Susținem comerțul stradal și micii întreprinzători prin înființarea unor zone pentru comerț stradal tip food-truck și aprobarea regulamentului pentru amplasarea de module comerciale;
- ✓ S-a continuat desființarea construcțiilor ilegale amplasate pe domeniul public/privat al municipiului;
- ✓ Am inițiat o asociere cu Regia Națională a Pădurilor – ROMSILVA – pentru amenajarea traseului tematic „Uriașii lui Harap-Alb” pe dealul Cozla.



Serviciul Juridic

✓La nivelul anului 2023, din totalul sentințelor pronunțate în litigiile în care Municipiul Piatra Neamț este parte, s-a înregistrat **un procent de câștig de 83,5%** (77 de litigii câștigate dintr-un total de 92);

✓Ca urmare a demersurilor realizate de Serviciul Juridic a fost achitată suma de 732.270 lei de către S.C. A.C.I. BISTRIȚA S.A., reprezentând restul de preț al unui teren vândut în 2015, după un diferend existent între părți pe o durată de aproximativ 8 ani, rezolvând astfel situația juridică incertă a terenului respectiv;

✓O altă realizare notabilă este scoaterea din insolvență a Societății Perla Invest SRL, cu privire la care, la data de 23.05.2023, s-a dispus închiderea procedurii insolvenței debitorului „Perla Invest” S.R.L. Piatra-Neamț, ca urmare a îndeplinirii planului de reorganizare;

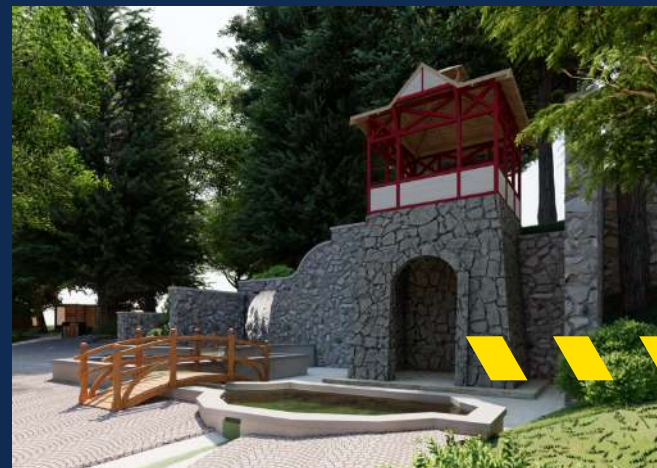
✓Un alt dosar important câștigat este cel legat de gestiunea directă a parcarilor din Piatra-Neamț. Primăria Piatra-Neamț a avut câștig de cauză definitiv împotriva acțiunii inițiate de Instituția Prefectului.

Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor

BIROUL STARE CIVILĂ

- ✓ **2759** de acte de stare civilă întocmite
- ✓ **5709** de certificate de stare civilă emise
- ✓ **10.006** documente soluționate în total



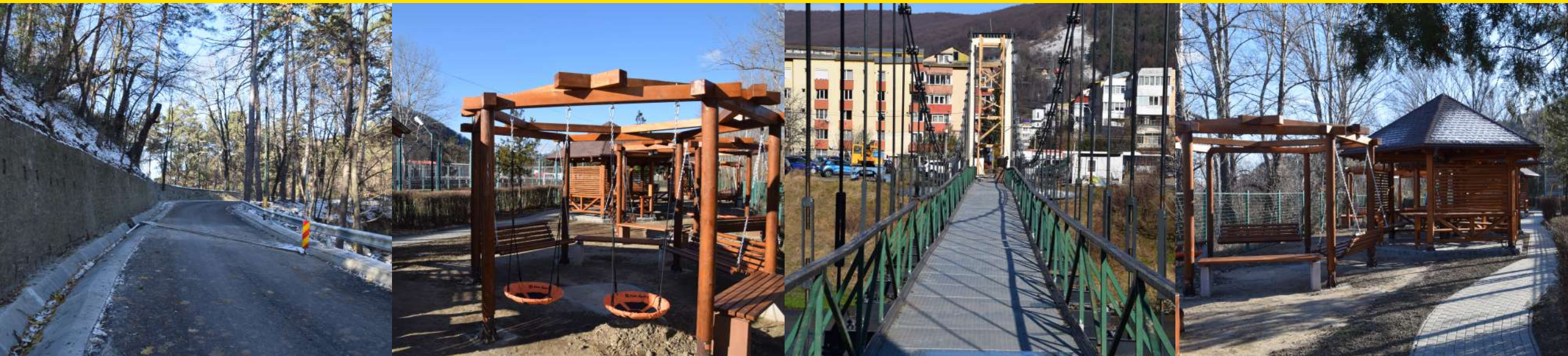


LUCRĂRI ȘI INVESTIȚII PUBLICE REALIZATE DIN BUGETUL LOCAL

- Am demarat lucrările la Grădina Publică „Nicu Albu”, care va deveni una dintre cele mai frumoase grădini urbane din regiune;
- Am făcut reparații capitale și lucrări de întreținere a străzilor în valoare de peste 7,4 milioane de lei. Strada Calistrat Hogaș a fost complet modernizată, Strada Progresului a fost asfaltată și se lucrează în continuare la asfaltarea străzii Veteranilor;
- Am modernizat pista de atletism de pe Stadionul Municipal „Ceahlăul”, un spațiu pentru activități sportive folosit atât de pietrenii pasionați de mișcare, cât și de atleții de la cluburile sportive;
- Am făcut reparații și lucrări de modernizare la Stadionul Ceahlăul, mai exact la toalete, vestiare, hotelul din incinta stadionului și sistemul de sonorizare. Am achiziționat, de asemenea, o nouă tabelă de marcaj;



- Am reparat și modernizat toaleta publică din pasajul Curtea Domnească;
- Lucrăm în continuare la modernizarea drumului de pe dealul Cozla;
- Am continuat îndeplinirea unui dintre cele mai importante obiective pentru siguranța cetățenilor: **reabilitarea punților pietonale peste Cuiejd**. Am modernizat punțile de pe străzile Erou Bucur – Nicu Albu și Orhei – Bd. Dacia (cea de la Staro și cea de la Spital). Suntem în faza finală și cu **reabilitarea punții pietonale de acces** în Ștrandul Tineretului;
- Tot în Ștrandul Tineretului suntem în curs de recepție finală cu o investiție mult așteptată de pietrenii care doresc să-și petreacă timpul liber acolo: **amenajarea zonei de grătare și foisoare**;
- **Am extins iluminatul public în 18 locații** din oraș și suntem în curs de proiectare pentru extindere în zona Aleea Tineretului – Bâtca Doamnei, care nu a beneficiat niciodată de iluminat public.



Investiții fără precedent în educație

- investiții în valoare de **28.552.500 lei**, din care **21.680.000 lei** prin Planul Național de Redresare și Reziliență (sume alocate în vederea efectuării plăților în acest an)
- reparații la unitățile de învățământ în sumă de **703.408 lei**
- dotări de peste **770.000 lei**
- expertize și proiecte tehnice: **852.350 lei**
- premii acordate elevilor și profesorilor: **252.070 lei**





- Reabilitare, modernizare și dotare Colegiul Tehnic de Transporturi – 87% – **14.005.597,62 lei**
- Reabilitare, modernizare și dotare Grădinița program prelungit nr. 6 – 75% – **2.302.945,54 lei**
- Reabilitare, modernizare și dotare Grădinița nr. 2 – 90% – **1.794.032,70 lei**
- Reabilitare, modernizare și dotarea Creșa Precista – 64% – **2.062.931,22 lei**
- Investiții în infrastructura educațională gimnazială din cadrul Școlii Gimnaziale nr. 5 – 77% – **13.122.366,72 lei**
- Investiții în infrastructura educațională gimnazială din cadrul Școlii Gimnaziale nr.8 – 55% – **7.491.078,43 lei**
- Reabilitare energetică la Liceul de Arte „Victor Brauner” – 40% – **4.763.007,48 lei**
- Reabilitare la Colegiul Tehnic „Gheorghe Cartianu” – se elaborează proiectul tehnic – **34.031.072,08 lei**
- Reabilitare la Școala Gimnazială „Daniela Cuciuc” – evaluează ofertele pentru proiectare și execuție – **10.209.579,38 lei**
- Construire, echipare și operaționalizare creșă mică, cartier Văleni – 18% – **11.886.810,72 lei**
- Construire, echipare și operaționalizare creșă medie, str. Mihai Viteazul – 35% – **16.640.271,92 lei**

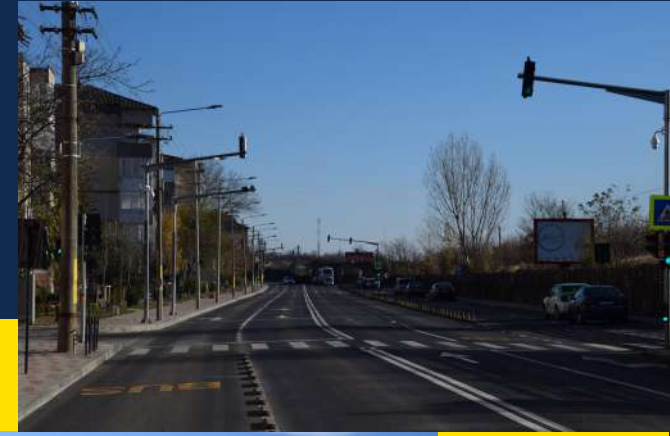
Investiții fără precedent în educație

Pe lângă acestea, dotăm aproximativ 600 de săli de clasă cu mobilier și dotări de ultimă generație, 20 de laboratoare de informatică, 14 laboratoare de științe, 38 de cabinete școlare, 7 ateliere de practică. În acest moment pregătim caietele de sarcini pentru achiziția echipamentelor și dotărilor (valoarea proiectului este de 39.107.378,94 lei).

Anul acesta am amenajat **rampe de acces pentru persoanele cu dizabilități la 8 unități de învățământ:** Centrul de Sprijin și Asistență Specializată pentru Copii (strada Gavril Galinescu), Grădinița Colegiului Tehnologic „Spiru Haret” și Colegiul Tehnologic „Spiru Haret”, Colegiul Național „Calistrat Hogaș”, două corpuri ale Liceului de Arte „Victor Brauner”, Colegiul Național „Petru Rareș” și Colegiul Tehnic Forestier.

PROIECTE CU FINANȚARE EUROPEANĂ ȘI GUVERNAMENTALĂ

- Am început cele mai importante proiecte de modernizare a infrastructurii rutiere din oraș: coridoarele de mobilitate Strada Dimitrie Leonida – Bulevardul 9 Mai, Strada Mihai Viteazul și Bulevardul Decebal – Piața Mihail Kogălniceanu – Bulevardul Traian. Primele două sunt deja finalizate;
- Înlocuim conducta principală de alimentare cu apă și canalizare din oraș, una dintre cele mai importante investiții pentru bunăstarea pietrenilor. Lucrarea este aproape de finalizare și este finanțată prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”;
- Am modernizat 80 de stații de așteptare pentru transportul în comun;
- Am implementat 2 proiecte de modernizare a iluminatului public în oraș. Până acum, au fost schimbate 1980 de corpuri de iluminat și printr-un nou proiect aprobat vom mai schimba încă 1873 de lămpi. La final, vom fi schimbat peste jumătate din corpurile de iluminat din oraș;
- Reabilităm vechea clădire a Cinematografului Cozla și o transformăm într-un spațiu multifuncțional, care își va păstra și destinația de cinema și va găzdui și activități socio-culturale;



PROIECTE CU FINANȚARE EUROPEANĂ ȘI GUVERNAMENTALĂ



Alte proiecte aflate în implementare și stadiul lucrărilor:

- Implementarea unui sistem de bike-sharing: 220 de biciclete, 22 de stații pentru închiriere – 79%
- Implementarea unui sistem de management inteligent al traficului – 83%
- Proceduri simplificate pentru reducerea birocrăției prin digitalizare (eficientizarea și simplificarea serviciilor publice furnizate cetățenilor) – 60%
- Reabilitarea termică a mai multor blocuri de locuințe din Piatra-Neamț (blocul C4 din Piața Ștefan cel Mare, nr. 8 și blocul P10 de pe Bulevardul Decebal, nr. 14; blocul C2 din Piața Ștefan cel Mare, nr.4 și blocul C3 din Piața Ștefan cel Mare, nr. 6; blocul 18 Sc. A, B, C, D din Piața 22 Decembrie, blocul 120 de pe Strada Progresului, blocul G6, nr. 8 de pe Strada Grigore Ureche și blocul 10, Sc. A și B de pe Bulevardul Decebal) – ne aflăm în faza de evaluare a ofertelor depuse pentru proiectul tehnic și lucrările de execuție
- Construirea unor locuințe pentru persoanele vulnerabile social – se elaborează proiectul tehnic
- Extinderea rețelei de piste pentru bicicliști pe 12 străzi din Piatra-Neamț – se elaborează proiectul tehnic
- Extinderea și îmbunătățirea managementului infrastructurii de colectare, procesare și depozitare deșeuri (100 de insule ecologice pentru colectarea deșeurilor)

ÎMPREUNĂ
RECLĂDIM
PIATRA-NEAMȚ



Primăria Municipiului
Piatra-Neamț

ANDREI CARABELEA

Primarul Municipiului Piatra Neamț



#nouaPIATRA